

Zápis
z 21. zasedání zastupitelstva obce Dušejov konaného dne 26. června 2012,
v 18.00 hod.

Přítomni: Jana Bulantová, , Ing. Jaroslav Ryšavý, Pavel Jůzl, Tomáš Pech,
Josef Vopálenský, Zdenka Dubová, MVDr. Petr Záboj
Nepřítomni – omluveni: Zdeňka Tajovská, Milan Růžička
Ověřovatelé: Ing. Jaroslav Ryšavý, MVDr. Petr Záboj
Zapisovatel: Dana Bláhová

Starostka přivítala všechny přítomné na 21.zasedání a konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva. Omlouvají se pan Růžička a paní Tajovská. Zastupitelstvo je usnášení schopné. Dále bylo sděleno, že ze zasedání zastupitelstva bude pořízen zvukový záznam, který bude přílohou zápisu. Starostka obce vyzvala všechny přítomné, pokud mají připomínky k zápisu ze zastupitelstva konaného 3.5.2012 ať je vysloví. K zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Program:

- 1) Odsouhlasení závěrečného účtu za rok 2011 – obec Dušejov
- 2) Odsouhlasení závěrečného účtu za rok 2011 – Mikroregion Dušejovsko
- 3) Odsouhlasení závěrečného účtu za rok 2011 – Sdružení obcí pro plynofikaci oblasti Dušejovska
- 4) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2011 – obec Dušejov
- 5) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2011 – Mikroregion Dušejovsko
- 6) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2011 - Sdružení obcí pro plynofikaci oblasti Dušejovska
- 7) Rozpočtové opatření č.2
- 8) Odsouhlasení výběru zhotovitele na zateplení a výměnu krytiny na části střechy sokolovny
- 9) Odsouhlasení firmy STAVONA Jihlava pro vyhotovení výběrového řízení na projekt „Zlepšení vzhledu obce Dušejov“
- 10) Výběr firem pro oslovení při výběrovém řízení na projekt „Zlepšení vzhledu obce Dušejov“
- 11) Výběr členů do komise pro výběrové řízení na projekt „Zlepšení vzhledu obce Dušejov“
- 12) Zajištění stavebního dozoru na projekt „Zlepšení vzhledu obce Dušejov“
- 13) Žádost o úvěr u KB Jihlava na projekt „Zlepšení vzhledu obce Dušejov“
- 14) Bezúplatný převod koncových prvků varování do majetku obce
- 15) Bezúplatný převod pozemků p.č.421/41 a 421/119 v k.ú. Dušejov
- 16) Žádost o udělení výjimky z počtu žáků pro šk.rok 2012/2013
- 17) Dohoda o ukončení Smlouvy o nájmu
- 18) Prodejna Jednoty v Dušejově

- 19) Sokolovna – obnova parketové podlahy a zateplení části severozápadní venkovní zdi
 - 20) Vyjádření pro novostavbu garáže s přístřeškem na p.č. 421/57 a 421/68 v k.ú. Dušejov
 - 21) Vyhláška 1/2012 o nakládání s odpady
 - 22) Informace
 - 23) Diskuze
- Program jednání byl schválen (7,0,0)

Prvních šest bodů se týká schválení závěrečných účtů a zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2011 obce Dušejov, Mikroregionu Dušejovsko a Sdružení obcí pro plynofikaci oblasti Dušejovska. Tyto dokumenty byly zaslány zastupitelům jako pracovní materiál pro zasedání zastupitelstva obce. Zastupitelé k nim nemají žádné dotazy ani připomínky.

1) Odsouhlasení závěrečného účtu za rok 2011 – obec Dušejov

Návrh usnesení č. 21/124/12

Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje závěrečný účet za rok 2011 pro obec Dušejov bez výhrad.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 21/124/12 bylo schváleno

2) Odsouhlasení závěrečného účtu za rok 2011 – Mikroregion Dušejovsko

Návrh usnesení č. 21/125/12

Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje závěrečný účet za rok 2011 pro Mikroregion Dušejovsko bez výhrad.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 21/125/12 bylo schváleno

3) Odsouhlasení závěrečného účtu za rok 2011 – Sdružení obcí pro plynofikaci oblasti Dušejovska

Návrh usnesení č. 21/126/12

Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje závěrečný účet za rok 2011 pro Sdružení obcí pro plynofikaci oblasti Dušejovska bez výhrad.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 21/126/12 bylo schváleno

4) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2011 – obec Dušejov

Návrh usnesení č. 21/127/12

Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2011 pro obec Dušejov bez výhrad.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0, zdržel se 0

Usnesení č.21/127/12 bylo schváleno

**5) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2011 –
Mikroregion Dušejovsko**

Návrh usnesení č. 21/128/12

Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2011 pro Mikroregion Dušejovsko bez výhrad.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0, zdržel se 0

Usnesení č.21/128/12 bylo schváleno

**6) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2011 - Sdružení
obcí pro plynofikaci oblasti Dušejovska**

Návrh usnesení č. 21/129/12

Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2011 pro Sdružení obcí pro plynofikaci oblasti Dušejovska s výhradou a byla přijata tato opatření: U faktur vztahujících se k roku 2011 v roce 2012 opravit zaúčtování na MD 408 – opravy chyb minulých období a k 31.12. 2012 zaúčtovat faktury za údržbu plynárenského zařízení v roce 2012 MD 518/D321. Toto bylo splněno 30.4.2012.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0, zdržel se 0

Usnesení č.21/129/12 bylo schváleno

7) Rozpočtové opatření č.2

S návrhem rozpočtových změn byli zastupitelé seznámeni zaslaným pracovním materiálem. Bylo upřesněno čeho se změny týkají a k navrženým změnám nemají připomínky.

Návrh usnesení č. 21/130/12

Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje rozpočtové opatření č. 2.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0, zdržel se 0

Usnesení č.21/130/12 bylo schváleno

8) Odsouhlasení výběru zhotovitele na zateplení a výměnu krytiny na části střechy sokolovny

Pro výběrové řízení na akci „Zateplení a výměnu krytiny na části střechy sokolovny byly písemně osloveny tři firmy a to: : Global spol. s r.o., IS MONT s.r.o a ZVOZA s.r.o.. Písemné nabídky podaly dvě firmy: Global spol. s r.o. a IS MONT s.r.o. Pracovní skupina provedla výběr dle nejnižší ceny. Zvítězila firma Global spol. s r.o. s cenou 443 456,40 Kč.

Návrh usnesení č. 21/131/12

Zastupitelstvo obce Dušejov souhlasí s výběrem firmy GLOBAL spol. s r.o. Jihlava jako zhotovitele zateplení a výměny krytiny na části střechy sokolovny. ZO schvaluje předloženou smlouvu o dílo. Částka za dílo bude činit 443.456,40 Kč.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0, zdržel se 0

Usnesení č.21/131/12 bylo schváleno

9) Odsouhlasení firmy STAVONA Jihlava pro vyhotovení výběrového řízení na projekt „Zlepšení vzhledu obce Dušejov“

Obci byla přiznána dotace z Programu rozvoje venkova na akci „Zlepšení vzhledu obce Dušejov“. Celkové náklady na akci jsou ve výši 4,108.445,- Kč a přiznaná dotace bude činit 2,599.486,- Kč. Pro provedení výběrového řízení na zhotovitele zakázky byla oslovena firma STAVONA Jihlava. S firmou bude uzavřena Mandátní smlouva. P. Ryšavý navrhl odstranit ze smlouvy rozporuplný bod v případě neplacení, dále navrhl doplnit, aby v případě prodlení např. podání žádosti byly spory s mandatářem řešeny dle Občanského zákoníku.

Návrh usnesení č. 21/132/12

Zastupitelstvo obce Dušejov souhlasí, aby výběrové řízení na zhotovitele projektu „Zlepšení vzhledu obce Dušejov“ zajistila firma STAVONA JIHLAVA, spol. s r.o. na základě mandátní smlouvy.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0, zdržel se 0

Usnesení č.21/132/12 bylo schváleno

10) Výběr firem pro oslovení při výběrovém řízení na projekt „Zlepšení vzhledu obce Dušejov“

Dle pravidel SZIF je nutné oslovit minimálně tři firmy pro výběrové řízení. Do výběrového řízení na projekt „Zlepšení vzhledu obce Dušejov“ zastupitelé navrhli oslovit tyto firmy:

COLAS CZ a.s., IPOS PS s.r.o., Eurovia CS, a.s. oblast Morava, STRABAG a.s., SWIETELSKY stavební s.r.o.

Návrh usnesení č. 21/133/12

Zastupitelstvo obce Dušejov navrhuje pro oslovení do výběrového řízení na akci „Zlepšení vzhledu obce Dušejov“ tyto firmy: COLAS CZ a.s., IPOS PS s.r.o., Eurovia CS, a.s. oblast Morava, STRABAG a.s., SWIETELSKY stavební s.r.o..

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0, zdržel se 0

Usnesení č.21/133/12 bylo schváleno

11) Výběr členů do komise pro výběrové řízení na projekt „Zlepšení vzhledu obce Dušejov“

Do komise pro otevírání obálek pro výběrové řízení na projekt „Zlepšení vzhledu obce Dušejov“ je nutné delegovat jednoho člena zastupitelstva a do hodnotící komise tři členy zastupitelstva. Do komise pro otevírání obálek byl navržen p. Jaroslav Ryšavý. Do hodnotící komise byli navrženi: Jana Bulantová, Tomáš Pech a Jaroslav Ryšavý.

Návrh usnesení č. 21/135/12

Zastupitelstvo obce Dušejov navrhuje do komise pro otvírání obálek pro výběrové řízení na akci „Zlepšení vzhledu obce Dušejov“ p. Ing. Jaroslava Ryšavého, do hodnotící komise jsou vybráni p. Jana Bulantová, p. Ing. Jaroslav Ryšavý, p. Tomáš Pech.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 21/135/12 bylo schváleno

12) Zajištění stavebního dozoru na projekt „Zlepšení vzhledu obce Dušejov“

Zastupitelstvo obce Dušejov navrhuje pro oslovení na stavební dozor tyto osoby a firmy: firma Stavona, p. Rudolf Ryšavý, dále pak oslovit projekční firmy v Jihlavě, které se dozorováním zabývají. Z těch bude doplněna třetí osoba.

Výběr z nabídek provede skupina ve složení: Josef Vopálenský, Zdenka Dubová, Zdeňka Tajovská.

Návrh usnesení č. 21/136/12

Zastupitelstvo obce Dušejov navrhuje pro oslovení na stavební dozor pro akci „Zlepšení vzhledu obce Dušejov“ tyto osoby: firma Stavona, p. Rudolf Ryšavý, třetí osoba bude dodatečně vybrána.

Výběr z nabídek provede pracovní skupina ve složení p. Vopálenský Jaroslav, p. Dubová Zdenka, p. Tajovská Zdeňka.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 21/136/12 bylo schváleno

13) Žádost o úvěr u KB Jihlava na projekt „Zlepšení vzhledu obce Dušejov“

Na předfinancování dotace z PRV k realizaci projektu „Zlepšení vzhledu obce Dušejov“ je nutné požádat o krátkodobý úvěr ve výši 2 590tis. Kč u Komerční banky Jihlava, a.s.. Zahájení čerpání úvěru od 1.7.2012. Úvěr bude splatný jednorázově po obdržení dotace na akci. S podmínkami úvěrové smlouvy byly zastupitelé seznámeni zaslaným pracovním materiálem.

Návrh usnesení č. 21/134/12

Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje přijetí krátkodobého úvěru od Komerční banky, a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČ: 45317054, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360, pobočky Jihlava, poskytnutého na předfinancování dotace z Programu rozvoje venkova ČR k realizaci projektu „Zlepšení vzhledu obce Dušejov“ a to ve výši 2,590 mil. Kč, se zahájením čerpání úvěru od 1. 7. 2012 a jeho posledním možným čerpáním do 31.12.2012. Úvěr bude splatný jednorázově po obdržení dotace na uváděnou akci, nejpozději však k 20. 6. 2013. Úroková sazba pohyblivá ve výši 1M PRIBOR + 1,49 % p.a.. Úvěr bude zajištěn Smlouvou o zajištění blankosměnkou, tj. vystavením 1 ks blankosměnky obcí Dušejov bez avalu.

Dále zastupitelstvo obce souhlasí se zněním níže uvedené doložky, která bude uvedena ve smlouvě o úvěru.

Klient prohlašuje, že byly splněny podmínky platnosti této Smlouvy předepsané příslušnými právními předpisy upravujícími postavení a činnost Klienta a zákonem o veřejných zakázkách, a zavazuje se uhradit Bance veškerou škodu způsobenou případným nesplněním zákonných podmínek platnosti této Smlouvy. Uzavření této Smlouvy bylo schváleno zastupitelstvem obce Dušejov č. přijatým na jeho zasedání konajícím se dne

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 21/134/12 bylo schváleno

14) Bezúplatný převod koncových prvků varování do majetku obce

Jedná se bezúplatné převedení sirény do majetku obce. Obec má povinnost tento prvek mít pro varování obyvatelstva před nebezpečím. Doposud je prvek v majetku Hasičského záchranného sboru Jihlava. Obci vzniknou náklady na údržbu asi 1000,- Kč ročně.

Návrh usnesení č. 21/137/12

Zastupitelstvo obce Dušejov souhlasí s bezúplatným převodem koncových prvků varování od HZS Jihlava do majetku obce Dušejov.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 21/137/12 bylo schváleno

15) Bezúplatný převod pozemků p.č.421/41 a 421/119 v k.ú. Dušejov

Jedná se o pozemky v majetku Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových p.č.421/41 a 421/119 v k.ú. Dušejov u horní autobusové zastávky. O převod těchto pozemků bylo žádáno již dříve. Se smlouvou byli zastupitelé seznámeni zaslaným pracovním materiálem.

Návrh usnesení č. 21/138/12

Zastupitelstvo obce Dušejov souhlasí s bezúplatným převodem pozemků p.č. 421/41 a 421/119 od ÚZS ve věcech majetkových do majetku obce Dušejov dle navržené smlouvy č.ÚZSVM/BJI/1545/2012-BJIM.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 21/138/12 bylo schváleno

16) Žádost o udělení výjimky z počtu žáků pro šk.rok 2012/2013

ZŠ a MŠ Dušejov, příspěvková organizace zaslala Obci Dušejov žádost o udělení výjimky z nejnižšího z počtu žáků na školní rok 2012/2013. Ve školním roce 2012/2013 bude školu navštěvovat 107 žáků.

Návrh usnesení č. 21/139/12

Zastupitelstvo obce Dušejov uděluje výjimku Základní škole v Dušejově z nejnižšího počtu žáků pro školní rok 2012/2013 podle par. 23 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb. školský zákon v platném znění.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 21/139/12 bylo schváleno

17) Dohoda o ukončení Smlouvy o nájmu

P. starostka zaslala žádost na Římskokatolickou farnost o ukončení nájmu věže kostela, kde byl umístěn vysílač pro bezdrátový internet firmy Skori. Římskokatolická farnost zaslala návrh dohody o ukončení nájmu. Zastupitelé byly s dohodou seznámeni zaslaným pracovním materiálem a nemají žádné připomínky.

Návrh usnesení č. 21/140/12

Zastupitelstvo obce Dušejov souhlasí s uzavřením dohody s Římskokatolickou farností Dušejov o ukončení platnosti smlouvy o nájmu k 31.12.2012. Smlouva o nájmu byla uzavřena 29.6.2004.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0, zdržel se 0
Usnesení č.21/140/12 bylo schváleno

18) Prodejna Jednoty v Dušejově

Jednota v Třešti zaslala obci své návrhy řešení současné situace v prodejně.

Na základě žádosti obce byl proveden právní rozbor Smlouvy o sdružení prostředků advokátní kanceláří AKZA a s výsledkem rozboru bude seznámena Jednota v Třešti.

19) Sokolovna – obnova parketové podlahy a zateplení části severozápadní venkovní zdi

V severozápadní zdi budovy sokolovny je umístěna voda, která v zimních měsících zamrzá. Z tohoto důvodu p. starostka navrhla tuto zeď zateplit. Dále se hovořilo o obnově parketové podlahy v sále. Zastupitelé se dohodli obě akce odložit na příští rok, obnova parketové podlahy je však nutno provést do sjezdu rodáků. V současné době probíhá bílení části sokolovny po výměně oken druhá část budovy se bude bílit po opravě střechy přísálí.

Návrh usnesení č. 21/141/12

Zastupitelstvo obce Dušejov souhlasí s obnovou parketové podlahy v sále v budově sokolovny. Výběr dodavatele bude proveden dle cenové nabídky.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0, zdržel se 0

Usnesení č.21/141/12 bylo schváleno

20) Vyjádření pro novostavbu garáže s přístřeškem na p.č. 421/57 a 421/68 v k.ú. Dušejov

Jedná se o stavbu na hranici s pozemkem obce. P. ~~Štěpán~~ žádá o vyjádření vlastníka sousedního pozemku pro stavební řízení. Problém vzniká s odvodem dešťové vody na obecní pozemek. Zastupitelé se shodli vydat vyjádření, aby dešťová voda nebyla vypouštěna na pozemek obce. Jiné připomínky k projektu zastupitelé nemají.

21) Vyhláška 1/2012 o nakládání s odpady

V současné době obec přešla na jiný způsob ukládání odpadů. V obci byl vybudován sběrný dvůr. Z tohoto důvodu obec vydává novou vyhlášku o systému s nakládáním s odpady.

Návrh usnesení č. 21/142/12

Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 1/2012 O stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění

**využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se
stavebním odpadem na území obce Dušejov.**

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0, zdržel se 0

Usnesení č.21/142/12 bylo schváleno

22) Informace

- Byla zahájena rekonstrukce polní cesty Pánkovsko – zajišťuje Pozemkový úřad Jihlava
- Provoz sběrného dvora – vyúčtování za první měsíc provozu.
- Proběhla výměna oken v sokolovně – p. starostka děkuje všem, kteří se zúčastnili úklidu.

23) Diskuze

Do diskuze se přihlásil p. Ryšavý s návrhem rekonstrukce dvou hřišť na návsi. Oslovil firmu Ateliér Alfa, která by mu dle jeho zadaných podmínek zpracovala projekt za 45tis. Kč, inženýrskou činnost by byl ochoten vykonávat sám bez nároku na odměnu. Na zbylé ploše udělat hřiště pro děti s herními prvky. Rozvinula se široká diskuze o umístění a provozu hřiště. Zastupitelé se dohodli s touto problematikou seznámit veřejnost a tento bod bude zařazen k projednání na příštím zastupitelstvu.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno ve 20.15 hod.

Zapsal: Bláhová Dana

Ověřil: Ing. Jaroslav Ryšavý

MVDr. Petr Záboj

Starostka obce Jana Bulantová

Vyvěšeno: 6. 4. 2012

Sejmuto:

