

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění
pozdějších právních předpisů

I. Smluvní strany

1. Objednatel: Obec Dušejov

sídlo: Dušejov 109, 588 05 Dušejov
zastoupený:
ve věcech smluvních: Zdenkou Dubovou, starostkou obce
ve věcech technických: TDI bude upřesněn zápisem do stavebního deníku
IČO: 00285811
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 94-616681/0710

dále jen objednatel

2. Zhotovitel: Linhart spol. s.r.o.

Sídlo: Lhotecká 820, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
zastoupený:
ve věcech smluvních: Tomáš Linhart, jednatel
ve věcech technických: Vratislav Ryk, David Linhart
IČO: 47052121
DIČ: CZ47052121
bankovní spojení: MONETA Money Bank a.s., 1652606-504/0600
tel.: 326 911 101
e-mail: info@linhartsport.cz

dále jen zhotovitel

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je zhotovení stavebních prací „Rekonstrukce víceúčelového hřiště“ v obci Dušejov.
2. Rozsah provedení díla je specifikován v projektové dokumentaci vypracované společností ERPLAN s.r.o., vypracoval Bc. Luděk Nedělka, oprávněná osoba Ing. Milan Oplířtil, U Borové 69, 580 01 Havlíčkův Brod, IČ: 080 82 308, v soupisu prací, dodávek a služeb, dále též jako ve výkazu výměr, a výzvě zadavatele k podání nabídek.
3. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje ve stanovené době dílo dokončit a předat objednateli. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo za podmínek uvedených v této smlouvě převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
4. Součástí provedení stavby je rovněž:
 - dodržení podmínek zadávacího řízení a výzvy k podání nabídek
 - příprava staveniště včetně přístupu na staveniště a zařízení staveniště
 - zajištění, případně obnova platnosti vyjádření správců dotčených sítí
 - zajištění vytyčení veškerých stávajících inženýrských sítí na vlastní náklad, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání jejich správcům
 - vypracování harmonogramu postupu prací a jeho aktualizace
 - dodání veškerých materiálů podle požadavků objednatele a provedení prací v potřebné kvalitě. Objednatel si vyhrazuje právo odmítnout navržený materiál, či práci a požadovat dodání materiálů v požadovaných parametrech dle zpracované dokumentace a záměru objednatele.
 - zajištění a provedení všech předepsaných či dohodnutých zkoušek a revizí vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů
 - průběžné odstraňování veškerých znečištění přilehlých komunikací a ploch, ke kterým dojde provozem a činnostmi na stavbě

- provedení úpravy a uklizení stavbou dotčených komunikací a ploch po ukončení stavby, vyklizení staveniště
 - splnění všech podmínek uvedených ve vyjádření dotčených orgánů a závazného stanoviska stavebního úřadu
 - koordinace všech prací na staveništi a kompletační činnost celé stavby
 - předání vzniklých odpadů pouze oprávněným osobám, kterým byl udělen souhlas k provozování zařízení k odstraňování nebo využívání nebo ke sběru nebo k výkupu příslušného druhu odpadu.
5. Dílo je spolufinancováno z dotace Ministerstva pro místní rozvoj, v rámci podprogramu 117D821 Podpora obnovy a rozvoje venkova, dotačního titulu 117D8210H Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku.

III.

Doba a místo plnění díla

1. Termín pro předání a převzetí staveniště: 1.3.2021
2. Termín pro zahájení stavebních prací: nejpozději do 10 dnů od předání a převzetí staveniště.
3. Termín pro dokončení stavebních prací (stavby) a pro předání a převzetí stavby: 31.8.2021
4. Změna výše uvedených termínů je možná pouze na základě změny této smlouvy s výjimkou vyšší moci a přerušení provádění stavby na základě pokynu objednatele.
5. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách ani těmito stranami ovlivnitelné a které svou povahou brání smluvním stranám plnit jejich závazky. Za případ vyšší moci se považuje např. válka, mobilizace, vzpoura, povstání, sabotáž, výbuch, požár, pád letadla, přírodní katastrofy (záplavy, zemětřesení, apod.), úkon vlády, ČNB nebo jiného orgánu či instituce, ať již má jakoukoliv formu, pokud bude splňovat vpředu uvedenou definici vyšší moci. Za případ vyšší moci se rovněž považuje změna nebo zrušení obecně závazných předpisů, platných v době uzavírání smlouvy, v důsledku kterých by došlo k takové změně poměrů oproti těm, za jakých byla smlouva uzavírána, že by nebylo možné spravedlivě požadovat, aby smlouva byla plněna. Příslušné termíny se prodlužují o dobu, kdy nebylo možno v důsledku vyšší moci plnit.
6. Zhotovitel je povinen přerušit provádění stavby na základě písemného pokynu objednatele, který mu objednatel předá. Pro takový pokyn postačuje rovněž zápis do stavebního deníku. Příslušné termíny se prodlužují o dobu, po kterou zhotovitel na základě pokynu objednatele přerušil provádění stavby. Jestliže stavbu nelze provést bez přerušení vzhledem k technologickému postupu nebo potřebě součinnosti při jeho provádění s ostatními účastníky výstavby nebo požadavkům dotčených orgánů státní správy, ale i speciálního stavebního úřadu vzniklých v průběhu provádění díla, je zhotovitel povinen provádění stavby těmito podmínkami přizpůsobit a dbát při tom pokynů objednatele, aniž by došlo ke změně sjednaného času plnění nebo ceny díla.
7. Místem plnění jsou pozemky nacházející se v katastru obce Dušejov. Jedná se o tyto pozemky:
 - p.p.č. 460/36 (víceúčelové hřiště) v majetku obce Dušejov
 - p.p.č. 460/13 (zasakovací pole) v majetku obce Dušejov

Výše uvedené pozemky jsou přístupné z místní komunikace p.p.č. 460/32 a 460/1. Inkriminované parcely se nachází v zastavěném území obce v souladu s územním plánem obce.

IV.

Cena díla

1. Cena díla v rozsahu čl. II této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele v souladu s § 2620 zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění ve výši:

Cena bez DPH	2 180 969 Kč
DPH 21 %	458 004 Kč
Cena vč. DPH	2 638 973 Kč

2. Objednatel neposkytuje zálohy. Podrobný rozpis ceny díla je uveden v oceněném soupisu prací, který tvoří přílohu této smlouvy.
3. Cena dle odstavce 1 uvedená bez DPH je stanovená jako konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků zhotovitele, včetně inflace. Zároveň si objednatel v souladu s § 100 odst. 1 zákona č. 134 /2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, formou změnových listů vyhrazuje objemové změny rozsahu jednotlivých položek ve stavebních objektech uvedených v Soupisu prací, dodávek a služeb, při zachování jednotkové ceny. Vyhrazenou změnou může být měření skutečně provedeného množství plnění, kdy budou uhrazeny pouze skutečně provedené změřené práce. Potřeba provedení prací může vzniknout z důvodů upřesnění objemu skutečně provedených prací na stavbě v průběhu realizace. Tyto změny nebudou měnit celkovou povahu veřejné zakázky a budou podrobně popsány ve změnových listech včetně odůvodnění s potvrzením osob dle čl. XIII., odst. 1 a 2 této smlouvy. Tím není dotčen postup dle čl. V. této smlouvy pro provádění víceprací a nerealizaci méněprací.
4. Cena za dílo bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem jednou měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Součástí faktury musí být soupis prací potvrzený TDI, bez tohoto soupisu prací je faktura neúplná. Soupis prací vypracuje zhotovitel v položkovém členění a s jednotkovými cenami podle položkového rozpočtu a předá Objednateli nejpozději do 5. dne následujícího měsíce. Po odsouhlasení tohoto soupisu prací, předá zhotovitel objednateli fakturu, jejíž součástí bude odsouhlasený soupis prací a zjišťovací protokol. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, dodávky a služby, u kterých nedošlo k rozporu.
5. Zhotovitel provádí fakturaci na základě skutečně provedených a objednatel odsouhlasených prací, a to až do výše 100% ceny díla včetně DPH v platné výši. Objednatel provádí úhradu těchto faktur až do výše 90 % celkové ceny díla s DPH. Částka rovnající se 10 % z ceny díla včetně DPH slouží jako zádržné, které bude objednatel uvolněno po protokolárním odstranění všech vad a nedodělků.
6. Faktura je splatná ve lhůtě 30 dnů od jejího doručení. Faktura bude vystavena ve třech originálních vyhotoveních.
7. Faktura musí obsahovat zejména:
 - označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČ (DIČ),
 - označení osoby objednatele včetně uvedení sídla, IČ a DIČ,
 - evidenční číslo faktury a datum vystavení faktury,
 - rozsah a předmět plnění (nestačí pouze odkaz na evidenční číslo této smlouvy),
 - den uskutečnění plnění,
 - označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
 - lhůtu splatnosti v souladu s předchozím odstavcem,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být cena poukázána,
 - název a číslo dotačního projektu MMR – číslo předá Objednatel Zhotoviteli před zahájením realizace díla.
8. Kromě náležitostí uvedených v předchozím odstavci musí faktura obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů.
9. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti, nebo náležitosti dle příslušných právních předpisů, nebo bude mít jiné vady, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce doručením opravené faktury.
10. Cenu za dílo uhradí objednatel na základě faktury, která obsahuje všechny náležitosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy, bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě nebo na účet, který zhotovitel objednateli písemně sdělí po nabytí účinnosti této smlouvy.
11. V případě, že bude objednatel požadovat práce, které nejsou v předmětu díla zahrnuty (dále také jako „vícepráce“), nebo potřeba víceprací vyvstane v důsledku skutečností, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat, případně se při realizaci díla zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatel, které způsobí zvýšení ceny díla, postupuje se způsobem uvedeným v článku V. této smlouvy.
12. V případě, že bude objednatel požadovat vypustit některé práce z předmětu díla (dále také jako „méněpráce“), nebo potřeba méněprací vyvstane v důsledku skutečností, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil, ani nemohl předvídat, případně potřeba méněprací vyvstane v důsledku toho, že se při realizaci díla zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatel, snižuje se cena za dílo o cenu položek, které nebyly provedeny a postupuje se způsobem uvedeným v článku V. této smlouvy.

V. Vícepráce a méněpráce

1. V případě, že se v průběhu provádění stavby vyskytne skutečnost, která znemožňuje provést stavbu dohodnutým způsobem, a v jejímž důsledku bude nezbytné provést vícepráce nebo naopak nerealizovat méněpráce, je zhotovitel povinen výskyt skutečnosti objednateli neprodleně oznámit a provést o ní zápis do stavebního deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění stavby pouze v té části, jejímuž provedení brání vzniklá skutečnost.
3. Pokud tomu nebrání zákonné, příp. jiné podmínky, kterými je objednatel vázán (např. podmínky platného zákona o zadávání veřejných zakázek), dohodly se smluvní strany na tom, že je zhotovitel povinen vícepráce provést či naopak nerealizovat méněpráce. Za tímto účelem je zhotovitel povinen uzavřít s objednatelem dodatek k této smlouvě. Zhotovitel je povinen vícepráce provést v co nejkratším možném čase, je při tom povinen dbát toho, aby byla stavba dokončena v termínu sjednaném v článku III. této smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
4. Za účelem uzavření dodatku o provedení víceprací či nerealizaci méněprací je zhotovitel povinen nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne výskytu skutečnosti nebo pokynu objednatele předložit objednateli oznámení, které bude obsahovat rozsah potřebných víceprací či méněprací včetně zdůvodnění jejich vzniku a nezbytnosti jejich provedení či nerealizace.
5. Položky shodné s položkami ve stávajícím položkovém soupisu prací, sloužící pro provádění díla budou oceněny s použitím stejných jednotkových cen jako nabídkový rozpočet pro předmět díla. V případě, že bude nabídkový rozpočet obsahovat stejné položky s rozdílnou jednotkovou cenou, bude pro stanovení ceny použita nejnižší z těchto jednotkových cen.
6. Položky neobsažené v nabídkovém rozpočtu budou oceněny do výše maximálně směrných cen vydaných RTS, a.s. (ÚRS PRAHA, a.s.), platných v době realizace díla, které budou sníženy o 10%.
7. Položky, které nejsou obsaženy v nabídce ani v RTS, a.s. (ÚRS PRAHA, a.s.), budou oceněny na základě dohody všech smluvních stran - obvyklá cena.
8. Neprodleně po předložení oznámení v požadovaném rozsahu se objednatel zavazuje se zhotovitelem jednat o obsahu dodatku k této smlouvě. O obsahu dodatku se zavazují smluvní strany jednat bez zbytečných průtahů a objektivně posuzovat všechny okolnosti daného případu.

VI. Provádění díla

1. Objednatel odevzdá formou zápisu zhotoviteli staveniště. Při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli projektovou dokumentaci (2 paré).
2. Před zahájením prací zabezpečí zhotovitel na vlastní náklady vytyčení a označení veškerých inženýrských sítí nacházejících se v prostoru staveniště. Provoz těchto sítí bude zajištěn po celou dobu stavby a nesmí dojít k jejich poškození. V případě potřeby dočasného přeložení, nebo odkrytí budou zajištěny proti fyzickému poškození v souladu s příslušnými předpisy a podmínkami správců sítí.
3. Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla a zhotovitel je povinen se jimi řídit.
4. Kontrolní dny organizované objednatelem se budou konat na stavbě dle aktuální potřeby při výstavbě a jejich konání bude určeno ve stavebním deníku nebo na předcházejícím kontrolním dnu.
5. Zápisy z kontrolních dnů jsou nedílnou součástí dokumentace staveb a mají stejnou platnost, jako zápisy ve stavebním deníku.
6. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět realizaci díla s vynaložením veškeré odborné péče, že bude dodržovat obecně závazné předpisy, nařízení orgánů státní správy, závazné i doporučené normy.
7. Veškeré činnosti při výstavbě je zhotovitel povinen provádět osobami, které mají odpovídající kvalifikaci, oprávnění, případně autorizaci podle zvláštních předpisů. Na vyžádání objednatele bude povinen příslušné doklady předložit.
8. Při realizaci díla nesmí být bez písemného souhlasu objednatele prováděny změny oproti schválené projektové dokumentaci, a to, ani pokud jde o materiály a technologie. Pokud se v průběhu stavby prokáže, že některé navržené materiály nebo technologie nejsou dostupné, případně se prokáže jejich škodlivost na životní prostředí nebo zdraví, navrhne zhotovitel objednateli písemně použití jiných materiálů či technologií a současně předloží, jaký vliv bude mít jejich použití na výši ceny díla. Použití nových materiálů nebo

technologií je podmíněno cenovou dohodou smluvních stran a uzavřením příslušného dodatku k této smlouvě o provedení stavby.

9. Nebezpečí škody na prováděném díle i na věcech souvisejících s prováděním díla nese zhotovitel a to až do předání a převzetí hotového díla.
10. Zhotovitel je povinen naložit na vlastní náklad s vybouranými materiály a odpady vyprodukovanými v souvislosti s realizací díla v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. a navazujícími předpisy.
11. Zhotovitel je povinen provést všechny zkoušky sjednané v této smlouvě nebo předepsané právními předpisy a platnými českými technickými normami, byť by nebyly obecně závazné, a to ve vhodné době odpovídající postupu provádění stavby, nejpozději však před předáním stavby objednateli. Náklady na provedení zkoušek stavby jsou zahrnuty v ceně díla.
12. Zhotovitel má za povinnost zvát TDI ke všem zkouškám kvality, které se budou konat na staveništi a to nejméně 5 pracovních dní předem.
13. Výsledky zkoušek musí být písemně zachyceny. Stejnopis Zápisu o výsledku zkoušek je zhotovitel povinen předat bez zbytečného odkladu po provedení zkoušky objednateli.
14. TDI má právo kdykoli kontrolovat jakékoli práce, které zhotovitel na staveništi provádí. Odpovědný zástupce zhotovitele má povinnost umožnit mu tuto kontrolu. Veškerá písemná komunikace mezi oběma stranami probíhá přes stavební deník, datové schránky nebo doporučenou korespondenci.
15. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli, nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
16. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy.
17. Objednatel pověřuje TDI podle § 16 zákona č. 379/2005 Sb. k vyzvání osob na staveništi ke splnění povinnosti podrobit se vyšetření přítomnosti alkoholu nebo jiné návykové látky. Kontrola bude prováděna za přítomnosti svědka (např. stavbyvedoucího).
18. Zhotovitel je povinen v průběhu plnění pořizovat fotodokumentaci prováděných prací. Po protokolárním předání stavby předá zhotovitel kompletní fotodokumentaci objednateli v elektronické podobě.

VII. Stavební deník

1. Stavební deník bude na stavbě veden ode dne zahájení stavebních prací, a to způsobem dle zákona 183/2006 a vyhl.č. 499/2006. Během pracovní doby musí být stavební deník na stavbě trvale přístupný pro objednatele. Denní záznamy budou čitelné a objednatel je bude podepisovat způsobem stanoveným v zápisu na první straně stavebního deníku. Vyhotovují se jeden originál a dvě kopie. Originál a druhá kopie stavebního deníku budou při předání díla předány objednateli výměnou za předání prvních kopií deníku, které si v průběhu realizace stavby po jejich podepsání vytrhl TDI.
2. Objednatel má právo kontrolovat a provádět zápisy do stavebního deníku i případných poddodavatelů. Objednatel obdrží kopie těchto deníků.

VIII. Odpovědnost za škodu a jinou újmu

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nese zhotovitel, a to ode dne předání a převzetí staveniště do dne předání a převzetí dokončeného objednateli. Dojde-li v důsledku činnosti zhotovitele nebo prostřednictvím třetích osob, které ke své činnosti použil, k jakémukoli škodě, odpovídá za ni zhotovitel v plném rozsahu.
2. Zhotovitel odpovídá za škody a jiné újmy způsobené při realizaci díla svojí činností nebo prostřednictvím třetích osob, které ke své činnosti použil, nejen vůči objednateli, ale také vůči třetím osobám. V případě jakéhokoli narušení nebo poškození majetku je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, pak v celé výši finančně nahradit.
3. Zhotovitel je povinen být po celou dobu realizace díla pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to na pojistnou částku minimálně ve výši 5 mil. Kč. Pojistná smlouva umožňující pojistné plnění dle tohoto článku smlouvy podepsaná oprávněnou osobou zhotovitele a pojišťovny bude předána objednateli nejpozději v den podpisu této smlouvy o dílo ze strany

zhotovitele. Bez splnění této podmínky nemůže být tato smlouva uzavřena. Z předložené pojistné smlouvy musí vyplývat výše pojistné částky a podmínky plnění. Kopie pojistné smlouvy je přílohou č. 2 této smlouvy.

4. Zhotovitel se zavazuje udržet pojištění ve stanoveném rozsahu a výši po celou dobu realizace díla a záruční lhůty podle této smlouvy.
5. V případě, že dojde ke změně pojišťovny nebo pojistných podmínek, je zhotovitel povinen informovat o této skutečnosti objednatele, a to do 30 dnů od dne, kdy ke změně došlo.
6. Poruší-li zhotovitel jakékoliv ustanovení tohoto článku týkající se pojistné smlouvy, nezbujuje ho to odpovědnosti nahradit veškerou způsobenou škodu a jinou újmu v penězích objednateli nebo třetí osobě.

IX. Přejímání díla

1. Zhotovitel vyzve objednatele prokazatelným způsobem k předání a převzetí ukončené části díla. Přejímací řízení se uskuteční v místě stavby. Obě smluvní strany se dohodly, že přejímací řízení bude zahájeno nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne, kdy objednatel převzal výzvu od zhotovitele.
2. Dokončené dílo bude předáváno zhotovitelem a přebíráno objednatelem písemným zápisem. Součástí předání budou mj. následující doklady:
 - dokumentace skutečného provedení stavby ve dvou paré v tištěné formě a v digitální formě v uzavřeném formátu .pdf a v otevřeném formátu (.dwg, .dgn apod.) a to na vhodném nosiči (CD, DVD, flash disk apod.);
 - doklady o prokázání kvality díla, předepsané zkoušky, revize, atd.;
 - veškeré atesty, prohlášení o shodě a certifikáty na použité materiály a výrobky (po dohodě s objednatelem lze nahradit čestným prohlášením zhotovitele);
 - návody na údržbu;
 - stavební deník;
 - doklady o likvidaci odpadů;
 - seznam poddodavatelů podílejících se na realizaci předmětu smlouvy;
3. Nedodání uvedených dokladů je důvodem k nepřevzetí dokončeného díla či části díla.
4. Objednatel není povinen převzít dílo, které bude v okamžiku předání vykazovat vady a nedodělky. Pokud bude dílo vykazovat drobné vady a nedodělky, které nebudou bránit řádnému a bezpečnému užívání díla a pokud objednatel dílo s takovými vadami převezme, budou tyto vady sepsány v zápise o předání a převzetí díla a dohodnuty termíny k jejich odstranění. O odstranění vad pak bude mezi smluvními stranami sepsán zápis.
5. Zhotovitel se zavazuje v průběhu provádění díla předávat objednateli práce, které budou další činností zakryty, nebo se stanou nepřístupnými. Zhotovitel vyzve objednatele a TDI e-mailem a současně zápisem ve stavebním deníku k převzetí těchto prací a konstrukcí. Objednatel bez zbytečného odkladu od výzvy zhotovitele a nejpozději do 3 kalendářních dnů od této výzvy provede převzetí zakrývaných prací a konstrukcí. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez závažných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla, po předchozím písemném upozornění objednatele a dostatečném a průkazném zdokumentování kvality předmětných prací. Pokud bude objednatel i přesto požadovat dodatečné odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit. V případě, že se prokáže nedodržení technických parametrů díla, je zhotovitel povinen na vlastní náklady odstranit zjištěné vady. V případě, že zhotovitel dodržel technické parametry díla, náklady na dodatečné odkrytí uhradí objednatel. V případě, že zhotovitel k takovému prověření kvality objednatele nepozve, má objednatel právo žádat odkrytí zakrytých částí stavby na náklady zhotovitele, který je povinen tyto práce provést.
6. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel jen tehdy, když byly způsobeny porušením jeho povinností.

X. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na stavbu po dobu **60 měsíců**. Záruční doba běží od dne předání a převzetí stavby v souladu s článkem III. této smlouvy. Záruční doba na dodávky zařízení, na něž třetí osoba vystavuje záruční list, se sjednává v délce poskytnuté třetí osobou.
2. Zárukou za jakost přejímá zhotovitel závazek, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v projektové dokumentaci, stavebním povolení, technických normách a dalších dokumentech podle této smlouvy a v souladu s obecně

platnými právními předpisy, které se na provádění díla vztahují.

3. Reklamovat vadu musí objednatel písemně u zhotovitele. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje a jakým způsobem požaduje vadu odstranit. Zhotovitel je povinen se k reklamaci vyjádřit do pěti dnů ode dne, kdy ji obdržel.
4. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě (reklamace), pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bezodkladně, tj. do 48 hodin od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamovanou vadu v technologicky nejkratším termínu, nejpozději však do 14 dnů ode doručení oznámení o vadě, pokud se strany nedohodnou jinak.
5. O předání a převzetí opravené reklamované vady strany sepíší zápis.
6. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady včas, je objednatel oprávněn zajistit jejich odstranění na náklady zhotovitele třetí osobou.

XI. Sankce

1. Smluvní strany se dohodly, že neplnění závazků obou smluvních stran podléhá následujícím sankcím:
 - a) V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
 - b) Za každý započatý den prodlení zhotovitele s dokončením stavby v termínu sjednaném v článku III. této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny za dílo včetně DPH sjednané v článku IV.
 - c) Za každý započatý den prodlení se splněním termínu uvedeného v zápise z kontrolního dne, nebo ve stavebním deníku, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč.
 - d) Bude-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a za každý započatý den prodlení.
 - e) V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad v průběhu záruční doby, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 3.000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.
 - f) Poruší-li zhotovitel povinnost udržovat v účinnosti pojištění vyžadované smlouvou v článku VIII. nebo nepředloží doklad o jeho existenci, zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo včetně DPH za každý započatý kalendářní den, kdy tento stav trvá.
 - g) V případě nedodržení ostatních ustanovení smlouvy o dílo je sjednána smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý případ a den prodlení s odstraněním nedostatku povinnou stranou.
2. Vznikne-li v důsledku porušení závazku jedné smluvní strany (na který byla sjednána smluvní pokuta) druhé smluvní straně škoda, má tato strana nárok i na náhradu škody, a to bez ohledu na výši sjednané a zaplacené smluvní pokuty.
3. Strany se dohodly, že smluvní pokutu je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele.
4. Splatnost smluvních pokut se stanoví ve lhůtě 30 dnů po obdržení uplatnění a vyúčtování smluvní pokuty.

XII. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany mohou odstoupit od této smlouvy z důvodů stanovených zákonem nebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy okamžitě jednostranně odstoupit bez jakékoliv sankce a smluvní pokuty v případě, že mu nebude poskytnuta dotace na financování díla z dotačního programu uvedeného v této smlouvě.
3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel poruší jakoukoli svoji povinnost vyplývající z této smlouvy, pokud zhotovitel vstoupí do likvidace nebo je proti němu zahájeno insolvenční řízení.
4. V případě odstoupení od smlouvy kteroukoli ze smluvních stran, je zhotovitel povinen zabezpečit stavbu po celou dobu přerušování prací.

XIII. Oprávněné osoby

1. Za objednatele jsou oprávněni ve věci této smlouvy jednat:

- a) ve věcech smluvních:
 - Zdenka Dubová, starostka obce, tel. 603 378 050, ou.dusejov@ji.cz
- b) ve věcech technických
 - TDI – bude upřesněn zápisem do stavebního deníku

2. Za zhotovitele je oprávněn ve věci této smlouvy jednat:

- a) ve věcech provádění díla:
 - stavbyvedoucí: Vratislav Ryk, tel.: 604 333 819, email: v.ryk@linhartsport.cz
- b) ve věcech předání díla: Vratislav Ryk, tel.: 604 333 819, email: v.ryk@linhartsport.cz

XIV. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu uhradit objednateli veškeré majetkové sankce, které mu uloží správní či jiný orgán za zhotovitelem způsobené porušení obecně závazných předpisů, směrnic, výnosů, místních vyhlášek, pravomocných rozhodnutí a dalších zákonných opatření.
2. V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu, náhradu škody nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn započíst tuto částku z kterékoliv faktury resp. z více faktur zhotovitele nebo z pozastávky (na podkladě objednatelem vystaveného vyúčtování smluvní pokuty). Při dočasném nebo definitivním zastavení prací na díle z příčin na straně objednatele zaplatí objednatel zhotoviteli skutečně vynaložené náklady.
3. Zhotovitel se zavazuje k převzetí závazku případného vrácení finančních prostředků a finančního postihu z důvodů způsobených na straně zhotovitele.
4. Zhotovitel označí staveniště podle platných předpisů a objednatel umožní zhotoviteli umístění informační tabule o prováděném díle.
5. Změny této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných dodatků, které budou platné jen, budou-li potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je veřejným zadavatelem dle zákona o veřejných zakázkách a jako takový je omezený v provádění jakýchkoliv změn této smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen poskytnout všem oprávněným osobám nezbytnou součinnost pro výkon finanční kontroly ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a to po dobu 10 let od ukončení financování plnění této smlouvy, a za tím účelem vytvořit potřebné podmínky, zejména poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Tutéž povinnost bude zhotovitel požadovat po svých poddodavatelích.
7. Tento smluvní vztah se řídí právem ČR.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 1 stejnopis a zhotovitel 1 stejnopis. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
9. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.
10. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit pohledávky vzniklé dle této smlouvy třetí osobě.
11. Smluvní stany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet

Příloha č. 2 - Doklad o pojištění zhotovitele za škody způsobené třetím osobám

Příloha č. 3 - Harmonogram prací

(přílohy budou přiloženy před podpisem smlouvy o dílo)

V Dušejově, dne 16. 9. 2020
Za objednatele:



Zdenka Dubová, starostka obce

Ve Staré Boleslavi, dne 16. 9. 2020
Za zhotovitele:



Tomáš Linhart, jednatel

OBEC DUŠEJOV
588 05 DUŠEJOV 109
IČ: 002 85 811 ①

Linhart spol.s r.o. ①
Lhotecká 820
250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
Tel.: 326 911 101, Fax: 326 913 130
IČ: 47052121 DIČ: CZ47052121

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
	Rekonstrukce víceúčelového hřiště v obci Dušejov	
Stavba :	Část stavby :	SKP :
	Rozpočet	
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel : Obec Dušejov	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady
Dodávka celkem	0	0
Z Montáž celkem	0	
R HSV celkem	0	
N PSV celkem	0	
ZRN celkem	2 180 969	
HZS	0	
HR II.a III.hlavy	2 180 969	Ostatní VRN 0
ZRN+VRN+HZS	2 180 969	VRN celkem 0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Datum : Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :
Základ pro DPH	0 % činí :	0 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :	0 Kč
DPH	15 % činí :	0 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	2 180 969 Kč
DPH	21 % činí :	458 004 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		2 638 973 Kč

[Signature]

OBEC DUŠEJOV
588 05 DUŠEJOV 109
IČ: 002 85 811 ①

Rundt

Linhart spol.s r.o. 
Hrtecká 820
501 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
T: 326 913 101, Fax: 326 913 130
E: info@linhart.cz DIČ: CZ47052121

Rekonstrukce víceúčelového hřiště v obci Dušejov

Popis	Cena
S: Stavba	
SO 01: Stavební objekt 01	
001: Zemní práce	364 775,01
002: Základy	82 641,84
005: Komunikace	1 060 122,10
008: Vedení dálková a přípojná	147 024,00
009: Ostatní konstrukce a práce	44 471,00
099: Přesun hmot HSV	47 529,14
762: Konstrukce tesařské	71 326,48
767: Konstrukce zámečnické	199 496,00
783: Nátěry	38 583,84
VON: Vedlejší a ostatní náklady	83 000,00
	UZNATELNÉ NÁKLADY CELKEM bez DPH
	2 138 969,40
	DPH 21%
	449 183,57
	UZNATELNÉ NÁKLADY CELKEM
	2 588 152,97
999: Neuznatelné náklady	42 000,00
	NEUZNATELNÉ NÁKLADY CELKEM bez DPH
	42 000,00
	DPH 21%
	8 820,00
	NEUZNATELNÉ NÁKLADY CELKEM
	50 820,00
Celkem (bez DPH)	2 180 969,40
DPH 21%	458 003,57
Celkem (včetně DPH)	2 638 972,97

Rekonstrukce víceúčelového hřiště v obci Dušejov

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Stavba Objekt Oddíl S: Stavba SO 01: Stavební objekt 01 001: Zemní práce						
1	SP	121101102 Sejmuti ornice s přemístěním na vzdálenost do 100 m	m3	39,000	120,00	4 680,00
2	SP	122202201 Odkopávky a prokopávky nezapažené objemu do 100 m3 v hornině tř. 3	m3	92,794	75,00	6 959,55
3	SP	122202209 Příplatek k odkopávkám a prokopávkám pro silnice v hornině tř. 3 za lepihost	m3	92,794	20,00	1 855,88
4	SP	113152111 Odstranění podkladů zpevněných ploch z kameniva těženého, včetně antuky stávajícího hřiště	m3	178,782	75,00	13 408,65
5	SP	181951102 Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhuštění	m2	582,660	12,00	6 991,92
6	SP	132201101 Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	44,800	350,00	15 680,00
7	SP	132201109 Příplatek za lepihost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	44,800	20,00	896,00
8	SP	131201101 Hloubení jam a patek nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	41,096	280,00	11 506,88
9	SP	131201109 Příplatek za lepihost u hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3	m3	41,096	20,00	821,92
10	SP	174101101 Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	21,000	65,00	1 365,00
11	SP	175151101 Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	3,520	600,00	2 112,00
12	SP	162201102 Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	332,952	45,00	14 982,84
13	SP	167101102 Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3	332,952	10,00	3 329,52
14	SP	162701105 Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	332,952	220,00	73 249,44
15	SP	162701109 Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	665,904	70,00	46 613,28
16	SP	171201201 Uložení sypaniny na skládce	m3	332,952	14,00	4 661,33
17	SP	171201211 Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	532,723	250,00	133 180,80
18	SP	181006111 Rozproštění zemin tl vrstvy do 0,1 m schopných zúrodnění v rovině a sklonu do 1:5	m2	180,000	80,00	14 400,00
19	SP	180404111 Založení hřiškového trávníku výsevem na vrstvě ornice	m2	180,000	40,00	7 200,00
20	H	00572440 osivo směs travní hřištní	kg	8,000	110,00	880,00
002: Základy						
21	SP	275313711 Základové patky z betonu tř. C 20/25	m3	7,748	2 400,00	18 595,20
22	SP	212532111 Lože pro trativody z kameniva hrubého drceného frakce 16 až 32 mm	m3	10,800	800,00	8 640,00
23	SP	212755214 Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	m	180,000	50,00	9 000,00
24	SP	212972112 Opláštění drenážních trub filtrační textilií DN 100	m	180,000	45,00	8 100,00
25	SP	211561111 Výplň odvodňovacích žeběr nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 4 až 16 mm	m3	25,200	850,00	21 420,00
26	SP	278311152 Zálivka kotevních otvorů z betonu tř. C 20/25 objemu do 0,10 m3	m3	3,016	2 300,00	6 936,64
27	SP	X349 Osazení a dodávka pouzdra tl. 530 mm pro sloupek volejbalu do bet. základu - pro sloupek vnějšího průměru 102 mm	kus	2,000	800,00	1 600,00
28	SP	X3410 Osazení a dodávka plastové KG trubky pro kotvení sloupku oplocení do betonové patky - průměr 110 mm dl.	kus	32,000	200,00	6 400,00
29	SP	275351121 Zřízení bednění základových patek	m2	6,500	200,00	1 300,00
30	SP	275351122 Odstranění bednění základových patek	m2	6,500	100,00	650,00
005: Komunikace						
31	SP	576146321 Asfaltový koberec otevřený AKO 16 (AKOH) tl 50 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	506,300	290,00	146 827,00
32	SP	576136121 Asfaltový koberec otevřený AKO 8 (AKOJ) tl 40 mm š přes 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	506,300	280,00	141 764,00
33	SP	576231108 Postřik živičný spojovací ze silniční emulze v množství 0,50 kg/m2	m2	506,300	12,00	6 075,60
						1 060 122,10

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
34	SP	596211111	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 100 m2	m2	75,600	220,00	16 632,00
35	SP	564851111	Podklad ze šěrťokdrť ŠD 0/32 tl 150 mm	m2	75,600	150,00	11 340,00
36	SP	564750111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm tl 150 mm	m2	75,600	160,00	12 096,00
37	SP	564740113	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm tl 140 mm	m2	506,300	150,00	75 945,00
38	SP	564741113	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 140 mm	m2	506,300	150,00	75 945,00
39	H	59245018	dlažba tvar obdělík betonová 200x100x60mm přírodní	m2	83,200	220,00	18 304,00
40	SP	593355122	Křt venkovních hřišť lity plně probraneny PU povrch EPDM tl. 12-13 mm	m2	506,300	820,00	415 166,00
41	SP	58981111	Vodorovné značení (lajnování) hřišť pro volejbal, tenis a basketbal š. 5 cm	m	440,500	55,00	24 227,50
42	SP	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	119,800	150,00	17 970,00
43	H	59217001	obrubník betonový zahradní 1000x50x250mm	m	130,000	75,00	9 750,00
44	SP	935113111	Osazení odvodňovacího polymerbetonového žlabu s krycím roštem šířky do 200 mm	m	61,000	280,00	17 080,00
45	H	59227007	žlab odvodňovací polymerbetonový se spádem dna 0,5% dl. 10000mm š. 165mm, včetně kovového krycího roštu	m	63,000	1 000,00	63 000,00
46	SP	X3411	Zaustění liniových vpustí potrubím do drenáže	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00
008: Vedení dálková a přípojná							147 024,00
47	SP	451541111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šěrťokdrť	m3	1,320	700,00	924,00
48	SP	871275211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednotlivé tuhost třídy SN4 DN 125	m	22,000	750,00	16 500,00
49	SP	894811231	Revizní šachta z PVC typ pravý/přímý/levý, DN 400/160 tlak 12,5 t hl od 860 do 1230 mm	kus	1,000	9 500,00	9 500,00
50	SP	89481133	Revizní šachta z PVC typ přímý, DN 400/160 tlak 12,5 t hl od 1360 do 1730 mm	kus	1,000	8 500,00	8 500,00
51	SP	894812061	Revizní a čistící šachta z PP DN 400 poklop litinový pochůzí pro třídu zatížení A15	kus	2,000	800,00	1 600,00
52	SP	895971123	Zasakovací box z polypropylenu PP bez revize pro vsakování dvouradová galene objemu do 20 m3	soubor	1,000	110 000,00	110 000,00
009: Ostatní konstrukce a práce							44 471,00
53	SP	966071823	Rozebrání oplocení z drátěného pletiva se čtvercovými oky výšky přes 2,0 m	m	265,000	65,00	17 225,00
54	SP	966001211	Odstanění lavičky stabilní zabetonované	kus	2,000	800,00	1 600,00
55	SP	966003818	Odstanění oplocení s příčnicku a ocelovými sloupky z prken a latí	m	36,000	100,00	3 600,00
56	SP	966071711	Bourání sloupků a vzpěr plotových ocelových do 2,5 m zabetonovaných, včetně sloupků na volejbal	kus	30,000	120,00	3 600,00
57	SP	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	81,200	55,00	4 466,00
58	SP	966071721	Bourání sloupků a vzpěr plotových ocelových do 2,5 m odřezáním	kus	12,000	80,00	960,00
59	SP	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	0,900	2 800,00	2 520,00
60	SP	X3412	Demontáž stávajícího postranního schodiště	soubor	2,000	4 000,00	8 000,00
61	SP	X3414	Napojení zpevněné plochy na stávající schodiště	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00
099: Přesun hmot HSV							47 529,14
62	SP	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km	t	24,500	50,00	1 225,00
63	SP	997006519	Připíatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	465,500	10,00	4 655,00
64	SP	997006551	Hrubé urovňání suti na skládce bez zhutnění	t	24,500	12,00	294,00
65	SP	997221815	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	20,540	350,00	7 189,00
66	SP	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 170 201	t	2,160	1 000,00	2 160,00
67	SP	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	1,800	1 500,00	2 700,00
68	SP	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	586,123	50,00	29 306,14
762: Konstrukce tesařské							71 326,48
69	SP	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním mačením třída ohrožení 3 a 4	m3	4,635	800,00	3 708,00
70	SP	762134122	Montáž bednění stěn z hoblovaných fošen na sraz	m2	115,866	70,00	8 110,62

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
71	SP	762195000 Spojovací prostředky pro montáž stěn, příček, bednění stěn	m3	4,635	400,00	1 853,86
72	H	60511130 řezivo stavební fošny přímované středové š 160-220mm dl 2-5m	m3	5,100	8 000,00	40 800,00
73	SP	76208150 Hoblování hraněného řeziva ve staveništní dílně	m3	5,100	2 500,00	12 750,00
74	SP	998762201 Přesun hmot procentní pro kce tesafské v objektech v do 6 m	%	5,130	800,00	4 104,00
767: Konstrukce zámečnické						
Oddíl						
75	SP	X341 M+D Bezuzlová ochranná síť, PP, prům. 4 mm, oka 50 mm, barva zelená - včetně příslušenství k síti a zavěšení (ocel. lanka, apod.)	m2	296,800	120,00	35 616,00
76	SP	X342 M+D ocel. trubka záchytného oplocení žárově zinkovaná 76x3 mm dl. 5,15 m - a ostatního příslušenství (vše žárově zinkované), zavíčkovaná, včetně přípravy pro dřevěný mantinel	kus	32,000	2 350,00	75 200,00
77	SP	X343 M+D ocel. trubka záchytného oplocení žárově zinkovaná 42,4x3 mm dl. 3,06 m zavětrování - a ostatního příslušenství (vše žárově zinkované)	kus	64,000	900,00	57 600,00
78	SP	X344 M+D jednokřídlová otvirová branka do oplocení, 1376x2350 mm, žárově zinkovaná - uzamykateľná s FAB vložkou, včetně přípravy pro dřevěný mantinel	kus	2,000	15 000,00	30 000,00
79	SP	998767201 Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	1,350	800,00	1 080,00
783: Nátěry						
Oddíl						
80	SP	783214101 Základní jednonásobný syntetický nátěr tesafských konstrukcí	m2	321,532	40,00	12 861,28
81	SP	783217101 Krycí jednonásobný syntetický nátěr tesafských konstrukcí	m2	321,532	40,00	12 861,28
82	SP	783218111 Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesafských konstrukcí	m2	321,532	40,00	12 861,28
VON: Vedlejší a ostatní náklady						
Oddíl						
83	ON	013274000 Pasportizace objektu před započítáním prací	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00
84	ON	012103000 Geodetické práce před výstavbou	soubor	1,000	4 500,00	4 500,00
85	ON	012303000 Geodetické práce po výstavbě	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00
86	ON	013254000 Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
87	ON	030001000 Zařízení staveniště	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00
88	ON	032903000 Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
89	ON	034103000 Oplocení staveniště	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00
90	ON	039002000 Zrušení zařízení staveniště	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00
91	ON	043154000 Zkoušky zemní pláně hutnicí	kus	4,000	1 500,00	6 000,00
92	ON	045002000 Kompletační a koordinační činnost	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00
93	ON	034503000 Publicita spojená s realizací projektu - během výstavby, dle dotačního titulu	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
94	ON	034503300 Publicita spojená s realizací projektu - trvalá informační deska, dle dotačního titulu	kus	1,000	15 000,00	15 000,00
999: Neuznatelné náklady						
Oddíl						
95	SP	X345 M+D typová basketbalová konstrukce venkovní pozink. z ocel. profilů, pevná, vysazení 2,3 m - kotvena do základové kce	kus	2,000	14 500,00	29 000,00
96	SP	X346 M+D deska pro basketbal 180x105 cm bílá-exterier	kus	2,000	4 500,00	9 000,00
97	SP	X347 M+D obroučka pro basketbal pevná s oky Zn	kus	2,000	1 500,00	3 000,00
98	SP	X348 M+D síťka k obroučce pro basketbal - standard 4 mm	kus	2,000	500,00	1 000,00

Pojistná smlouva

o pojištění majetku a odpovědnosti podnikatelů

číslo smlouvy: 900 000 031 282

Smluvní strany

Pojistník: **Linhart spol. s r.o.**
 IČO: 47052121
 Sídlo: Lhotecká 820/20, 250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav
 Zastupující: Tomáš Linhart, jednatel
 E-mail: info@linhartsport.cz
 Kontaktní adresa: shodná se sídlem

Pojišťovna: **Direct pojišťovna, a.s.**
 IČO: 25073958
 Sídlo: Nové sady 996/25, Staré Brno, 602 00 Brno
 Zastupující: Leona Horáčková
 Telefon: + 420 221 221 221
 E-mail: info@direct.cz

Počátek pojištění	01.03.2020	00:00 hodin
Konec pojištění	na dobu neurčitou	

Přehled pojištění	Pojistná částka maximální limit plnění	Roční pojistné
☒ Pojištění budov	nesjednáno	-
☒ Pojištění movitých věcí	nesjednáno	-
☒ Strojní pojištění (do stáří 10 let)	nesjednáno	-
☒ Pojištění elektroniky (do stáří 6 let)	nesjednáno	-
☒ Pojištění odpovědnosti za újmu	20 000 000 Kč	35 588 Kč
☒ Pojištění přerušení provozu	nesjednáno	-

Roční pojistné celkem	35 588 Kč
Splátka podle zvolené frekvence placení: pololetní	17 794 Kč
Číslo účtu pojistitele	1882155024/2700
Variabilní symbol	9000031282
Datum splatnosti první splátky	01.03.2020
Datum splatnosti splátek v každém roce pojištění	1.3., 1.9.

Hlášení škodné události prosím proveďte bez zbytečného odkladu některým z těchto způsobů:

on-line návodným formulářem	direct.cz/online/hlaseni-skody
e-mailem	info@direct.cz
telefonicky	221 221 221
dopisem na adresu	Direct pojišťovna, a.s., Nové sady 25, 602 00 Brno

1. Úvodní ujednání

- 1.1** Pojištění se řídí příslušnými ujednáními Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění; zákonem o pojišťovnictví č. 277/2009 Sb. v platném znění, spolu s dalšími platnými právními předpisy České Republiky a v souladu s pojistnými podmínkami a smluvními ujednáními uvedenými u každého předmětu pojištění, které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy.

Způsob doručení pojistných podmínek: e-mailem

Způsob následné korespondence: e-mailem

1.2 Pojištěný

Pojistník je shodný s pojištěným a je současně osobou oprávněnou. Oprávněná osoba je ta osoba, které v důsledku pojistné události vznikne právo na pojistné plnění.

1.3 Další údaje o pojištěném

Převažující činnost: Výstavba budov, zednictví, vč. montážních prací

Celkové roční příjmy jsou do částky: 70 000 000 Kč

1.4 Pojišťovací zprostředkovatel

Jméno/název: Samostatný zprostředkovatel agent zastupuje pojišťovnu

Jednající pracovník: 0

e-mail: josef.hanykyr@cbox.cz

- 1.5** Pojištění se sjednává na činnosti, které jsou ke dni sjednání pojistné smlouvy zapsány v živnostenském nebo obchodním rejstříku, mimo činností vyloučených v bodě 1.6.

1.6 Pojištění se nevztahuje na:

rizika na volném moři

kosmická rizika

rozvodové a přenosové sítě

petrochemická rizika

poškození elektronických dat (kybernetická rizika)

činnosti stavební v oblastí vyprošťování a demolice

konstrukce a údržba přehrad a práce pod vodou

důlní práce, těžba a hloubení včetně výkopových prací

práce a manipulace s plyny, výbušninami a toxickými látkami

ropné a plynárenské společnosti

veřejné instituce obcí nad 500 000 obyvatel

2. Pojištění odpovědnosti za újmu

2.1 Rozsah

Územní rozsah

území ČR

2.2 Pojistná nebezpečí, limity a spoluúčasti

Pojistná nebezpečí k Odpovědnosti za újmu	Limit plnění za škodu	Spoluúčast
1. Obecná odpovědnost včetně vlastnictví, držby nebo pronájmu nemovitostí, činnost pracovního stroje	20 000 000 Kč	5 000 Kč
2. Pojištění odpovědnosti za škodu vadným výrobkem	0 Kč	-
3. Stavebně-montážní činnost ve výstavbě	20 000 000 Kč	5 000 Kč
4. Regresy zdravotních poj. a orgánů soc. zabezpečení	0 Kč	-
5. Věci převzaté a užívané	0 Kč	-
6. Věci vnesené a odložené (vč. věcí zaměstnanců)	0 Kč	-
7. Čistá finanční škoda	0 Kč	-
8. Nemajetková újma	0 Kč	-
9. Onemocnění z potravin	0 Kč	-
10. Smísení nebo spojení vadného výrobku	0 Kč	-
11. Montáž, demontáž vadného výrobku	0 Kč	-
12. Křížová odpovědnost	0 Kč	-
13. Pojištění retroaktivního krytí	nesjednáno	
Roční pojistné za pojištění odpovědnosti:		35 588 Kč

2.3 Důležité informace k Pojištění odpovědnosti za újmu

1. Pojištění odpovědnosti za újmu se řídí pojistnými podmínkami:

VPOP-2013 (všeobecné)

DPO-2014 (doplňkové odpovědnost)

2. Odchylně od DPO-2014, Čl. 6., odst. 3. i) se ujednává pojistné nebezpečí vyplývající z **vlastnictví, držby nebo pronájmu nemovitostí**.
3. Odchylně od DPO-2014, Čl. 6., odst. 3. c) se ujednává pojistné krytí i na **cizí věci převzaté** za účelem provedení činnosti.
4. Odchylně od DPO-2014, Čl. 6., odst. 3. d) se ujednává pojistné krytí i na věci, které pojištěný užívá na základě smlouvy (**cizí věci užívané**).
5. Odchylně od DPO-2014, Čl. 6., odst. 3. b) se ujednává pojistné krytí i škody vzniklé jinak než na zdraví, usmrcení, poškození, zničení nebo pohřešování věci (**čistá finanční škoda**).
6. Odchylně od DPO-2014, Čl. 6., odst. 1. t) se ujednává pojistné krytí i na **nemajetkovou újmu**, která byla ujednána nebo která vznikla jinak, než při ublížení na zdraví nebo usmrcení.
7. Odchylně od DPO-2014, Čl. 6., odst. 3. h) se ujednává pojistné krytí i na stavebně-montážní činnost ve stavebnictví.
9. Odchylně od DPO-2014, Čl. 6., odst. 6. c) se ujednává pojistné krytí i na náklady na provedení **výměny vadného výrobku** za bezvadný vč. montáže, demontáže a přepravy.
10. Pojištění se vztahuje na škody vzniklé **činností pracovního stroje** nebo motorového vozidla bez RZ po areálu, kde vykonává činnost, netýká-li se způsobená újma pojištění, jehož uzavření je vyžadováno příslušným právním předpisem (například povinné ručení).
11. Odchylně od DPO-2014, Čl. 6., odst. 6. b) se ujednává pojistné krytí i na škodu či újmu způsobenou **smísením nebo spojením** vadného výrobku s jinou věcí a škodu či újmu vzniklou dalším zpracováním nebo opracováním vadného výrobku, s výjimkou škody či újmy způsobené konečnému uživateli vlastnostmi takto vzniklé věci.

12. Budeme plnit **onemocnění z potravin** vzniklé přítomností nežádoucích mikroorganismů v potravinách v souvislosti s výrobou potravin.
13. Ujednává se, že budeme plnit i škody nebo jiné újmy způsobené osobám blízkých pojištěnému (manželovi, manželce, registrovanému partnerovi, sourozencům, příbuzným v řadě přímé nebo osobám, které s pojistníkem žijí ve společné domácnost), nebo majetkově propojeným osobám (**křížová odpovědnost**).
14. Ujednává, že z pojištění podle této smlouvy je pojištěna odpovědnost pojištěného za škody, jejíž příčina nastala zpětně (**retroaktivní krytí**), přičemž rozsah pojištění je shodný s rozsahem uvedeným v této smlouvě.
15. Celkový roční limit plnění za pojistná nebezpečí nesmí přesáhnout dvojnásobek limitu pojistného plnění sjednaného pro nebezpečí Obecná odpovědnost.

3. Rekapitulace

Datum sjednání pojištění	20.02.2020
Datum počátku pojištění	01.03.2020 00:00 hodin
Konec pojištění	na dobu neurčitou

3.1 Rekapitulace pojistného, splátky

Celkové roční pojistné	35 588 Kč
Pojistné období	roční
Pojistné	běžné
Frekvence splátek pojistného	pololetní
Částka splátky pojistného	17 794 Kč
Datum splatnosti splátek pojistného v každém roce trvání pojištění	1.3., 1.9.

Tímto předepisujeme platby pojistného na celý pojistný rok v uvedených termínech splatnosti.
V případě změny rozsahu smlouvy předepisujeme změněné pojistné v písemných dodatcích.

3.2 Platební údaje

číslo účtu pojišťovny	1882155024/2700
variabilní symbol	9000031282

Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání splátky na účet pojišťovny.
Pojistné přiřazujeme vždy k nejstaršímu neuhrazenému nebo jen částečně uhrazenému předpisu.
Pojišťovna má právo pojistné, které je po splatnosti, započíst vůči pojistnému plnění.

4. Společná ujednání

- 4.1** Pojistník prohlašuje, že na všechny otázky odpověděl pravdivě a úplně a nezatajil ve svých odpovědích nic podstatného v souladu s ustanoveními § 2788 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění (dále „Občanský zákoník“) a že jeho odpovědi jsou projevem jeho úplné, vážné a omylu prosté vůle a zavazuje se oznámit pojistiteli všechny změny údajů v pojistné smlouvě, ke kterým dojde v době trvání pojištění, se všemi důsledky plynoucími z porušení této povinnosti uvedenými v ustanoveních §2808 a §2809 Občanského zákoníku.
- 4.2** Pojistník prohlašuje, že byl před uzavřením této pojistné smlouvy seznámen se všemi skutečnostmi a údaji v souladu s ustanovením § 2760 Občanského zákoníku. Pojistník prohlašuje, že převzal dle druhu sjednaného pojištění VPP, DPP a SPP, se kterými byl seznámen a souhlasí s nimi.
- 4.3** Pokud je pojistník fyzická osoba, pojistitel zpracovává její osobní údaje a osobní údaje dalších osob uvedených na smlouvě. Hlavním důvodem zpracování je sjednání, uzavření a plnění smlouvy, dodržování právních povinností a také ochrana oprávněných zájmů pojistitele či pojistníka, případně zájmů dalších osob, kterých se zpracování týká nebo může týkat (pojištěné osoby, poškození apod.). Mezi oprávněné zájmy patří i přímý marketing spočívající v zasílání obchodních sdělení, která se týkají naší činnosti, produktů a služeb. Součástí zpracování může být i předání osobních údajů ostatním pojišťovnám, jakož i sdružením pojišťoven, popř. do jiných států, je-li to nezbytné pro ochranu nebo výkon práv (včetně prevence podvodu) a pro plnění povinností plynoucích z pojistné smlouvy. Při zpracování osobních údajů se řídíme všemi pravidly stanovenými právními předpisy.
- 4.4** Pokud je pojištěný na pojistné smlouvě fyzická osoba odlišná od pojistníka, pojistník se podpisem této smlouvy zavazuje těmto osobám předat informaci o tom, že pojistitel zpracovává jejich osobní údaje, a sdělit jim, kde informace o zpracování osobních údajů naleznou nebo jim o zpracování jejich osobních údajů pojistitelem předat úplné informace.

- 4.5 Pojistník potvrzuje, že se seznámil s informacemi o zpracování osobních údajů a že je předal všem pojištěným osobám, včetně práva na informace, přístup k údajům a jejich přenositelnost, práva na opravu, výmaz nebo omezení, a práva podat námitky proti zpracování prováděnému na základě oprávněných zájmů (IZOS 01/2019).
- 4.6 Jakékoliv změny v pojistné smlouvě lze sjednat pouze v písemné podobě formou dodatku k pojistné smlouvě.
- 4.7 Tato pojistná smlouva je vyhotovena v počtu dvou stejnopisů s platností originálu, z nichž po jednom obdrží pojistník a pojišťovna.

5. Přílohy

1. Předmluvní informace PIVR-01/2019
2. Informace o zpracování osobních údajů IZOS-01/2019
3. Informační dokument o pojistném produktu IDVR-1/2019
4. Sazebník poplatků 01-2019
5. Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění občanů a podnikatelů VPPOP-2013
6. Doplnkové pojistné podmínky, na které tato smlouva odkazuje
7. Speciální pojistné podmínky, na které tato smlouva odkazuje
8. Plná moc zprostředkovatele

Za pojistníka

Místo..... Dne..... 11.2.2020



Linhart spol. s r.o.
Tomáš Linhart, jednatel

Linhart spol. s r.o. ⑥

Lhotecká 820
250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
Tel.: 326 911 101, Fax: 326 913 130
IČ: 250 01 101, DIČ: CZ 250 01 101

Za pojišťovnu

Místo..... Dne.....

**Leona
Horáčková**

Digitálně podepsal
Leona Horáčková
Datum: 2020.02.21
12:12:22 +01'00'

Direct pojišťovna, a.s.
Leona Horáčková

ČASOVÝ HARMONOGRAM PRACÍ

Předpokládaný termín zahájení prací :

Předpokládaný termín ukončení prací :

Doba trvání prací :

Pozn. Dodržení harmonogramu je závislé na klimatických podmínkách.

[illegible]

28

OBEC DUŠEJOV

588 05 DUŠEJOV 109

IC: 002 85 811 ①

Linhardt sp. s. r. o. ⑩

Lhotecká 820

25001 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

Tel: 326 911 101, Fax: 326 913 130

DiC: 47052121 DiC: CZ47052121