

Zápis
ze 4. zasedání zastupitelstva obce Dušejov konaného dne 27.2.2023
v 18:00 hod.

Přítomni: Bc. Zdeňka Bradáčová, Miluše Ježková, Jakub Machek, Lenka Kolářová, Jana Lenghardová, Bc. Iva Musilová, Ján Mahút, Ing. Filip Neuwirth

Nepřítomen – omluven: Jaroslav Poláček

Ověřovatelé: Ján Mahút, Jakub Machek (8,0,0)

Zapisovatel: Miluše Ježková

Starostka Bc. Zdeňka Bradáčová přivítala všechny přítomné na 4. zasedání ZO a konstatovala, že je přítomno 8 členů zastupitelstva. Zastupitelstvo je usnášení schopné. Dále bylo sděleno, že ze zasedání zastupitelstva bude pořízen zvukový záznam.

Dále předsedající vyzvala všechny přítomné, pokud mají připomínky ze zasedání zastupitelstva obce konaného 12.12.2022, ať je vysloví. K zápisu nebyly vzneseny připomínky.

Program Zastupitelstva obce Dušejov

- 1) Určení ověřovatele zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Ceník pronájmu obecních budov
- 4) Účetní směrnice – Oběh účetních dokladů obce Dušejov
- 5) Prodej pozemku pod chatou
- 6) Rekonstrukce kanalizace a vybudování oddílné kanalizace
- 7) Žádost o dotaci z Kraje Vysočina – Obnova venkova Vysočiny 2023
- 8) Žádost o dotaci z Kraje Vysočina – Rodinná a seniorská politika 2023
- 9) EG.D – výběr varianty vybudování el. vedení v obci
- 10) Vlajka pro Tibet
- 11) Sdělení k cenovým podmínkám za svoz plastů a papíru – FCC Dačice, s.r.o.
- 12) Rozpočtové opatření 9/S
- 13) Dopis občana Dušejova – cena vody
- 14) Žádost ZŠ a MŠ Dušejov, přísp.org. o schválení převodu VH z roku 2022 do rezervního fondu
- 15) Žádost Centra pro zdravotně postižené kraje Vysočina, o.p.s.
- 16) Informace
- 17) Diskuse

Před bod Informace byl přidán další 2 body – Žádost ZŠ a MŠ Dušejov a Žádost Centra pro zdravotně postižené kraje Vysočina, o.p.s. .

Program jednání byl schválen (8,0,0)

3) Ceník pronájmu obecních budov

Předsedající uvedla, že všechny nájemní smlouvy uzavřené na obecní prostory prošly revizí a na pracovní schůzce byl sestaven nový způsob určování nájemného obecních prostor tak, aby byl spravedlivý. Ing. Filip Neuwirth představil nový ceník:

Způsob stanovení výše nájmu v obecních budovách od 1.4. 2023

Budova	Koeficient standardu	Způsob využití	
		služby	podnikání
		1	1,5
Stará škola	1	300	450
Zdravotní středisko	1,3	390	585
VÚB	1,5	450	675

Základ 300 Kč/m2/rok

Koeficienty standardů:
1 prostory nižšího standardu
1,3 prostory středního standardu
1,5 prostory vysokého standardu

Nájemci budou platit zálohy na energie a dle vyúčtování jim bude rozpočítána skutečná spotřeba.

Nebude zohledněno, jestli je prostor využíván pouze 1 den v týdnu a nebo každý den - prostor je obsazen vybavením nájemce a tudíž ve zbylých dnech nevyužitelný.

Pronájem sokolovny na 1 den	3 000,00 Kč
Pronájem sokolovny na 1 hod.	120,00 Kč
Po částech:	
Sál +WC	1 000 Kč
Přísálí a WC	800 Kč
Kuchyňka + WC	400 Kč
Místnost za jevištěm	400 Kč
Balkón	400 Kč

Pronájem zasedací místnosti OÚ 1 h. 120,00 Kč

Předsedající se zeptala, jestli k ceníku má někdo z přítomných nějaký dotaz nebo připomínky. Žádné připomínky nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje ceník nájmu obecních budov s platností od 1.4.2023

Výsledek hlasování: pro 8 , proti 0 , zdržel se 0

Usnesení č. 4/037/23 bylo schváleno.

4) Účetní směrnice č. 1/2023 – Oběh účetních dokladů obce Dušejov

Byla aktualizována účetní směrnice, původní směrnice č. 2/2018 bude zrušena.

Předsedající se zeptala, jestli ke směrnici má někdo z přítomných nějaký dotaz nebo připomínky. Žádné připomínky nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje účetní směrnici č. 1/2023. Tato směrnice nahrazuje směrnici č. 2/2018.

Výsledek hlasování: pro 8 , proti 0 , zdržel se 0

Usnesení č. 4/038/23 bylo schváleno.

5) Prodej pozemku p. č. st. 525 v k. ú. Dušejov

Obec Dušejov obdržela žádost o koupi pozemku pod chatou od pana [REDAKCE] - nového vlastníka chaty č. evidenční 9 na p.č.st. 525 v k.ú. Dušejov o výměře 44 m². Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn na úřední desce od 30.01.2023 do 16.02.2023. S realitní kanceláří byla konzultována cena obvyklá v čase a místě a byla stanovena na 600 Kč/m².

Předsedající se zeptala, jestli má někdo z přítomných nějaký dotaz nebo připomínky. Žádné připomínky nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje prodej pozemku p.č. st. 525 v k. ú. Dušejov o výměře cca 44 m² a uzavření kupní smlouvy na prodej tohoto pozemku s panem [REDAKCE] za cenu 600,- Kč/m². Veškeré související náklady spojené s uzavřením této kupní smlouvy hradí kupující.

Výsledek hlasování: pro 8 , proti 0 , zdržel se 0

Usnesení č. 4/039/23 bylo schváleno.

6) Rekonstrukce kanalizace a vybudování oddílné kanalizace

Dne 6.2.2023 proběhla na Obecním úřadě v Dušejově schůzka ohledně realizace oddílné kanalizace v komunikaci III/1336 (průtah Dušejovem) a následné rekonstrukce povrchu této komunikace a souběžného vybudování chodníků a zpevněných ploch a rekonstrukce veřejného osvětlení. Schůzky se zúčastnili zastupitelé obce, projektant kanalizace [REDAKCE], zástupci KSÚSV, SVAKu, EG.D. a projektant chodníku pan [REDAKCE].

Pro obec Dušejov bude tato stavební akce znamenat velkou finanční zátěž, nicméně kanalizace je už za hranicí životnosti, je nutné vybudovat kanalizaci oddílnou a následně zrekonstruovat povrch komunikace. Pro další postup prací je nutný souhlas zastupitelstva obce s se zahájením projekčních prací rekonstrukce tak, aby bylo možno získat stavební povolení (předpoklad konec roku 2023 nebo začátek roku 2024). Na financování této akce se bude podílet Obec Dušejov se SVAKem a KSÚSV.

Předsedající se zeptala, jestli má někdo z přítomných nějaký dotaz nebo připomínky. Žádné připomínky nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dušejov souhlasí se zahájením přípravy projekčních prací „Vybudování oddílné kanalizace v komunikaci III/1336“.

Výsledek hlasování: pro 8 , proti 0 , zdržel se 0

Usnesení č. 4/040/23 bylo schváleno.

7) Žádost o dotaci z Kraje Vysočina – Obnova venkova Vysočiny 2023

Vzhledem ke špatnému stavu střešní krytiny na obecní stodole je nutná její výměna. Dle vyjádření stavebního úřadu na akci není nutné stavební povolení. O dotaci 150 000,- Kč je možné požádat z Kraj vysočina – Obnova venkova vysočiny.

Předsedající se zeptala, jestli má někdo z přítomných nějaký dotaz nebo připomínky. Žádné připomínky nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje podání žádosti o dotaci z Obnovy venkova Vysočiny v roce 2023 na výměnu střešní krytiny na obecní stodole.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 4/041/23 bylo schváleno.

8) Žádost o dotaci z Kraje Vysočina – Rodinná a seniorská politika 2023

Rádi bychom navázali na tradici besed pro seniory a připravili jsme 6 akcí pro setkání seniorů i mezigenerační setkávání. Na tyto aktivity je možné žádat o dotaci z Kraje Vysočina – Rodinná a seniorská politika 2023.

Předsedající se zeptala, jestli má někdo z přítomných nějaký dotaz nebo připomínky. Žádné připomínky nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci z Rodinné a seniorské politiky 2023 na uspořádání akcí pro seniory a mezigenerační setkávání.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 4/042/23 bylo schváleno.

9) EG.D – výběr varianty vybudování el. vedení v obci

Z důvodu nutnosti připojení „průmyslové zóny“ k síti elektrické energie a eliminace výpadků elektriny v obci plánuje společnost EG.D investovat v Dušejově v následujících letech do úpravy vedení vysokého napětí. Konkrétně se jedná o vybudování nové trafostanice u průmyslové zóny, přesunutí trafostanice u školy a ČOV a zokruhování vysokého napětí v Dušejově. Vzhledem k plánované rekonstrukci komunikace III/1336 (průtah Dušejovem), o které byla společnost EG.D jako vlastník sloupů a el. vedení u komunikace informována, projevila tato společnost zájem při stavbě chodníků zrušit nadzemní vedení a uložit ho do země. Nyní je nutné vybrat mezi těmito dvěma variantami. Obě varianty byly předloženy zastupitelům k posouzení a jsou přílohou zápisu.

Předsedající se zeptala, jestli má někdo z přítomných nějaký dotaz nebo připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dušejov vybírá pro vybudování vedení vysokého napětí variantu č.1 – tedy vedení přes obec.

Výsledek hlasování: pro 6 , proti 2 , zdržel se 0

Usnesení č. 4/043/23 bylo schváleno.

10) Vlajka pro Tibet

Lungta Praha žádá Obec Dušejov o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“, které vyžaduje vyvěšení tibetské vlajky dne 10.3.2023. V předchozích letech nebyla vlajka vyvěšována.

Předsedající se zeptala, jestli má někdo z přítomných nějaký dotaz nebo připomínky. Žádné připomínky nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dušejov nesouhlasí s připojením se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ a to vyvěšením tibetské vlajky 10.3.2023.

Výsledek hlasování: pro 8 , proti 0 , zdržel se 0

Usnesení č. 4/044/23 bylo schváleno.

11) Sdělení k cenovým podmínkám za svoz plastů a papíru – FCC Dačice, s.r.o.

Dle informace od pana [REDAKCE]. Ze společnosti FCC Dačice, s.r.o. je velmi špatná situace na trhu s papírem a plasty. Je velmi těžké najít odbyt na zpracování vytríděného papíru a některé druhy plastů se staly zcela neprodejnými. Z toho důvodu byl Obci Dušejov předložen cenový návrh:

Vyrovnaní nízké hodnoty druhotné suroviny – papír: 1 000,- /tuna bez DPH

Vyrovnaní nízké hodnoty druhotné suroviny – plasty: 2 000,-/tuna bez DPH

Předsedající se zeptala, jestli ke směrnici má někdo z přítomných nějaký dotaz nebo připomínky. Byly vzneseny tyto dotazy:

Jaká je cena za svoz papíru a plasty dle aktuální smlouvy s FCC Dačice, s.r.o.?

Kolik tun odpadu se odvezlo za rok 2022?

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje odložení projednání bodu 11) na následující zasedání zastupitelstva obce, z důvodu doplnění informací.

Výsledek hlasování: pro 8 , proti 0 , zdržel se 0

Usnesení č. 4/045/23 bylo schváleno.

12) Rozpočtové opatření 9/S

Návrh rozpočtových opatření 9/S byl zaslán jako pracovní materiál.

Předsedající se zeptala, jestli má někdo z přítomných nějaký dotaz nebo připomínky. Žádné připomínky nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dušejov bere na vědomí rozpočtové opatření č. 9/S.

Výsledek hlasování: pro 8 , proti 0 , zdržel se 0

Usnesení č. 4/046/23 bylo schváleno.

13) Dopis občana Dušejov – cena vody

Dne 2.1.2023 byl doručen dopis pana [REDAKCE] s prosbou o zamyšlení nad situací s dodávkou pitné vody v Dušejově. Zastupitelé byli s obsahem dopisu seznámeni. Na položené otázky se budeme snažit zjistit odpovědi.

Předsedající se zeptala, jestli někdo z přítomných nějaký dotaz nebo připomínky. Proběhla diskuse o cenách vody v členských obcích SVaKu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dušejov bere na vědomí dopis od pana [REDAKCE].

Výsledek hlasování: pro 8 , proti 0 , zdržel se 0

Usnesení č. 4/047/23 bylo schváleno.

14) Žádost ZŠ a MŠ Dušejov, příspěv.org. o schválení převodu VH z roku 2022 do rezervního fondu

Základní škola a Mateřská škola Dušejov, příspěv. org. podala návrh na převod částky 28,61 Kč – výsledek hospodaření z hlavní činnosti do rezervního fondu školy a zároveň převod částky 6 380 Kč – výsledek hospodaření z hospodářské činnosti za rok 2022 do rezervního fondu školy.

Předsedající se zeptala, jestli má někdo z přítomných nějaký dotaz nebo připomínky. Dotaz na hospodářskou činnost školy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje převod částky 28,61 Kč – výsledek hospodaření z hlavní činnosti do rezervního fondu školy a zároveň převod částky 6 380 Kč – výsledek hospodaření z hospodářské činnosti za rok 2022 do rezervního fondu školy.

Výsledek hlasování: pro 8 , proti 0 , zdržel se 0

Usnesení č. 4/048/23 bylo schváleno.

15) Žádost Centra pro zdravotně postižené kraje Vysočina, o.p.s.

Centrum pro zdravotně postižené kraje Vysočina, o.p.s. se na Obec Dušejov obrátilo s žádostí o finanční příspěvek na činnost v roce 2023.

Předsedající se zeptala, jestli má někdo z přítomných nějaký dotaz nebo připomínky. Žádné připomínky nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dušejov zamítá žádost o finanční příspěvek Centru pro zdravotně postižené kraje Vysočina, o.p.s.

Výsledek hlasování: pro 8 , proti 0 , zdržel se 0

Usnesení č. 4/049/23 bylo schváleno.

16) Informace

a) Cena 1m³ vody byla letos stanovena pro obce, které jsou členy SVaK Jihlavsko na 143,44 Kč. 1 m³ byl zdraženo o 29%.

b) Tříkrálová sbírka proběhla letos v sobotu 7. ledna 2023 a bylo vybráno rekordních 23 420,- Kč. Všem, kteří přispěli velice děkujeme.

c) 10. sjezd rodáků Dušejov se uskuteční v sobotu 20. května 2023, zahraje kapela Malá muzika.

d) Na začátku února byl vybílén strop v sále sokolovny tak, aby zmizela skvrna po zatečení střechou. Byly natřeny trámy, rámy světel a vzpěry. Sokolovna tak byla připravena na jubilejní 20. rodičovský ples SRPDŠ ZŠ Dušejov.

e) V sobotu 1.4.2023 pořádá Obec Dušejov a SPOZ Aprílový karneval pro děti. Jsou připraveny soutěže pro děti, tanec, odměny, fotokoutek. Všichni jsou srdečně zváni.

f) 21.dubna se Obec Dušejov zúčastní akce Čistá Vysočina 2023. Každý dobrovolník je vítán. Odpadky se budou opět sbírat směrem ke křižovatce na Ježenou a směrem k Váchovně.

g) Na Bartolomějskou pouť v Dušejově, která letos připadne na 27.srpna byla objednána dechová hudba Radovanka z Jiřic.

17) Diskuse

p. █████ – způsob odvedení vody z jeho pozemku, vyjádřili se: Ing. Neuwirth, Mahút, Machek, Bc. Bradáčová.

Předsedající ukončil jednání zastupitelstva v 19.40 hod. a poděkovala všem přítomným za účast.

Přílohy zápisu: 1) Presenční listina 2) Záznam o hlasování.

Zapsala: Miluše Ježková

Ověřil: Jakub Machek _____

Ján Mahút _____

Starostka obce Bc. Zdeňka Bradáčová _____

Vyvěšeno: _____

Sejmuto: _____

2) Záznam o hlasování

4. zasedání Zastupitelstva obce Dušejov konané 27.02.2023

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
Bradáčová Zdeňka, Bc.																		
Ježková Miluše																		
Kolářová Lenka																		
Lenghardová Jana																		
Machek Jakub									-									
Mahút Ján									-									
Musilová Iva, Bc. DiS.																		
Neuwirth Filip, Ing.																		
Poláček Jaroslav	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N		

| pro

- proti

Z zdržel se

N nepřítomen

Legenda:

- 1) Určení ověřovatele zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Ceník pronájmu obecních budov
- 4) Účetní směrnice – Oběh účetních dokladů obce Dušejov
- 5) Prodej pozemku pod chatou
- 6) Rekonstrukce kanalizace a vybudování oddílné kanalizace
- 7) Žádost o dotaci z Kraje Vysočina – Obnova venkova Vysočiny 2023
- 8) Žádost o dotaci z Kraje Vysočina – Rodinná a seniorská politika 2023
- 9) EG.D – výběr varianty vybudování el. vedení v obci
- 10) Vlajka pro Tibet
- 11) Sdělení k cenovým podmínkám za svoz plastů a papíru – FCC Dačice, s.r.o.
- 12) Rozpočtové opatření 9/S
- 13) Dopis občana Dušejova – cena vody
- 14) Žádost ZŠ a MŠ Dušejov, přísp.org. o schválení převodu VH z roku 2022 do rezervního fondu
- 15) Žádost Centra pro zdravotně postižené kraje Vysočina, o.p.s.
- 16) Informace
- 17) Diskuse