

**Zápis**  
**ze 15. zasedání zastupitelstva obce Dušejov konaného dne 6.5.2024**  
**v 18:00 hod.**

Přítomni: Bc. Zdeňka Bradáčová, Lenka Kolářová, Jana Lenghardová, Ing. Filip Neuwirth, Jaroslav Poláček, Miluše Ježková, Jakub Machek

Nepřítomen – omluven: Iva Musilová, Ján Mahút  
Ověřovatelé: Jakub Machek, Lenka Kolářová (7 ,0,0)  
Zapisovatel: Miluše Ježková

Starostka obce přivítala všechny přítomné na 15. zasedání ZO a konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva. Zastupitelstvo je usnášení schopné. Dále bylo sděleno, že ze zasedání zastupitelstva bude pořízen zvukový záznam.

Dále předsedající vyzvala všechny přítomné, pokud mají připomínky k zápisu ze zasedání zastupitelstva obce konaného 2.4.2024, ať je vysloví. K zápisu nebyly vneseny připomínky.

**Program Zastupitelstva obce Dušejov**

- 1) Určení ověřovatele zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Výběr dodavatele na akci Rekonstrukce 1. NP ZŠ Dušejov
- 4) Schválení daru z prostředků SRPDŠ pro ZŠ a MŠ Dušejově, přísp. org.
- 5) Schválení dispozic bytu ve zdravotním středisku
- 6) Vyřazení majetku z evidence
- 7) Smlouva na výměnu oken a dveří ve ZDS - Pramos, s.r.o.
- 8) Žádost o dotaci na rekonstrukci VO
- 9) Rozpočtová opatření
- 10) Záměr pronájmu prostor pohostinství
- 11) Smlouva o poskytnutí grantu MAS Třeštsko, o.p.s.
- 12) Pronájem pozemku na reklamu
- 13) Informace
- 14) Diskuse

Do programu byly přidány body 11) Smlouva o poskytnutí grantu MAS Třeštsko, o.p.s. a 12) Pronájem pozemku na reklamu

Program jednání byl schválen (7,0,0)

### **3) Výběr dodavatele na akci Rekonstrukce 1. NP ZŠ Dušejov**

17.4.2024 byla zveřejněna výzva k podání nabídek na zakázku malého rozsahu III. kategorie na stavební práce Rekonstrukce ZŠ Dušejov – 1. NP. V pátek 3. května proběhlo v sídle firmy Authoria, s.r.o. otevření obálek, kterého se účastnila výběrová komise složená ze zastupitelů obce Dušejov. Protokol o otvírání obálek a zpráva z hodnocení nabídek byla k nahlédnutí na ZO. Nejnižší nabídku předložila firma PWB stavby s.r.o. 3 260 025,12 Kč. Při kontrole všech požadovaných dokumentů byla zjištěna drobná chyba v rozpočtu – nevyplněna jedna položka. Firma PWB, s.r.o. byla vyzvána do tří pracovních dnů (do čtvrtka 9.5.2024) doplnit rozpočet tak, aby byl kompletní a zároveň se nezměnila cena vč. DPH. Pokud nedoplní dokumentaci tak, aby byla v pořádku, musí být vybrána firma s druhou nejnižší nabídkou.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje uzavření smlouvy o dílo na Rekonstrukci 1. NP ZŠ Dušejov s firmou PWB stavby s.r.o., Ocelkova 643/20, Černý Most, Praha 9 za předpokladu, že do čtvrtka 9.5.2024 doplní chybějící položky do rozpočtu a cena vč. DPH bude stejná jako v nabídce. Pokud firma PWB stavby s.r.o. v dané lhůtě nedoplní rozpočet, bude smlouva o dílo uzavřena s firmou, která podala druhou nejvýhodnější nabídku a to s firmou K. A. D. A. s.r.o. za cenu 3 509 000 vč. DPH.**

**Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení č. 15/138/2024 bylo schváleno**

### **4) Schválení daru z prostředků SRPDŠ pro ZŠ a MŠ Dušejově, přísp. org.**

Ředitelka ZŠ a MŠ Dušejov, přísp. org. zaslala Obci Dušejov žádost o schválení daru z prostředků SRPDŠ – výtěžek ze školního plesu. SRPDŠ daruje škole 100 000,- Kč na pořízení interaktivní tabule do učebny spojené 4. a 5. třídy.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje přijetí daru z prostředků SRPD3 pro ZŠ a MŠ Dušejov, přísp. organizaci ve výši 100 000,- (výtěžek ze školního plesu).**

**Výsledek hlasování: pro 7 , proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení č. 15/139/2024 bylo schváleno.**

### **5) Schválení dispozic bytu ve zdravotním středisku**

Na ZO byl k nahlédnutí návrh dispozice obecního bytu ve zdravotním středisku. Schválený návrh je nutné nyní poslat na hygienu a požární bezpečnost. S těmito vyjádřeními je možné požádat o změnu užívání na stavebním úřadě.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Dušejov souhlasí s projektem a dispozicí plánovaného obecního bytu ve zdravotním středisku a s podáním žádostí o vyjádření na požární bezpečnost a splnění hygienických norem a následně i na změnu užívání na Stavebním úřadě.**

**Výsledek hlasování: pro 7 , proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení č. 15/140/2024 bylo schváleno**

## **6) Vyřazení majetku z evidence**

Při inventarizaci majetku byl sestaven seznam majetku navrženého k vyřazení. Jedná se o majetek zastaralý, opotřebený nebo nefunkční v ceně 1 588 184,35 Kč. Protokol o vyřazení majetku byl zastupitelům zaslán k prostudování a byl i k nahlédnutí na ZO.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje vyřazení majetku dle přiloženého Protokolu o vyřazení majetku.**

**Výsledek hlasování: pro 7 , proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení č. 15/141/2024 bylo schváleno**

## **7) Smlouva na výměnu oken a dveří ve ZDS - Pramos, a.s.**

Společnost Pramos, a.s. zaslala návrh smluv o dílo na výměnu oken a dveří ve zdravotním středisku. Smlouvy byly zaslány zastupitelům k prostudování a byly k nahlédnutí na ZO.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje uzavření SOD č. 24220055 a 24220056 se společností Pramos, a.s. na akci Výměna původních oken a dveří v budově zdravotního střediska č.p. 134.**

**Výsledek hlasování: pro 7 , proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení č. 15/142/2024 bylo schváleno**

## **8) Žádost o dotaci na rekonstrukci VO**

V minulosti již zastupitelstvo obce řešilo možnost výměny stávajících svítidel veřejného osvětlení za LED svítidla za pomoci dotace EFEKT.

Byl vytvořen propočet úspor, ze kterého vyplývá, že výměnou svítidel a doplněním několika svítidel dojde k úspoře ze stávajících 30 MWh/ rok na předpokládaných 8 MWh/rok. Předpokládaná cena realizace je 1 617 547 Kč a předpokládaná výše dotace z EFEKT 663 000,- Kč. Nabídku na zpracování dokumentace a podání žádosti o dotaci předložily dvě firmy. Cenově výhodnější je firma ANAGON s.r.o. . Cenové nabídky a návrhy příkazních smluv byly zastupitelům zaslány k prostudování a jsou k nahlédnutí na ZO.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje podání žádosti o dotaci z programu EFEKT 2024 na rekonstrukci veřejného osvětlení. Podklady pro žádost o dotaci z programu EFEKT 2024 zpracuje na základě příkazní smlouvy firma ANAGON s.r.o. .**

**Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 1**

**Usnesení č. 15/143/2024 bylo schváleno.**

### **9) Rozpočtová opatření 1/S, 2/S, 3/S a 1/Z**

Rozpočtová opatření byla zaslána zastupitelům k prostudování a byla k nahlédnutí i na ZO.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Dušejov bere na vědomí rozpočtová opatření č. 1/S, 2/S a 3/S a schvaluje rozpočtové opatření č. 1/Z.**

**Výsledek hlasování: pro 7 , proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení č. 15/144/2024 bylo schváleno**

### **10) Záměr pronájmu prostor pohostinství**

Delší dobu zastupitelstvo diskutuje o možném využití prostor pohostinství ve staré škole. S uvolněním vedlejší místnosti (dřívější obřadní místnosti) vyvstalo téma znovu s tím, jak účelně prostory využívat. Bylo navrženo nabídnout prostory pohostinství i místnost vedle k využití provozovny pohostinství.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje zveřejnění záměru o pronájmu prostor pohostinství a bývalé obřadní místnosti k účelu provozování pohostinství.**

**Výsledek hlasování: pro 7 , proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení č. 15/145/2024 bylo schváleno**

### **11) Smlouva o poskytnutí grantu MAS Třeštsko, o.p.s.**

Na základě žádosti o příspěvek na kulturní program na Bartolomějskou pouť byl obci Dušejov schválen grant od MAS Třeštsko ve výši 4 000,- Kč.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí grantu s Místní akční skupinou Třeštsko, o.p.s., na základě které Obec Dušejov obdrží finanční podporu ve výši 4 000,- Kč na kulturní akci.**

**Výsledek hlasování: pro 7 , proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení č. 15/146/2024 bylo schváleno**

### **12) Pronájem pozemku na reklamu**

Od 16.4. do 3.5.2024 byl zveřejněn záměr pronájmu části pozemku č. 1364 v k.ú. Dušejov o velikosti (2 x 1 m). Zájem projevil firma START Zelený, s.r.o. – chce na pozemek umístit reklamní poutač.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Dušejov souhlasí s uzavřením smlouvy s firmou START ZELENÝ, s.r.o. na pronájem části pozemku č. 1364 v k. ú. Dušejov o velikosti 2 x 1 m dle záměru.**

**Výsledek hlasování: pro 6 , proti 0, zdržel se 1**  
**Usnesení č. 15/147/2024 bylo schváleno**

### **13) Informace**

- a) V zimě následkem tíhy sněhu došlo k poničení několika šablon střešní krytiny na budově staré školy a vytržení sněhových zábran. Firma, která přijela střešní krytinu opravit zjistila několik nedostatků, kvůli kterým je střešní krytina náchylnější na poničení vahou sněhu. Starostka přečetla zprávu o stavu střechy od firmy Zefemont s.r.o., která zajišťovala opravu. Bylo navrženo využít služeb soudního znalce z důvodu, že firma Bačina, s.r.o. dlouhodobě nereaguje na zasláné reklamace.
- b) Při revizi komínů v budově staré školy byl zjištěn špatný technický stav obou komínů a doporučeno vyvločkování.
- c) Jarního karnevalu, pořádaného SPOZ Dušejov se 6. dubna 2024 zúčastnilo 60 dětí.
- d) 19.4.2024 se konal další ročník akce Čistá Vysočina. Zúčastnili se členové SDH Dušejov, TJ Dušejov 2000, zastupitelé a dobrovolníci z řad občanů. Všem děkujeme za pomoc.
- e) 30.4.2024 uspořádalo SDH Dušejov tradiční pálení čarodějnic na fotbalovém hřišti. Lampionový průvod letos spolupřádal SPOZ Dušejov a vytvořil pro děti čarodějnickou stezku se soutěží. Zúčastnilo se 60 dětí. I přes silný vítr, který celý den foukal se SDH Dušejov nakonec rozhodlo hranici podpálit. Děkujeme za organizaci a zajištění bezpečnosti při akci.
- f) Ve středu 8.5.2024 proběhne další ročník tradičního jarního pochodu. Tentokrát povede trasa do Dvorců a po získání povolení mohou účastníci pochodu přejít hráz VD Hubenov. Sraz účastníků je ve 13:00 před OÚ v Dušejově.
- g) Volby do Evropského parlamentu letos proběhnou v termínu 7.-8.června 2024.
- h) Až do odvolání je zastavena samovýroba v obecních lesích. Dřevo vhodné na vytěžení samovýrobci je vyčerpáno.
- i) Stížnosti rodičů a dětí na vztahy ve škole a chování některých pedagogických pracovníků.

### **14) Diskuse**

Předsedající ukončila zasedání zastupitelstva v 19:51 hod. a poděkovala všem přítomným za účast.

Přílohy zápisu: 1) Presenční listina 2) Záznam o hlasování.

Zapsala: Miluše Ježková

Ověřil: Jakub Machek \_\_\_\_\_

Lenka Kolářová \_\_\_\_\_

Starostka obce Bc. Zdeňka Bradáčová \_\_\_\_\_

Vyvěšeno: \_\_\_\_\_

Sejmuto: \_\_\_\_\_

## **2) Záznam o hlasování**

15. zasedání Zastupitelstva obce Dušejov konané 2.4.2024

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12								
Bradáčová Zdeňka, Bc.																				
Ježková Miluše																				
Kolářová Lenka																				
Lenghardová Jana												Z								
Machek Jakub								Z												
Mahút Ján	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N								
Musilová Iva, Bc. DiS.	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N								
Neuwirth Filip, Ing.																				
Poláček Jaroslav																				

| pro

- proti

Z zdržel se

N nepřítomen

Legenda:

- 1) Určení ověřovatele zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Výběr dodavatele na akci Rekonstrukce 1. NP ZŠ Dušejov
- 4) Schválení daru z prostředků SRPDŠ pro ZŠ a MŠ Dušejově, přísp. org.
- 5) Schválení dispozic bytu ve zdravotním středisku
- 6) Vyřazení majetku z evidence
- 7) Smlouva na výměnu oken a dveří ve ZDS - Pramos, s.r.o.
- 8) Žádost o dotaci na rekonstrukci VO

- 9) Rozpočtová opatření
- 10) Záměr pronájmu prostor pohostinství
- 11) Smlouva o poskytnutí grantu MAS Třeštsko, o.p.s.
- 12) Pronájem pozemku na reklamu
- 13) Informace
- 14) Diskuse