

**Zápis**  
**ze 14. zasedání zastupitelstva obce Dušejov, konaného dne 10. května 2021**  
**od 18 hod**

Přítomni: Zdenka Dubová, Emílie Kalábová, Ludmila Fejtová, Miluše Hotařová, Jana Lenghardová, Karel Habr, Bc. Iva Musilová, Jana Zmátlová, Radim Duba

Ověřovatelé zápisu: Emílie Kalábová, Jana Lenghardová  
Zapisovatel: Ludmila Fejtová

Starostka Zdenka Dubová přivítala všechny přítomné a konstatovala, že je přítomno všech 9 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je usnášení schopné.  
Připomínky k usnesení z minulé schůze nebyly vzneseny.

Program:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Závěrečný účet a zpráva o přezkoumání hospodaření za rok 2020
- 4) Závěrečný účet a zpráva o přezkoumání hospodaření MID za rok 2020
- 5) Projednání přezkoumání hospodaření a ZÚ SVAK Jihlavsko
- 6) Schválení účetní závěrky za rok 2020 Obec a ZŠ Dušejov
- 7) Obnova venkova Vysočiny
- 8) Zrušení dřívějších vyřazených pohledávek
- 9) Smlouva o poskytnutí grantu
- 10) Žádost o zakoupení pozemku
- 11) Rozpočtová opatření
- 12) Podpora Linky bezpečí
- 13) Dodatek ke smlouvě o nájmu prostor
- 14) Informace
- 15) Diskuse

Program jednání byl schválen (9, 0, 0,)

**3) Závěrečný účet a zpráva o přezkoumání hospodaření obce Dušejov za rok 2020.**

Závěrečný účet a zpráva o přezkoumání hospodaření obce Dušejov za rok 2020 byly zaslány jak pracovní materiál. Při přezkoumání hospodaření obce nebyly zjištěny žádné chyby ani nedostatky.

**Návrh usnesení č. 14/173/21**

**Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje závěrečný účet a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Dušejov za rok 2020 bez výhrad.**

**Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0**

**Usnesení č. 14/173/21 bylo schváleno.**

**4) Závěrečný účet a zpráva o přezkoumání hospodaření Mikroregionu Dušejovsko za rok 2020**

Závěrečný účet a zpráva o přezkoumání hospodaření Mikroregionu Dušejovsko za rok 2020 byly zaslány jako pracovní materiál. Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby ani nedostatky.

**Návrh usnesení č. 14/174/21**

**Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje závěrečný účet a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření Mikroregionu Dušejovsko za rok 2020 bez výhrad.**

**Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0**

**Usnesení č. 14/174/21 bylo schváleno.**

## **5) Projednání přezkoumání hospodaření a ZÚ SVAK Jihlavsko.**

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření a závěrečný účet SVAK Jihlavsko za rok 2020 byly zaslány jako pracovní materiál

### **Návrh usnesení č. 14/175/21**

**Zastupitelstvo obce Dušejov bere na vědomí zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření a ZÚ SVAK za rok 2020.**

**Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0**

**Usnesení č. 14/175/21 bylo schváleno**

## **6) Schválení účetní závěrky za rok 2020 Obec a ZŠ Dušejov.**

Podrobná účetní závěrka obce i ZŠ včetně návrhu schválení převodu výsledku hospodaření do rezervního fondu ZŠ byla zaslána jako pracovní materiál.

### **Návrh usnesení č. 14/176/21**

**Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje účetní závěrky za rok 2020 – Obec a ZŠ Dušejov, a také převod částky výsledku hospodaření ZŠ za rok 2020 tj. 31,27 Kč z hlavní činnosti a 7 571,-Kč z hospodářské činnosti do rezervního fondu školy.**

**Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0**

**Usnesení č. 14/176/21 bylo schváleno.**

## **7) Obnova venkova Vysočiny**

Vzhledem k tomu, že kotel v sokolovně od roku 2022 nesplňuje požadavky na danou emisní třídu je nutná jeho výměna. Je doporučena změna vytápění na plynové. Náklady na výměnu plynového kotle firmou VOTOP s.r.o. Jihlava, včetně nutných úprav kotelny jako je řešení přívodu spalovacího vzduchu, odtahu spalin a vyvložkování komínového průduchu je 191 tis. Kč. Z dotací Kraje Vysočina lze získat až 100 tis. Kč.

### **Návrh usnesení č. 14/177/21**

**Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje podání žádosti o dotaci z programu Obnova venkova Vysočiny na provedení výměny plynového kotle v sokolovně firmou VOTOP s.r.o. Jihlava, a také uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z OVV s Krajem Vysočina.**

**Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0**

**Usnesení č. 14/177/21 bylo schváleno.**

## **8) Zrušení dřívějších vyřazených pohledávek**

Seznam pohledávek z období roků 2006 – 2016 je převážně veden na podrozvahovém účtu obce a celý seznam byl zaslán všem zastupitelům jako pracovní materiál. Jedná se většinou o neuhrazené nájemné a provozní náklady v pohostinství, kde se často střídali nájemci, dále pak nájemné zubař a pronájem pozemku na poutač pro lesní školku. V menší míře pak také jde o poplatky za TDO od osob, které se v obci nezdržují. Dřívější vedení obce neuplatnilo včas možnost soudního vymáhání těchto pohledávek u nichž lhůta promlčení činí u smluvního plnění tři roky. Dva dlužníci již zemřeli. Pohledávky jsou nevyžaditelné.

### **Návrh usnesení č. 14/178/21**

**Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje odepsání dřívějších nevyžaditelných pohledávek z období roků 2006 – 2016.**

**Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0**

**Usnesení č. 14/178/21 bylo schváleno.**

### **9) Smlouva o poskytnutí grantu**

Návrh smlouvy o poskytnutí grantu na koncert dechové hudby o pouti byl zaslán všem zastupitelům jako pracovní materiál.

#### **Návrh usnesení č. 14/179/21**

**Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí grantu s místní akční skupinou Třeštsko, o.p.s.**

**Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0**

**Usnesení č. 14/179/21 bylo schváleno.**

### **10) Žádost o zakoupení pozemku**

██████████ má zájem o zakoupení stavebního pozemku přes který vede sdělovací podzemní komunikační kabel, v zastavovací studii je označen 1-Br/1. Pozemek bude zmenšen o chodník k RD který je v současné době projektován a o pozemek kam bude nově vedení přeloženo. Na své náklady žadatel přeloží sděl. kabel tak, aby nezasahoval do sousedního stavebního pozemku a z tohoto důvodu prosí o úpravu ceny. Žádost včetně zákresu byla zaslána jako pracovní materiál.

#### **Návrh usnesení č. 14/180/21**

**Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje prodej části pozemku p. č. 1004/1 v k. ú. Dušejov na výstavbu RD, dle zákresu v zastavovací studii označeného 1/Br/1 o výměře cca 1 000 m<sup>2</sup>, s podmínkou přeložení podzemního sdělovacího kabelu na náklady kupujícího a uzavření kupní smlouvy na prodej tohoto pozemku s ██████████ za cenu 650,-Kč/m<sup>2</sup>.**

**Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 2, Zdržel se 1**

**Usnesení č. 14/180/21 bylo schváleno.**

### **11) Rozpočtová opatření**

Návrh rozpočtových opatření byl poskytnut jako pracovní materiál.

#### **Návrh usnesení č. 14/181/21**

**Zastupitelstvo obce Dušejov bere na vědomí rozpočtové opatření 1/S a schvaluje rozpočtové opatření 1/Z.**

**Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0**

**Usnesení č. 14/181/21 bylo schváleno.**

### **12) Podpora Linky bezpečí**

Obec pravidelně přispívá na provoz dětské krizové linky.

#### **Návrh usnesení č. 14/182/21**

**Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje poskytnutí daru 3 000 Kč na podporu provozování Linky bezpečí.**

**Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0**

**Usnesení č. 14/182/21 bylo schváleno.**

### **13) Dodatek ke smlouvě o nájmu prostor.**

Kadeřnice ██████████ požádala o změnu provozu kadeřnictví ve VÚB č. 109 pouze na jeden den v týdnu. Ostatní dny bude provozovat kadeřnické služby ve svých prostorách v Boršově. Bude-li další zájemce o pronájem prostor je ochotna tyto prostory sdílet s dalším nájemcem společně. Text dodatku byl zaslán jako pracovní materiál. Masérka ██████████ musí mít dle nařízení KHS od 1. 6. 2021 ve smlouvě o pronájmu uveden způsob likvidace odpadů. Odpad z provozování likviduje prostřednictvím obce do nádoby na směsný odpad za budovou VÚB a využívá i nádoby na tříděný odpad u OÚ.

## Návrh usnesení č. 14/183/21

Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu prostor kadeřnictví ve VÚB s [REDAKCE] a dále také nájemní smlouvu s [REDAKCE] na masáže od 1. 6. 2021, která nově stanovuje způsob likvidace odpadu prostřednictvím obce Dušejov.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 14/183/21 bylo schváleno.

### 14) Informace:

1. M. Hotařová oznámila že rezignuje na mandát zastupitele obce Dušejov se zdůvodněním že má výhrady a připomínky k práci starostky, J. Lenghardová také informovala že rezignuje na mandát zastupitele obce Dušejov.

2. Čistá Vysočina proběhla ve dnech 16. a 17. 4., účastnili se hasiči, sportovci a veřejnost. Týden před termínem zajistila úklid úseku Dušejov otočka - Ježená i skupina místních aktivních žen. Tentokrát se akce neúčastnila místní škola. Sběr úseku směr Milíčov, který vždy škola zajišťovala zajistili členové zastupitelstva obce a veřejnost. Celkem se akce účastnilo 24 osob. Všem patří velké poděkování.

3. Ve 2 třídě MŠ ve zdravotnickém středisku je nutné provedení výměny svítidel v půlce učebny, která jsou původní od r. 1987 kdy se postavilo středisko a jsou již nevyhovující.

4. Byla provedena oprava vstupních vrat na hřbitov, která byla již několik let ve velmi špatném stavu. Povrch byl odborně opískován, nátěr a kovářské opravy provedl brigádně [REDAKCE] Farář [REDAKCE] vyslovil obci velké poděkování.

5. Za transformátorem u nádob na tříděný odpad se před deseti dny objevilo 5 plných pytlů směsného odpadu. Byla tam viděna bílá dodávka, ale číslo nebylo zaznamenáno. Silně zapáchající pytle se museli roztřídit, část dát do obecních nádob na směsný odpad, část vytrít a zbytek odvézt do sběrného dvora. Starostka prosí občany i zastupitele aby tento problém sledovali a případně nahlásili číslo vozidla.

6. KrÚ Vysočina oznamuje, že od 8. 5. 2021 bude dopravní obslužnost autobusy do Jihlavy a zpět zajišťována přes Dvorce, Cejli a Kostelec. Objízdná trasa zůstává nadále přes Ježenou a Rantířov.

7. Na koncert o pouti, která bude 22. srpna 2021 na fotbalovém hřišti je zajištěna dechová hudba Vysočinka. Koncert bude, pokud to epidemiologická situace dovolí jako vždy venku na pódiu od 14 do 16 hod. Tak jako loni je smluvně zajištěna dotace z MAS Třešsko.

### Diskuse:

[REDAKCE] – dodatek smlouvy o nájmu kadeřnictví jen na jeden den v týdnu, kdo bude kontrolovat jestli není provoz více dní, starostka jí moc důvěřuje, více informovat občany o práci zastupitelů, měly být zadány všechny projekty najednou-kanalizace, komunikace a připravovat chodníky ne každý zvlášť, kadeřnice je tu často-klíč by mohla dávat na obec, využití jejich prostor společně s dalším nájemcem

[REDAKCE] – na hřbitově voda stříká na kalhoty, dát tam hadici, navrhuje násyp šterku nebo zpět dřívější kámen, silnice není vyčištěná jako loni-nesbírají hromádky, měl by to dělat i obecní pracovník který důkladně čistil kolem nádrže nad Markovi, proč za něj sekl p. [REDAKCE], je pravda že obecního pracovníka nechce nikdo dělat.

p. Dubová – výše nájmu kadeřnictví na 1 den v týdnu je 1/5 ze stávajícího nájmu - je to služba pro starší občany Dušejova, kontrola dodržování je možná-další dny bude mít provozovnu v Boršově, informace o práci ZO jsou dostatečné, SVAK letos připravuje projekt oddílné kanalizace na průtahu obcí, následně bude vyřizováno stavební povolení a v příštím roce se bude žádat o dotaci cca 18-20 mil. získáním dotace bude podmíněna realizace stavby, až po jejím dokončení počítá KSÚS s opravou komunikace celou obcí tj. v r. 2023-24 a následně pak bude budován i chodník, dávat klíč od kadeřnictví na obec není praktické-s případným využitím prostor společně s dalším nájemcem kadeřnice souhlasí ale ten zatím není, pracovník těžce stíhá posečení všech ploch v obci, dříve to vždy sekl čtyři osoby,

brigádníci na výpomoc se těžce shání, místní rozhlas je často poruchový a opravy nákladné- poslední v únoru, už cca přes 80 % rodin využívá možnost zasílání hlášených zpráv formou SMS které platí obec, lze je nastavit přes www stránky či po dohodě s účetní obce, na OÚ i ve ZS jsou všechny prostory pronajaty kromě bývalé gynekologie, kde je uskladněn nábytek z ostatních pronajatých prostor.

██████████ – navrhuje dávat klíč od kadeřnictví na obec aby byla kontrola, co se bude dělat se silnicí a kanalizací, čekala reakci zastupitelů k rezignaci členek ZO, ví že ploch k sečení je v obci mnoho a těžko to pracovník stíhá,

p. Hotařová – využít i brigádníky z obce, kritika práce obecního pracovníka, dát nabídku brigády mladým z obce.

██████████ – podporuje ██████████ ohledně přidání hadice na hřbitově -keř by se potom nemusel odstraňovat, rozhlas už zase špatně hraje- zajistí si zasílání SMS

p. Duba – hadici na hřbitov je možné dát, štítění štěrkem by nedoporučoval, místo napouštění vody je lepší než to předcházející a je suché, bude upraven stojan na pověšení konví

██████████ – radí obci dávat nabídky brigád v obci a volných prostor k pronájmu na internet, dříve zápis ze ZO býval delší, je nějaký volný prostor k pronájmu třeba ve zdravotním středisku.

Dotazy občanů zodpověděli, vysvětlili či upřesnili: K. Habr, M. Hotařová, Z. Dubová, Bc. I. Musilová, J. Lenghardová, R. Duba, L. Fejtová a J. Zmátlová  
Z důvodu rezignace původně určeného ověřovatele zápisu určuje starostka druhým ověřovatelem paní Janu Zmátlovou

Předsedající ukončila zasedání v 19. 30 hod a poděkovala všem přítomným za účast.

Přílohy zápisu: 1) Presenční listina 2) Záznam o hlasování

Zapsala: Ludmila Fejtová

Ověřil: Emílie Kalábová \_\_\_\_\_

Jana Zmátlová \_\_\_\_\_

Starostka obce Zdenka Dubová \_\_\_\_\_

Vyvěšeno: \_\_\_\_\_

Sejmuto : \_\_\_\_\_

## 2) Záznam o hlasování

### 14. zasedání Zastupitelstva obce Dušejov konané 10.5.2021

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
<b>Duba Radim</b>																		
<b>Dubová Zdenka</b>																		
<b>Fejtová Ludmila</b>																		
<b>Habr Karel</b>																		
<b>Hotařová Miluše</b>										-								
<b>Kalábová Emílie</b>																		
<b>Lenghardová Jana</b>										-								
<b>Musilová Iva, Bc. DiS</b>										Z								
<b>Zmátlová Jana</b>																		

| pro  
- proti  
Z zdržel se  
N nepřítomen

#### Legenda

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Závěrečný účet a zpráva o přezkoumání hospodaření za rok 2020
- 4) Závěrečný účet a zpráva o přezkoumání hospodaření MID za rok 2020
- 5) Projednání přezkoumání hospodaření a ZÚ SVAK Jihlavsko
- 6) Schválení účetní závěrky za rok 2020 Obec a ZŠ Dušejov
- 7) Obnova venkova Vysočiny
- 8) Zrušení dřívějších vyřazených pohledávek
- 9) Smlouva o poskytnutí grantu
- 10) Žádost o zakoupení pozemku
- 11) Rozpočtová opatření
- 12) Podpora Linky bezpečí
- 13) Dodatek ke smlouvě o nájmu prostor
- 14) Informace
- 15) Diskuze