

Zápis
ze 17. zasedání zastupitelstva obce Dušejov, konaného dne 7. února 2022
od 18 hod

Přítomni: Zdenka Dubová, Karel Habr, Emílie Kalábová, Ludmila Fejtová, Bc. Iva Musilová, Radim Duba

Omluveni: Jana Zmátlová

Ověřovatelé zápisu: Karel Habr, Radim Duba

Zapisovatel: Bc. Iva Musilová

Starostka Zdenka Dubová přivítala všechny přítomné a konstatovala, že je přítomno 6 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je usnášení schopné
Připomínky k usnesení z minulé schůze nebyly vzneseny.

Program:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Prodej části pozemku na novou trafostanici
- 4) Smlouva o budoucí smlouvě-kabelová smyčka Pánkovsko
- 5) Žádost o dotaci z Kraje Vysočina- OVV kamerový systém
- 6) Žádost o koupi pozemku na autodílnu
- 7) Souhlas s umístěním antén na vodojemu - Starnet
- 8) Zápis v kronice obce za rok 2020
- 9) Vlajka pro Tibet
- 10) Rozpočtové změny
- 11) Provoz víceúčelového hřiště
- 12) Úprava odměn DPP a brigády
- 13) Informace
- 14) Diskuse

Program jednání byl rozšířen o bod 12)

Program jednání byl schválen (6, 0, 0,)

3) EG.D a. s. požádala obec o prodej 27 m² pozemku z p. č. 1386/17 na výstavbu nové transformační stanice, která nahradí současný transformátor na tomto pozemku, za odhadní cenu 100,-Kč/m², a to pro energetické účely. Veškeré náklady spojené s prodejem a následnou výstavbou energetického zařízení hradí žadatel.

Návrh usnesení č. 17/204/22

Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje prodej 27 m² z pozemku p.č. 1386/17 dle zákresu, za cenu 100,-Kč/m² společnosti EG.D. a.s., za účelem výstavby nové transformační stanice pro dolní část obce Dušejov.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 17/204/22 bylo schváleno

4) Společnost Mašek Elektro s.r.o. která zastupuje společnost EG.D, a.s., Lidická 36, Brno (dříve E.ON Distribuce) podala návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na umístění distribučního zařízení „Dušejov, kabelová smyčka NN, Pavlíková“ - to je připojení chaty paní [REDAKCE] na Pánkovsku na distribuční soustavu. Zákres i návrh smlouvy byl zaslán jako pracovní materiál.

Návrh usnesení č. 17/205/22

Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro společnost EG.D, a.s. Lidická 36, Brno na stavbu „Dušejov, kabelová smyčka NN, Pavlíková“.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 17/205/22 bylo schváleno

5) V rámci zajištění bezpečnosti dětí v naší ZŠ a MŠ a i ochrany majetku bude instalován kamerový systém se záznamem u ZŠ, MŠ, sokolovny a u hřiště na návsi. Celkem 9 kamer bude monitorovat tyto uvedené prostory. Z dotace Kraje Vysočina lze získat na tuto akci dotaci až 100 tis Kč.

Návrh usnesení č. 17/206/22

Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje podání žádosti o dotaci z programu Kraje Vysočina na instalaci kamerového systému prostor ZŠ, MŠ, sokolovny a hřiště. Dále schvaluje uzavření smlouvy o dílo s firmou ROJKA, s.r.o., Chlumova 9, Jihlava na provedení díla a také uzavření smlouvy o poskytnutí dotace s Krajem Vysočina.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 17/206/22 bylo schváleno

6) [REDAKCE], Dušejov č. [REDAKCE] žádá o prodej cca 1 200 m² pozemku v prům. zóně nad sběrným dvorem, na výstavbu haly na autodílnu, zpracování kovů a sklad. Prosí o cenu v místě obvyklou - 850,-Kč/m² Tato výstavba je v souladu s územním plánem obce.

Návrh usnesení č. 17/207/22

Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje prodej části pozemku p. č. 1022/1 v k. ú. Dušejov-cca 1 200 m², dle vypracování GP, a také zajištění všech náležitostí souvisejících s prodejem na náklady kupujícího - [REDAKCE], Dušejov č. [REDAKCE], na výstavbu haly pro autoservis, zpracování kovů a sklad, a také schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej tohoto pozemku za cenu 850,-Kč/m².

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 17/207/22 bylo schváleno

7) Firma STARNET, s. r. o. žádá o možnost umístění antén pro bezdrátový přenos internetového signálu pro občany Dušejova a okolí za účelem zkvalitnění služeb, a to na pozemku Obce Dušejov p. č. 2075 v k. ú. Boršov, na objektu Dušejovského vodojemu.

Návrh usnesení č. 17/208/22

Zastupitelstvo obce Dušejov souhlasí s umístěním antén pro internetový signál na objektu vodojemu Dušejov p. č. 2075 v k. ú. Boršov firmou STARNET, s.r.o. Vlašimská 333, Čechtice, a to za stejných podmínek jaké má firma, která již několik let antény na tomto vodojemu umístěné má. Společnost STARNET, s.r.o. musí respektovat požadavky a podmínky firmy, která má antény na objektu již dříve umístěny, a také případné podmínky SVAK Jihlavsko, který pro obec vodojem provozuje.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdržel se 0.

Usnesení č. 17/208/22 bylo schváleno.

8) Text celého zápisu v kronice OBCE DUŠEJOV za rok 2020, který zpracovávala ještě kronikářka [REDAKCE] byl zaslán všem zastupitelům k posouzení a k následnému schválení. K zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky ani doplnění.

Návrh usnesení č. 17/209/22

Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje zápis v kronice Dušejova za rok 2020.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdržel se 0.

Usnesení č. 17/209/22 bylo schváleno

9) Lungta Praha, tak jako každý rok žádá o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“, které vyžaduje vyvěšení tibetské vlajky dne 10. března 2022. V předcházejících letech nebyla vlajka vyvěšována.

Návrh usnesení č. 17/210/22

Zastupitelstvo obce Dušejov nesouhlasí s připojením se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ a to vyvěšením tibetské vlajky 10. 3. 2022

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 17/210/22 bylo schváleno

10) Rozpočtové změny

Návrh rozpočtových opatření 7/S, 8/S a 9/S byl zaslán jako pracovní materiál.

Návrh usnesení č. 17/211/22

Zastupitelstvo obce Dušejov bere na vědomí rozpočtová opatření č. 7/S, 8/S a 9/S.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 17/211/22 bylo schváleno

11) Provoz víceúčelového hřiště bude zahájen po zimním období 1. 4. 2022. Užívání hřiště bude zdarma a bude veřejně přístupné. Hřiště bude v souvislosti s provozním řádem spravovat pověřený správce, který jej ráno odemkne a večer zkontroluje a uzamkne. Uživatelé/hráči si mohou hrací dobu zaregistrovat prostřednictvím rezervačního systému na stránkách obce. Zaregistrovaní hráči/uživatelé mají vždy přednost před nahodilými účastníky. Mohou také využít sportovní a provozní vybavení: sítě, míče

apod. umístěné na hřišti v určených nádobách. Hřiště bude monitorováno kamerovým systémem se záznamem.

Návrh usnesení č. 17/212/22

Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje provoz víceúčelového hřiště dle provozního řádu a stanovených podmínek, které je veřejně přístupné a není zpoplatněno. Provozní řád hřiště bude upravován dle potřeb.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 17/212/22 bylo schváleno

12) Úprava odměn DPP, DPČ a hodinových sazeb bude změněna od 1. 3. 2022 takto: Brigádnická práce na dohody 130,-Kč/hod, L. Fejtová zapisování i zpětně 1 500,-Kč/rok, I. Musilová zástup pošta 150,-Kč/hod a J. Zmátlová odmykání Zdr.S 1 200,-Kč/rok.

Návrh usnesení č. 17/213/22

Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje úpravu odměn DPP, DPČ a hodinových sazeb od 1. 3. 2022 takto: Brigádnická práce na dohody 130,-Kč/hod, L. Fejtová zapisování včetně doplatku zpětně 1 500,-Kč/rok, I. Musilová zástup pošta 150,-Kč/hod a J. Zmátlová odmykání Zdr.S 1 200,-Kč/rok.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 17/213/22 bylo schváleno

Informace:

1. Při Tříkrálové sbírce která byla obcí Dušejov organizována 8. ledna 2022 bylo vybráno celkem 21 601,-Kč – úplně nejvíce v historii organizování sbírky. Poděkování občanům i koledníkům bylo zveřejněno ve vývěsní skříňce a na stránkách obce.

2.Sokolovna Dušejov bude během celého prvního čtvrtletí využívána každou neděli odpoledne na cvičení místních sportovců z TJ Dušejov 2000. Ke cvičení využívají i sportovní vybavení a náradí.

3. Na již tradiční koncert dechovky o bartolomějské pouti, která se bude konat 28. srpna 2022 je objednána dechová hudba FRAJÁRENKA z Boršic na slovácku.

4. Nárazem do lampy VO ve směru na Milíčov došlo k přerušení zemního kabelového vedení, oprava provedená novým vykopáním a výměnou kabelu může být uskutečněna až na jaře. Viník nebyl zjištěn. Další lampa, která nasvítí i výjezd od dvojdomků, bude nově umístěna v zeleném pásu u křižovatky na pozemku p. č. 96/47 v k. u. Dušejov.

5. Oprava sportovního zařízení, t.j. šaten na fotbalovém hřišti a provedení rozvodů na zavlažování hřiště, realizované firmou Jan Janda pokračuje i v zimním období. Zrenovované budou i sprchy a WC. Náklady stavby budou nejméně 641 tis Kč, dotace z MMR je schválena ve výši 80% nákladů.

6. V rámci zlepšení podmínek v prostorách hasičské zbrojnice Dušejov bude provedeno prodloužení topení do těchto prostor proto, aby nedocházelo ke zničení hasičského vybavení a oděvů v zimním období.

7. Čistá Vysočina proběhne letos ve dnech 11. - 24. dubna 2022. U nás předběžně 22. a 23. dubna. Opět počítáme se zapojením hasičů, sportovců, žen, veřejnosti a tentokrát i ZŠ Dušejov. Vloni se sběru účastnilo celkem 24 osob.

Diskuse:

██████████ – instalace kamerového systému, kolik bylo nabídek a za kolik, prodej pozemku v prům.zóně na sklad, jak bude řešen přístup k pozemku, v jakém časovém výhledu bude komunikace budována, jak to vypadá s kanalizací průtah Dušejovem, jak to vypadá s projektem na chodníky, Fi. Alfa začne od pololetí na projektu chodníku pracovat, je s nimi už uzavřena smlouva a za kolik, bylo provedeno VŘ, jak dopadlo výškové zaměření kanalizace. p. Dubová – obeslali jsme dle směrnice 3 dodavatele, přihlásili se fi. ROJKA za 157 319,- a fi. Straka za 181 506,-Kč vč. DPH, třetí fi. se pro velké množství zakázek omluvila, výběr.komise vybrala fi. ROJKA s.r.o., která instalaci kamerového systému provede během jarních prázdnin, dle ÚP je v prům.zóně plánovaná komunikace, prostor určený na stavbu komunikace proto zůstane ve vlastnictví obce, příjezd je možný po obecním pozemku tak jako ke sběr.dvoru, komunikace se bude řešit co nejdříve tj.v příštím roce, a toto vše bude ovlivněno i případným dalším zájmem o koupi pozemků, projekt oddílné kanalizace průtah obcí se dokončuje-investor je SVAK, po vydání stav.povolení bude SVAK žádat o dotaci a bude-li přiznána začne se nejdříve v příštím roce stavba realizovat, bez dotace není možné vzhledem k výši nákladů stavbu realizovat, projekt na chodník který povede průtahem-celou obcí bude řešen následně, byl z části již dříve rozpracován, ale proj.firma která ho více jak před deseti lety rozpracovala to již nedělá, budou obeslány projekční firmy, které tento druh projektů provádějí a bude proveden výběr, před schválením projektu bude nutné projednání s občany kterých se to dotkne, ve druhém pololetí roku se projekt chodníku teprve začne řešit, bude se vycházet z před 10-15 lety rozpracovaného projektu Urbanistického střed. Jihlava, který bude muset být podle současných podmínek aktualizován, cena za kamer.systém je odpovídající dle tech.nabídek a rozšíření ze ZŠ a MŠ i na sokolovnu a hřiště na návsi, škola je s teplotou v sokolovně spokojena nikdy neměla žádné připomínky, dle příslibu p. ██████████ z fi. Alfa budou snad schopni se do VŘ přihlásit, obec zajišťuje další fi. k obeslání, času je dost, ceny budou jistě v současné nepříznivé situaci vyšší, zájem dle zjištění velký nebude, výškové zaměření kanalizace dopadlo dobře, termín konání ZO je ze zákonným předstihem zveřejněn s podrobným programem na úřední desce a také v plném rozsahu na www stránkách obce, není problém to ještě potřetí poslat emailem, upozorní obecního pracovníka na pluhování kolem zahrady Machkových.

██████████ – jaký je časový harmonogram na projekt kanalizace, chodníků a osvětlení, doporučuje lepší časovou harmonizaci jednotlivých kroků, nezdá se mu cena za 9 ks kamer oproti nabídce za 6 kamer, jaký je režim topení v sokolovně- myslí si že je tam zima, rozporuje kanalizaci a chodníky-zdá se mu že času je málo a že by se to již mělo začít řešit tak jak to říká i ██████████,

p. Duba – termostat s časovačem v kotelně sokolovny je nastaven dle požadavku školy a dalších uživatelů prostor, škola je s vytápěním spokojena, na společenské akce se teplota individuálně zvyšuje a podle požadavků upravuje

p. Habr – výběr určitě provedený bude, na kanalizaci i chodníky bude nutné žádat o dotaci ale stále je čas, musí být dodržena postoupnost- nejdříve kanály a následný rok chodníky, lampy atd.

██████████ – proč se neinformuje o termínu konání ZO také emailam, pluhování je v jejich ulici letos dobré lepší než dříve, chválí obecního pracovníka

██████████ – apel na obecního pracovníka při prohrnování sněhu, pozor na jejich obrubník, sloupek a branku

Dotazy občanů zodpověděli, vysvětlili či upřesnili: Z. Dubová, Bc. I. Musilová, K. Habr, E. Kalábová a R. Duba

Předsedající ukončila zasedání v 19.05 hod a poděkovala všem přítomným za účast.

Přílohy zápisu: 1) Presenční listina 2) Záznam o hlasování

Zapsala: Bc. Iva Musilová

Ověřil: Karel Habr _____

Radim Duba _____

Starostka obce Zdenka Dubová _____

Vyvěšeno: _____

Sejmuto : _____

2) Záznam o hlasování

17. zasedání Zastupitelstva obce Dušejov konané 7.2.2022

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Duba Radim																		
Dubová Zdenka																		
Fejtová Ludmila																		
Habr Karel																		
Kalábová Emílie																		
Musilová Iva, Bc. DiS																		
Zmátlová Jana	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N						

| pro

- proti

Z zdržel se

N nepřítomen

Legenda

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Prodej části pozemku na novou trafostanici
- 4) Smlouva o budoucí smlouvě-kabelová smyčka Pánkovsko
- 5) Žádost o dotaci z Kraje Vysočina- OVV kamerový systém
- 6) Žádost o koupi pozemku na autodílnu
- 7) Souhlas s umístěním antén na vodojemu - Starnet
- 8) Zápis v kronice obce za rok 2020
- 9) Vlajka pro Tibet
- 10) Rozpočtové změny
- 11) Provoz víceúčelového hřiště
- 12) Úprava odměn DPP a brigády
- 13) Informace
- 14) Diskuse