

Zápis
z 30. zasedání zastupitelstva obce Dušejov konaného dne 26. března 2013,
v 18.00 hod.

Přítomni: Jana Bulantová, Zdeňka Tajovská, Zdenka Dubová, Tomáš Pech,
Josef Vopálenský, Milan Růžička, MVDr. Petr Záboj, Ing. Jaroslav
Ryšavý

Nepřítomni: Pavel Jůzl

Ověřovatelé: Josef Vopálenský, Milan Růžička

Zapisovatel: Dana Bláhová

Starostka Jana Bulantová přivítala všechny přítomné na 30.zasedání ZO a konstatovala, že je přítomno 8 členů zastupitelstva. Nepřítomen je p. Pavel Jůzl. Zastupitelstvo je usnášení schopné. Dále bylo sděleno, že ze zasedání zastupitelstva bude pořízen zvukový záznam, který bude přílohou zápisu.

P. Jana Bulantová vyzvala všechny přítomné, pokud mají připomínky k zápisu ze zastupitelstva konaného 26.2.2013 ať je vysloví. K zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Program:

- 1) Nájemní smlouva na nebytové prostory – kancelář – firma Swietelsky
- 2) Zrušení usnesení č.29/192/13
- 3) Návrh odměny za knihu „Dušejov – rody a popisná čísla“
- 4) Určení pracovní skupiny pro výběr zhotovitele
 - a) rekonstrukce parketové podlahy v sále sokolovny
 - b) výměna oken v budově základní školy
 - c) zateplení stropu v budově základní školy
- 5) Odsouhlasení zahájení výběrového řízení na zhotovitele rekonstrukce ČOV Dušejov
- 6) Schválení účetní závěrky
 - a) obce Dušejov
 - b) ZŠ a MŠ Dušejov
- 7) Žádost základní školy o převedení zisku za rok 2012 do rezervního fondu
- 8) Oprava místní komunikace u č.p. 53
- 9) Informace
- 10) Diskuze

Program jednání byl schválen (8,0,0)

- 1) Nájemní smlouva na nebytové prostory – kancelář – firma Swietelsky**
Na minulém zasedání se hovořilo o tom, že firmě Swietelsky bude po dobu rekonstrukce (duben – listopad) komunikace II/602 pronajata

kancelář. Jedná se o kancelář „Mikroregion 2“ o výměře 15m², dohodnuté nájemné činí 500,- Kč/měsíc. Na úřední desce byl zveřejněn záměr pronájmu. S návrhem nájemní smlouvy byli zastupitelé seznámeni a nemají žádné připomínky.

Návrh usnesení č. 30/194/13

Zastupitelstvo obce souhlasí s navrženou smlouvou o nájmu nebytových prostor (kanceláře) v budově obecního úřadu s firmou Swietelsky stavební s.r.o.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 30/194/13 bylo schváleno

2) Zrušení usnesení č.29/192/13

Jedná se o zrušení usnesení z 26.2.2013, kde se zastupitelé dohodli, že se nechá přepracovat energetický audit a stavební projekt na zateplení budovy školy a podá se žádost ve 44. výzvě z programu OPŽP. Tato žádost nebyla podána. Na schůzce se zastupitelé dohodli na podání žádosti o dotaci v případě vyhlášení nové výzvy.

Návrh usnesení č. 30/195/13

Zastupitelstvo obce ruší usnesení č. 29/192/13.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 30/195/13 bylo schváleno

Návrh usnesení č. 30/196/13

Zastupitelstvo obce souhlasí s přepracováním energetického auditu a projektu na zateplení a výměnu oken v základní škole firmou Rotagroup (projektant Ing. B██████). Žádost v následující výzvě se zadá firmě Regionální rozvojová agentura Vysočina Jihlava.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 30/196/13 bylo schváleno

3) Návrh odměny za knihu „Dušejov – rody a popisná čísla“

Připravuje se druhé vydání knihy „Dušejov – rody a popisná čísla“. Kniha bude doplněna o aktuální informace ohledně obce, školy a Zemědělského družstva. U čísel popisných bude doplněno kdo zde v této době žije a budou připojeny fotografie. Přípravu druhého vydání zajišťuje p. P██████. Za práci na knize za první vydání nebyla p. P██████ odměněna a proto p. Bulantová navrhla odměnu 20tis. Kč čisté mzdy za obě vydání.

Návrh usnesení č. 30/197/13

Zastupitelstvo obce souhlasí s vyplacením odměny ve výši 20 tis. ČM p. J. P[REDAKCE] za přípravu knihy Dušejov – rody a popisná čísla I. a II. vydání.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 30/197/13 bylo schváleno

4) Určení pracovní skupiny pro výběr zhotovitele

- a) rekonstrukce parketové podlahy v sále sokolovny**
- b) výměna oken v budově základní školy**
- c) zateplení stropu v budově základní školy**

Obec má naplánované akce dle bodu a)-c). Pro výběr zhotovitele musí být určena pracovní skupina, která z došlých nabídek vybere tu nejlepší.

- a) Pro výzvu na zhotovitele rekonstrukce parketové podlahy v sokolovně. Byla navržena pracovní skupina ve složení: Z. Tajovská, T. Pech, Z. Dubová
- b) Na výměnu oken v budově ZŠ bylo požádáno o dotaci z MMR. Pro tuto akci byla navržena pracovní skupina ve složení: J. Ryšavý, P. Záboj, M. Růžička
- c) Na zateplení stropu v budově ZŠ bylo požádáno z POV. Navržena byla pracovní skupina ve složení: J. Bulantová, J. Vopálenský, P. Jůzl

Návrh usnesení č. 30/198/13

Zastupitelstvo obce souhlasí se složením pracovních skupin pro výběr zhotovitele stavebních akcí takto:

- **Rekonstrukce parketové podlahy v sále sokolovny: Z. Tajovská, T. Pech, Z. Dubová**
- **Výměna oken v budově základní školy: J. Ryšavý, P. Záboj, M. Růžička**
- **Zateplení stropu v budově základní školy: J. Bulantová, J. Vopálenský, P. Jůzl**

Výsledek hlasování: pro, 8 proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 30/198/13 bylo schváleno

5) Odsouhlasení zahájení výběrového řízení na zhotovitele rekonstrukce ČOV Dušejov

V loňském roce provedl SvaK Jihlavsko výběrové řízení na zhotovitele rekonstrukce ČOV. Toto výběrové řízení bylo provedeno podle starého zákona o veřejných zakázkách. Pro podání žádosti o dotaci je však nutné výběrové řízení dle aktuálního zákona o veřejných zakázkách. Z tohoto důvodu SvaK odstoupil od smlouvy s firmou Syner VHS Vysočina, a.s. (vítěz původního výběrového řízení) a připravuje novou výzvu na zhotovitele podle nového zákona o veřejných zakázkách. Na akci je nutné

nechat zpracovat prováděcí projekt, který je oceněn na 280tis. Kč bez DPH. Výběr zhotovitele stavby se pohybuje ve výši okolo 75tis. Kč. Tyto náklady se budou dělit mezi obec Dušejov a obec Boršov.

Návrh usnesení č. 30/199/13

Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení realizační dokumentace pro rekonstrukci ČOV a zahájení výběrového řízení na zhotovitele rekonstrukce ČOV Dušejov.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 30/199/13 bylo schváleno

6) Schválení účetní závěrky

a) obce Dušejov

b) ZŠ a MŠ Dušejov

Tato povinnost vyplývá nově podle zákona č. 239/2012 Sb., kdy obec a zřizovatel příspěvkové organizace jsou povinny odsouhlasit účetní závěrku. Zastupitelům byl zaslán materiál k prostudování. Upřesněny byly náklady na účtu 513 a výnosy na účtu 602 obce Dušejov.

Návrh usnesení č. 30/200/13

Zastupitelstvo obce schvaluje:

a) Účetní závěrku obce

b) Účetní závěrku ZŠ a MŠ Dušejov

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 30/200/13 bylo schváleno

7) Žádost základní školy o převedení zisku za rok 2012 do rezervního fondu

Byla přijata žádost ZŠ a MŠ Dušejov o převod hospodářského výsledku z hlavní činnosti ve výši 135,86 Kč do rezervního fondu. Zastupitelé nemají připomínky.

Návrh usnesení č. 30/201/13

Zastupitelstvo obce souhlasí s návrhem ZŠ a MŠ Dušejov s převedení zisku za rok 2012 ve výši 135,86 Kč do rezervního fondu školy.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 30/201/13 bylo schváleno

8) Oprava místní komunikace u č.p. 53

P. V. žádá o opravu komunikace k č.p. 53 a to v co nejkratší době. Dále upozorňuje, že oprava je mu slibována více jak dvacet let. Komunikace není zpevněná, v jarním období silně rozblácená a je špatný přístup automobilem k rodinnému domu. Tato oprava je zařazena

v Rozvojovém strategickém dokumentu obce Dušejov na období 2013-2017. P. Dubová konstatovala, že se komunikace mohla opravit z POV nebo zařadit do akce „Zlepšení vzhledu obce Dušejov“. P. Bulantová vysvětlila, že při akci „Zlepšení vzhledu obce Dušejov“ bylo nutné dodržet poměr mezi novými komunikacemi, opravami komunikací, zpevněnými plochami, úpravou zeleně a veřejným osvětlením pro získání dotace. Při nedodržení tohoto poměru by dotace nebyla přiznána. Po ukončení diskuze bylo rozhodnuto, že bude zahájena příprava projektu na část komunikace před č.p. 53 (pod školou) a komunikace pod bytovkou č.p. 101.

Návrh usnesení č. 30/202/13

Zastupitelstvo obce souhlasí s poptáním objemové studie na komunikace k č.p. 53 a pod bytovkou č.p. 101.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 30/202/13 bylo schváleno

9) Informace

- Dne 19.4.2013 v 17:00 hod proběhne akce Čistá Vysočina – zapojí se škola, obec a sportovci.

- Proběhlo jednání na hygienické stanici ohledně počtu dětí v mateřské škole. Z jednání vyplynulo, že počet dětí musí být snížen na 38. I tak je nutné provést další stavební úpravy (vybourání rentgenu). Z důvodu postupného snížení dětí bylo požádáno na dva roky o výjimku pro 40 dětí na šk.roky 2013/2014 a 2014/2015. Pro dokončení šk. roku 2012/2013 bylo požádáno o výjimku pro 45 dětí. V průběhu dvou let je třeba provádět běžné opravy ve školce – výměna lina. Část šatních skříněk bude zakoupeno v výtěžku školního plesu.

Návrh usnesení č. 30/203/13

Zastupitelstvo obce souhlasí se stavební úpravou mateřské školy v prostoru rentgenu a s výměnou podlahového lina v prostoru šaten a dvou tříd herní. Materiál bude hradit obec, práce při pokládání lina bude zajištěno sponzorsky.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 30/203/13 bylo schváleno

- Dne 26.3.2013 proběhla kontrola projektu „Zlepšení vzhledu obce Dušejov“. Nebyly shledány žádné závady v účetnictví ani ve zhotovení díla. Finanční prostředky by měly přijít do dvou měsíců.

- Dne 3.4.2013 se uskuteční společná schůzka zastupitelů s projektantem, který projektuje rekonstrukci návsi.

- V pátek 5.4.2013 by se měla otevírat prodejna firmy Lapek.

- Probíhá příprava na setkání rodáků, které se uskuteční 25.5.2013. Pozváno je asi 320 lidí. Zajišťuje SPOZ spolu se sportovci.

10) Diskuze

P. Tajovská – rozeslala zastupitelům 2. Zlínskou výzvu – týká se přerozdělování dotací. Oslovila zastupitele s tím, zda se obec k této výzvě připojí a to tak, že pod značku obce vylepí samolepku. P. Bulantová odpověděla, že se k výzvě již připojila, ale s vylepením samolepky pod značku nesouhlasí. Je pro zveřejnění ve vývěsní skříni. Podobně se vyjádřili i další zastupitelé.

Výzva ohledně jaderného úložiště – p. Tajovská pošle zastupitelům informaci, dále nabídla možnost rozesílání Stanovin zastupitelům e-mailem.

P. Bulantová obdržela e-mail od společnosti Fórum 50% týkající se soutěže Nadějná politička 2013. Soutěž se opakuje po pěti letech a jednotlivé političky se mohou do této soutěže přihlásit. P. Bulantová tento e-mil přepošle i ostatním.

P. R. [REDAKCE] – proč se nevyužívá stará školka. Odpověď: kapacita školky je na 23 dětí. Projekt na novou školku je zpracován. Realizace by stála asi 8mil. Kč. Rozvinula se diskuze ohledně pořízení kontejnerové školky. V diskusi p. starostka zdůraznila, že je nutné řešit jednotlivé projekty postupně a dle finančních možností. V současné době je nutné počítat s intenzifikací ČOV (28 mil.), výměnou oken a zateplením ZŠ (7 mil.), přístupovým chodníkem a osvětlením u nových RD-jihní město a příslibenými opravami komunikací. Zároveň jsou nutné i drobné provozní opravy na obecním majetku. Při současném rozpočtu to jsou akce na několik let.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 20.10 hod.

Zapsal: Bláhová Dana

Ověřil: Josef Vopálenský

Milan Růžička

Starostka obce Jana Bulantová

Vyvěšeno: 05. 04. 2013

Sejmuto:

