

Zápis
z 20. zasedání zastupitelstva obce Dušejov, konaného dne 19. září 2022
od 18 hod

Přítomni: Zdenka Dubová, Emílie Kalábová, Ludmila Fejtová, Bc. Iva Musilová, Jana Zmátlová, Karel Habr

Omluveni: Radim Duba

Ověřovatelé zápisu: Karel Habr, Jana Zmátlová

Zapisovatel: Ludmila Fejtová

Starostka Zdenka Dubová přivítala všechny přítomné a konstatovala, že je přítomno 6 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je usnášení schopné
Připomínky k usnesení z minulé schůze nebyly vzneseny.

Program:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Nájemní smlouva- prostory č.p. 134
- 4) Stanovy Sdružení obcí Vysočiny
- 5) Žádost o prodej části pozemku p.č. 460/1
- 6) Postýlky a skříně do MŠ
- 7) Dodavatel Územní studie Dušejov, sever
- 8) Stavba doplnění a optimalizace DZ
- 9) Oprava hřbitovní zdi
- 10) Prodej stavebního pozemku nejvýhodnější nabídce
- 11) Zhodnocení volebního období
- 12) Zpráva Finančního a Kontrolního výboru
- 13) Vyřazení majetku
- 14) Rozpočtová opatření
- 15) Platební výměr FÚ
- 16) Schválení daru pro MŠ z prostředků SRPDŠ
- 17) Informace
- 18) Diskuse

Program jednání byl rozšířen o bod 16)

Program jednání byl schválen (6, 0, 0,)

3) Paní [REDAKCE] požádala o pronájem prostor po kadeřnictví ve zdr.středisku na provozování kosmetických služeb za stejných podmínek jako bylo pronajímáno kadeřnictví. Zahájení provozu požaduje od 20. 9. 2022, záměr pronájmu byl zveřejněn od 4. 7. do 25. 8. 2022. Text smlouvy byl všem zaslán jako pracovní materiál.

Návrh usnesení 20/241/22

Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje nájemní smlouvu na pronájem prostor zdr. střediska čp. 134 na provozování kosmetických služeb s [REDAKCE], Dušejov č. [REDAKCE].

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 20/241/22 bylo schváleno

4) Sdružení obcí Vysočiny, kterého je obec Dušejov členem, zaslalo k projednání a schválení návrh stanov. Text byl všem zaslán jako pracovní materiál.

Návrh usnesení č. 20/242/22

Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje Stanovy Sdružení obcí Vysočiny dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 20/242/22 bylo schváleno

5) Paní [REDAKCE] podala žádost o prodej části pozemku p. č. 460/1 v k. ú. Dušejov o výměře cca 50 m² přiléhajícího k její garáži a to na zřízení stání na auto. Šíře max. 4 m délka souběžně s koncem přiléhající zahrady dle přiloženého nákresu. Záměr prodeje byl zveřejněn od 8. do 25. 8. 2022.

Návrh usnesení č. 20/243/22

Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje prodej části pozemku p. č. 460/1 v k. ú. Dušejov o výměře cca 50 m² dle zákresu a následného GP, paní [REDAKCE], Dušejov č. [REDAKCE] za účelem zřízení stání na auto za cenu 300,- Kč/m².

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 20/243/22 bylo schváleno

6) Základní škola a Mateřská škola Dušejov žádá o nákup nových postýlek do MŠ, které jsou už značně opotřebované - cena 38 200,-Kč a o možnost nákupu dvou skladovacích skříní na matrace za cenu 29 500,-Kč. Žádost ředitelky ZŠ byla zaslána jako pracovní materiál.

Návrh usnesení č. 20/244/22

Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje nákup nových postýlek do MŠ v Dušejově za cenu 38 200,-Kč a dále i nákup dvou skladovacích skříní na matrace za cenu 29 500,-Kč.

Výsledek hlasování: Pro 6, proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 20/244/22 bylo schváleno

7) Výzva k podání nabídek a související materiály na zakázku „Zpracování územní studie Dušejov-sever“ byly zaslány všem členům ZO jako pracovní materiál. Výběrové řízení proběhlo prostřednictvím Tailora s.r.o. Jihlava. Jako jediná a i výhodná nabídka byla vybrána nabídka Ing. Arch [REDAKCE] za cenu 87 000,- Kč.

Návrh usnesení č. 20/245/22

Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje zadávací řízení na zpracování Územní studie Dušejov – sever, a na základě doporučení hodnotící komise schvaluje i uzavření Smlouvy o dílo na zpracování této Územní studie Dušejov-sever s Ing. Arch. [REDAKCE] za cenu 87 000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 20/245/22 bylo schváleno

8) K zajištění bezpečnější dopravy při průjezdu obcí byla mimo jiné i na základě doporučení referátu dopravy provedena ve směru od Milíčova stavba měřiče rychlosti, kterou na základě výběru provedla firma Jahoda za 59 000,- Kč a dále pak bylo ještě instalováno dopravní značení areálu za OÚ včetně hlavního vjezdu do ZD, a také byla provedena výměna už nefunkčního dopravního zrcadla z výjezdu od požární nádrže. Projednaný návrh značení a veškeré dokumenty k provedení byly zaslány jako pracovní materiál.

Návrh usnesení 20/246/22

Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje stavbu měřiče rychlosti ve směru od Milíčova a dále také doplnění a optimalizaci dopravního značení veškerých prostor za OÚ včetně vjezdu do ZD, a to z důvodu bezpečnější a plynulejší dopravy při průjezdu obcí.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 20/246/22 bylo schváleno

9) Hřbitovní zeď kolem starého hřbitova se postupně rozpadá. Její stabilitu na západní straně ničí především náletové keře a stromy na sousedních pozemcích, které jejich majitelé neudržují, a z východní strany jsou to pak rozpadající se bílé cihly. Na základě předběžného jednání s MK a památ. péče bude v příštím roce daleko větší možnost získání dotací místních i evropských na opravy a udržování podobných objektů, než byla dosud.

Návrh usnesení 20/247/22

Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje a doporučuje provést co nejdříve celkovou opravu hřbitovní zdi u starého hřbitova za přispění našich i evropských dotací.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 20/247/22 bylo schváleno

10) V loňském roce, kdy zastupitelstvo schválilo prodej stavebního pozemku odděleného z poz. p. č. 1004/1, který zatěžoval dálkový sdělovací kabel, manželům [REDAKCE], a byla jim schválena výhodnější cena s tím, že kabel nechají přeložit na své náklady i na sousedním pozemku p. č. 1004/4. Ten pak bude obcí prodán ve výběru za co nejvýhodnější cenu, aby se obci vyrovnala ztráta za prodej kabelem zatíženého pozemku. Ze tří uchazečů o koupi v obálkové metodě vybrala výběrová komise manžele [REDAKCE], kteří podali pro obec nejvýhodnější nabídku. Návrh kupní smlouvy byl zaslán jako pracovní materiál. Záměr prodeje byl zveřejněn od 4. do 21. 7. 2022.

Návrh usnesení č. 20/248/22

Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje, na základě doporučení výběrové komise, prodej stavebního pozemku p. č. 1004/4 v k.ú. Dušejov za cenu 1.234.240,- Kč [REDACTED], Dušejov [REDACTED], a také schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej tohoto pozemku.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 20/248/22 bylo schváleno

11) Pro informování občanů bylo zpracováno podrobné zhodnocení uplynulého volebního období v Dušejově, a to od října 2018 do září 2022, které bylo obzvláště složité a komplikované. Text kromě zaslání o rodině bude zveřejněn i na www stránkách obce.

Návrh usnesení č. 20/249/22

Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje zprávu o zhodnocení uplynulého čtyřletého volebního období a doporučuje zajistit širší informovanost o této zvláště složité činnosti zastupitelstva obce Dušejov.

Výsledek hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 1

Usnesení č. 20/249/22 bylo schváleno

12) Zprávu z jednání Finančního výboru a Kontrolního výboru přednesou: Jana Zmátlová, předsedkyně FV a Karel Habr, předseda KV.

Návrh usnesení č. 20/250/22

Zastupitelstvo obce Dušejov bere na vědomí zprávu Finančního výboru zastupitelstva obce Dušejov a zprávu Kontrolního výboru zastupitelstva obce Dušejov přednesenou předsedy těchto výborů- Janou Zmátlovou a Karlem Habrem.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 20/250/22 bylo schváleno

13) Na pracovním jednání ZO bylo provedeno vyřazení opotřebovaného a nepotřebného majetku, jsou to např. 2 ks velkých kovových kontejnerů na tříděný odpad a dopravní zrcadlo, které bylo vyměněno za nové. Způsob likvidace – šrot prostřednictvím SDH a sběrného dvora. Protokol o návrhu na vyřazení byl zaslán jako pracovní materiál.

Návrh usnesení č. 20/251/22

Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje vyřazení majetku dle předloženého Protokolu o vyřazení majetku ze dne 14. 9. 2022.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 20/251/22 bylo schváleno

14) Návrh rozpočtových opatření 4/S a 5/S byl zaslán všem jako pracovní materiál.

Návrh usnesení č. 20/252/22

Zastupitelstvo obce Dušejov bere na vědomí rozpočtová opatření 4/S a 5/S.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 20/252/22 bylo schváleno

15) Finanční úřad, který prováděl kontrolu dřívějších staveb - zateplení ZŠ a OÚ a zaslal na tyto obě akce platební výměr na finanční postih, který minulé zastupitelstvo již vzalo na vědomí, dosud nezaslal výměr na případný postih za porušení rozpočtové kázně za stavbu Rekonstrukce odborných učeben v ZŠ z roku 2018. Tato záležitost bude brána na vědomí už novým zastupitelstvem po nadcházejících volbách.

16) Základní škol Dušejov požádala zastupitelstvo o schválení daru z prostředků SRPDŠ ve výši 55 000,- Kč. Tuto částku jako výtěžek z plesu daruje SRPDŠ škole na nákup elektronické tabule do učebny 2. a 3. třídy ZŠ.

Návrh usnesení č. 20/253/22

Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje dar ve výši 55 000,- Kč Základní škole Dušejov od SRPDŠ Dušejov. Jedná se o výtěžek z plesu, který je určen na nákup elektronické tabule do učebny pro 2. a 3. třídu ZŠ.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 20/253/22 bylo schváleno

17) Informace:

1. Bartolomějská pouť proběhl 26. - 28. srpna – byla velká účast na taneční zábavě a i přes horší počasí v neděli se vydařil i koncert dechovky Frajárenka z Uherského Hradiště.

2. Velmi kladně je možné hodnotit i průběh akce „Vítání léta“ 25. června na návsi, kde hlavním pořadatelem byl SDH Dušejov. Kromě hasičské techniky z Nového Rychnova se účastnili i hasiči z Opatova a mimo již tradičních soutěží pro děti zde bylo nově také pečení palačinek či prodej kvalitních moravských vín. Jako novou tradici toto kladně hodnotila i komise Vesnice roku 2022.

3. Na základě upozornění některých majitelů hrobů a i na základě kritiky komise Vesnice roku bude majiteli sousední zahrady což je č.p. 73 u hřbitova (p. [REDACTED]), poslána výzva k úklidu nepořádku a k udržování prostor kolem hřbitovní zdi, kde roste velké množství náletových keřů které zeď ničí, a aby byla dodržována nejen pieta u hřbitova a i vzhled celých prostor kolem kostela sv. Bartoloměje, který je kulturní památkou.

4. Kladně bylo komisí VR hodnoceno i Pálení čarodějnic včetně lampionového průvodu obcí a velmi kladný ohlas měla i „Cesta za pohádkou“ která je obcí a SPOZ tradičně pořádána každoročně začátkem září.

18. Diskuse

██████ – jak bude řešena smlouva na odběr elektřiny pro obecní objekty,- proč byla ke kamerovému systému přidána ještě solární lampa VO.

██████ – současná firma na odběr elektřiny nezkrachovala, bylo to psáno v tisku

p. Dubová – od konce října 2022, kdy velké firmy obnoví uzavírání smluv (e.on, innogy) bude možné bez finančního postihu odejít ihned od firmy. Sforp s.r.o., která bude postupně s dodáváním energií končit, nové vedení obce musí po volbách co nejdříve tuto smlouvu uzavřít, - solární lampa byla přidána ke kamerovému systému z důvodu, že v rámci dotace KrÚ byla ještě kapacita, a dotace se proto získala na kamer.systém i na lampu, - v tisku byly zkrácené informace o dodavateli energií, - nové dopravní značení za OÚ bylo realizováno na základě stálých problémů s kamiony a auty se dřevem, a také na základě požadavku ZD kterému tito řidiči komplikují parkováním vjezd do areálu. - V roce 2006 jsem počítač nevymazala, a nejsem mstivá a ani teď počítač nevymažu - vím jak složité, i když starostuji 20 let, bylo pokračovat v práci bez elektronických dokumentů v počítači, - k vymazání počítače se vracíme proto, že se hodnotí celé čtyřleté volební období a tato skutečnost byla jeho součástí, - oceňuji postoj p. Kalábové a všech zastupitelů, kteří i přes nemístné napadání některými občany na schůzích ZO vydrželi a dokázali to, co je shrnuto ve zhodnocení čtyřletého období, - předpokládám také, jako pí. Bc. Musilová, že nové zastupitelstvo naváže na činnost předchozích starostů a zastupitelstev.

██████ – proč je dopravní značení za OÚ, on tam v zimě někdy také potřebuje jet, proč se to dělalo.

p. Habr – připomenul, že zásluhou toho že bylo zajištěno velké množství dotací toho obec za uplynulé čtyři roky nejen mnoho postavila a opravila, ale také zdůraznil že je v současné době pro obec zajištěno velké množství finančních prostředků (přes 20 mil) nejen jako rezerva v případě kalamitních situací, ale také na spolufinancování dalších oprav a staveb v obci.

██████ – ona dostala po p. ██████ také vymazaný počítač.

p. Bc. Musilová konstatovala, že ona jediná ze současného zastupitelstva opět kandiduje a že věří, že nově zvolené zastupitelstvo naváže na práci předchozích starostů a zastupitelstev, a také zdůraznila že si váží jejich práce a chce v tomto směru nadále pokračovat.

██████ – proč se stále vrací k tomu, že byl před 4 roky vymazán počítač, také teď novému starostovy vymažeš počítač.

p. Kalábová – připomněla všem přítomným z řad veřejnosti jak nesnesitelně oni napadali před čtyřmi roky na ustavující schůzi nové zastupitele, že zvažovala o to více nikdy na schůzi ZO nejit, ale protože chtěla pro obec pracovat vydržela a výsledky čtyřleté práce jí přesvědčili, že udělala dobře.

Starostka obce poděkovala všem zastupitelům za jejich kvalitní a obětavou práci po celé čtyři uplynulé roky a konstatovala, že starostuje v Dušejově 20 let, to je pět volebních období, a toto zastupitelstvo bylo nejpracovitější a nejlepší ze všech pěti období a zásluhou toho se také podařilo vše co bylo v bodě 11. tohoto zastupitelstva hodnoceno.

Pan Karel Habr poděkoval starostce Zdence Dubové za její dlouholetou práci ve funkci starostky obce Dušejov.

Dotazy občanů zodpověděli, vysvětlili či upřesnili: Z. Dubová, Bc. I. Musilová, E. Kalábová, L. Fejtová, K. Habr a J. Zmátlová

Předsedající ukončila zasedání v 19.10 hod a poděkovala všem přítomným za účast.

Přílohy zápisu: 1) Presenční listina 2) Záznam o hlasování

Zapsala: Ludmila Fejtová

Ověřil: Karel Habr _____

Jana Zmátlová _____

Starostka obce Zdenka Dubová _____

Vyvěšeno: _____

Sejmuto : _____

2) Záznam o hlasování

20. zasedání Zastupitelstva obce Dušejov konané 19.9.2022

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Duba Radim	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N		
Dubová Zdenka																		
Fejtová Ludmila																		
Habr Karel																		
Kalábová Emílie																		
Musilová Iva, Bc. DiS											Z							
Zmátlová Jana																		

| pro

- proti

Z zdržel se

N nepřítomen

Legenda

Program:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Nájemní smlouva - prostory č.p. 134
- 4) Stanovy Sdružení obcí Vysočiny
- 5) Žádost o prodej části pozemku p.č. 460/1
- 6) Postýlky a skříně do MŠ
- 7) Dodavatel Územní studie Dušejov, sever
- 8) Stavba doplnění a optimalizace DZ
- 9) Oprava hřbitovní zdi
- 10) Prodej stavebního pozemku nejvýhodnější nabídce
- 11) Zhodnocení volebního období
- 12) Zpráva Finančního a Kontrolního výboru
- 13) Vyřazení majetku
- 14) Rozpočtová opatření
- 15) Platební výměr FÚ
- 16) Schválení daru pro MŠ z prostředků SRPDŠ
- 17) Informace
- 18) Diskuse

