

Zápis
ze 17. zasedání zastupitelstva obce Dušejov konaného dne 25. dubna 2016,
v 18.00 hod.

Přítomni: Jana Bulantová, Mgr. Eliška Rychecká, Pavel Jůzl, MVDr. Petr Záboj, Jaromír Prášil, Mgr. Marcela Krejčová, Zdenka Dubová
Nepřítomni – omluveni: Ing. Zdeněk Michálek, Martina Dubová
Ověřovatelé: MVDr. Petr Záboj, Mgr. Marcela Krejčová (7,0,0)
Zapisovatel: Dana Bláhová

Starostka Jana Bulantová přivítala všechny přítomné na 17. zasedání ZO a konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva. P. Martina Dubová a Ing. Zdeněk Michálek se omlouvají. Zastupitelstvo je usnášení schopné. Dále bylo sděleno, že ze zasedání zastupitelstva bude pořízen zvukový záznam, který bude přílohou zápisu.

P. Jana Bulantová vyzvala všechny přítomné, pokud mají připomínky k zápisu ze zasedání zastupitelstva obce konaného 14.3.2016, ať je vysloví. K zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Program:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Rozpočtové opatření
- 4) ZŠ a MŠ Dušejov – darovací smlouva na finanční dar
 - BOSCH DIESEL s.r.o.
 - Sdružení SRPDŠ při ZŠ a MŠ Dušejov
- 5) ZŠ a MŠ Dušejov – mzdové prostředky pro rok 2016
- 6) ZŠ a MŠ Dušejov – žádost o vyřazení majetku
- 7) Žádost o ukončení nájemní smlouvy – pohostinství Dušejov
- 8) Žádost o poskytnutí dotace v rámci programu „Naše škola“
- 9) Rozhodnutí o odkoupení plošiny užívané v ZŠ Dušejov
- 10) Pořízení kanalizace u stavebních parcel pro RD pod fotbalovým hřištěm a likvidace povrchových vod
- 11) Žádost o pronájem vodní plochy
- 12) Výběr provozovatele prodejny prostřednictvím realitní kanceláře
- 13) Kupní smlouva p.č. 421/120 v k.ú. Dušejov o výměře 197m²
- 14) Informace
- 15) Diskuze

Program jednání byl schválen (7,0,0)

3) Rozpočtové opatření

Zastupitelé byli seznámeni s návrhem rozpočtových změn a nemají žádné připomínky.

Návrh usnesení č. 17/166/16

Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje předložené rozpočtové opatření.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 17/166/16 bylo schváleno

4) ZŠ a MŠ Dušejov – darovací smlouva na finanční dar

- **BOSCH DIESEL s.r.o.**

- **Sdružení SRPDŠ při ZŠ a MŠ Dušejov**

Jedná se o přijetí finančního daru od firmy Bosch Diesel s.r.o. ve výši 35tis. Kč a od Sdružení SRPDŠ ve výši 20tis. Kč (výtěžek z plesu) a ve výši 7 700,- Kč (příspěvek na plavecký a lyžařský výcvik).

Návrh usnesení č. 17/167/16

Zastupitelstvo obce Dušejov souhlasí s přijetím darů Základní a mateřskou školou Dušejov od

a) BOSCH DIESEL s.r.o. ve výši 35.000,- Kč

b) Sdružení SRPDŠ při ZŠ a MŠ Dušejov ve výši 20.000,- Kč

c) Sdružení SRPDŠ při ZŠ a MŠ Dušejov ve výši 7.700,- Kč

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 17/167/16 bylo schváleno

5) ZŠ a MŠ Dušejov – mzdové prostředky pro rok 2016

V letošním roce nebude mít základní škola dostatek finančních prostředků na mzdy. Výše mzdových prostředků se odvíjí od počtu žáků. P. účetní provedla propočet mzdových prostředků a zjistila, že na mzdy bude v letošním roce potřeba doplatit přibližně 146tis. Kč. P. Bulantová navrhla do příštího rozpočtového opatření připravit rezervu na tyto mzdové prostředky ve výši 150tis. Kč.

Návrh usnesení č. 17/168/16

Zastupitelstvo obce bere na vědomí nedostatek finančních mzdových prostředků pro rok 2016 v ZŠ a MŠ Dušejov. V následném rozpočtovém opatření bude do výdajů zařazena položka ve výši 150tis. Kč na dofinancování těchto prostředků.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 17/168/16 bylo schváleno

6) ZŠ a MŠ Dušejov – žádost o vyřazení majetku

Základní škola podala žádost o vyřazení majetku. Jde o obecní majetek, který používá škola. Jedná se o fritézu, která ve školní kuchyni není využívána. Obec zveřejní záměr prodeje. Po té obec nabídne fritézu k odprodeji.

Návrh usnesení č. 17/169/16

Zastupitelstvo obce Dušejov bere na vědomí nevyužitelnost majetku inv.č. 22028 – fritéza el. E-F-2/1x20 l s dvířky. Uvedený majetek nabídne obec k odprodeji.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 17/169/16 bylo schváleno

7) Žádost o ukončení nájemní smlouvy – pohostinství Dušejov

Obec obdržela žádost p. [REDAKCE] o ukončení nájemní smlouvy na pronájem pohostinství. Ukončení nájemní smlouvy je požadováno k 30.4.2016. Zastupitelé s ukončením nájemní smlouvy souhlasí.

Návrh usnesení č. 17/170/16

Zastupitelstvo obce Dušejov souhlasí ukončením smlouvy o nájmu nebytových prostor využívané pro hostinskou činnost v budově č.p. 42, uzavřené dne 16. srpna 2013 mezi obcí Dušejov a p. [REDAKCE], [REDAKCE]. Nájemní smlouva bude ukončena k 30.dubnu 2016. Do této doby bude uhrazen veškerý nájem. Energie budou přefakturovány po obdržení vyúčtování od dodavatele.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 17/170/16 bylo schváleno

8) Žádost o poskytnutí dotace v rámci programu „Naše škola“

Ve školní kuchyni začala „zlobit“ myčka. Kraj Vysočina vyhlásil grantový program „Naše škola“, ze kterého je možné žádat o dotaci na vybavení školní kuchyně. Obec podala žádost na pořízení nové myčky a dalšího vybavení v celkové hodnotě 123 727,- Kč. Výše příspěvku činí 50%.

Návrh usnesení č. 17/171/16

Zastupitelstvo obce Dušejov bere na vědomí žádost o poskytnutí dotace v rámci grantového programu „Naše škola“.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 17/171/16 bylo schváleno

9) Rozhodnutí o odkoupení plošiny užívané v ZŠ Dušejov

V základní škole byla instalována do prvního poschodí pojezdová plošina pro dopravu postižených dětí. Plošina je v majetku příspěvkové organizace

zřízené Krajem Vysočina a škola v Dušejově ji má v bezplatném pronájmu. Škola má zájem plošinu odkoupit. Zůstatková cena plošiny je 33tis. Kč.

Návrh usnesení č. 17/172/16

Zastupitelstvo obce Dušejov souhlasí se zahájením jednání o odkoupení plošiny užívané v ZŠ Dušejov.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 17/172/16 bylo schváleno

10) Pořízení kanalizace u stavebních parcel pro RD pod fotbalovým hřištěm a likvidace povrchových vod

U stavebních parcel pod fotbalovým hřištěm nebyla původním majitelem vybudována kanalizace. V době prodeje parcel nebylo možné připojení na kanalizaci, protože kapacita ČOV nebyla dostatečná. Současní majitelé stavebních parcel chtějí své pozemky připojit na kanalizaci. Oslovili projektanta, který jim sdělil, že klasická kanalizace v této lokalitě není možná a navrhl jim dvě řešení.

První je tlaková kanalizace. Ta spočívá v tom, že z jednotlivých parcel by na obecní pozemek napojili kanalizační přípojky do kanalizačního potrubí, které by bylo svedeno do jímky s čerpací stanicí, odkud by se kaly čerpadlem tlačily do kanalizace. Vzniklé náklady s přečerpáním by hradila obec.

Druhá možnost je čerpací technologie Preskan. Ta spočívá v tom, že každý stavebník by měl na svém pozemku jímku s čerpadlem, a každý by dle svých potřeb prováděl čerpání do kanalizace. Vlastníci pozemků vybudují potřebnou část kanalizace na vlastní náklady.

Zastupitelé se dohodli podpořit druhou možnost.

Návrh usnesení č. 17/173/16

Zastupitelstvo obce Dušejov souhlasí s umístěním kanalizačního potrubí na pozemku p.č. 1003/2, na kterou budou navazovat čerpací technologie PRESKAN z jednotlivých parcel č. 1003/4 – 1003/8. Po kolaudaci bude kanalizační vedení bezplatné předáno do majetku obce a následně vloženo do SvaK Jihlavsko.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 17/173/16 bylo schváleno

11) Žádost o pronájem vodní plochy

Byla přijata žádost p. [REDAKCE] o pronájem vodní plochy na hasičské nádrži pod kostelem za účelem chovu nástražných ryb, ryb plevelných na krmení a lov dravců. Cenu za pronájem v letošním roce nabízí ve výši 300,- Kč za rok, a údržbu okolí nádrže. Obec zveřejní záměr pronájmu.

Návrh usnesení č. 17/174/16

Zastupitelstvo obce souhlasí s pronájmem p.č. 50 vodní nádrž. Záměr pronájmu bude nejprve zveřejněn na úřední desce po dobu 15-ti dnů, poté bude připravena nájemní smlouva.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 17/174/16 bylo schváleno

12) Výběr provozovatele prodejny prostřednictvím realitní kanceláře

Výběr pronajímatele prostor prodejny probíhá prostřednictvím realitní kanceláře. Realitní kancelář (RK) potřebuje upřesnit body, které budou určovat podmínky výběrového řízení. Nabídky budou doručovány do realitní kanceláře a konečného nájemce vybere zastupitelstvo. Nájemní smlouvu připraví právník RK. P. Bulantová všem zájemcům zašle informaci o vyhlášeném výběrovém řízení.

Návrh usnesení č. 17/175/16

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace týkající se přípravy vyhlášení veřejné soutěže prostřednictvím realitní kanceláře Nonstop reality.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 17/175/16 bylo schváleno

13) Kupní smlouva p.č. 421/120 v k.ú. Dušejov o výměře 197m²

Jedná se o pozemek u bytového domu č.100. P. [REDAKCE] nechal zpracovat geometrický plán a je připravena kupní smlouva. Se zněním smlouvy byli zastupitelé seznámeni a nemají připomínky.

Návrh usnesení č. 17/176/16

Zastupitelstvo obce Dušejov souhlasí s uzavřením kupní smlouvy na pozemek p.č. 421/120 v k.ú. Dušejov o výměře 197 m². Smlouva bude uzavřena mezi obcí Dušejov a p. [REDAKCE], bytem [REDAKCE]

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 17/176/16 bylo schváleno

14) Informace

- Dotace na mateřskou školu – obec nebyla vybrána. Vybráni byli žadatelé s vysokým stupněm připravenosti, protože doba ukončení realizace projektu byla stanovena na 1.9.2016. Zastupitelé se dohodli projekt zdokonalit, upravit materiálově a připravit ho pro podání žádosti z IROP.

- Studna u nádrže – zkusit ji prohloubit a vyčistit, jestli by se zlepšil přítok do nádrže. P. Ryšavý upozornil, že hrází pravděpodobně prosakuje voda. Bude prověřeno.
- Bartolomějská pouť se bude konat 28.8.2016 – p. Bulantová na nedělní odpoledne objedná dechovou hudbu. Koncert se uskuteční na fotbalovém hřišti.
- V sobotu 23.4.2016 se uskutečnil Hvězdíkový výstup na Čeřínek.

15) Diskuze

P. [REDAKCE] – vznesl připomínku k zápisu, k bodu 11) za nesprávný zápis. Uvedl, že hasiči na zastupitelstvo pozváni nebyli. P. Bulantová uvedla, že společně s místostarostou doporučila hasičům (7.3.2016) připravit soupis požadovaných stavebních úprav hasičárny, na které by bylo možné žádat o dotaci a předložit je na zastupitelstvu. Pan [REDAKCE] toto za pozvání nepovažuje.

Mezi obcí a SDH je nutné uzavřít smlouvu o zapůjčování obecního majetku.

P. Bulantová požádala p. [REDAKCE], který zastupoval Sbor dobrovolných hasičů, aby sepsali, co po obci požadují, a co oni udělají pro obec. Své návrhy předloží na příštím zastupitelstvu, na které jsou zváni.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno ve 20.15 hod.

Zapsal: Bláhová Dana

Ověřil: MVDr. Petr Záboj

Mgr. Marcela Krejčová

Starostka obce Jana Bulantová

Vyvěšeno: 05. 05. 2016

Sejmuto:

OBEC DUŠEJOV
588 05 DUŠEJOV 109
IČ: 002 85 811 ②

17. zasedání Zastupitelstva obce Dušejov konané dne 25.4.2016

Záznam o hlasování

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Bulantová Jana	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/			
Dubová Martina	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N			
Dubová Zdenka	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/			
Jůzl Pavel	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/			
Krejčová Marcela Mgr.	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/			
Michálek Zdeněk Ing.	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N			
Prášil Jaromír	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/			
Rychecká Eliška Mgr.	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/			
Záboj Petr, MVDr.	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/			

/ pro

- proti

Z zdržel se

N nepřítomen

Legenda

- Schválení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- Schválení programu
- Rozpočtové opatření
- ZŠ a MŠ Dušejov - darovací smlouva na finanční dar
 - Bosch Diesel s.r.o.
 - Sdružení SRPDŠ při ZŠ a MŠ Dušejov
- ZŠ a MŠ Dušejov - mzdové prostředky
- ZŠ a MŠ Dušejov - žádost o vyřazení majetku
- Žádost o ukončení nájemní smlouvy - pohostinství Dušejov
- Žádost o poskytnutí dotace v rámci programu "Naše škola"
- Rozhodnutí o odkoupení plošiny užívané v ZŠ Dušejov
- Pořízení kanalizace u stavebních parcel pro RD pod fotbalovým hřištěm a likvidace povrchových vod
- Žádost o pronájem vodní plochy
- Výběr provozovatele prodejny prostřednictvím realitní kanceláře
- Kupní smlouva p.č.421/120 v k.ú. Dušejov o výměře 197 m²
-
-
-