

Zápis
z 10. zasedání zastupitelstva obce Dušejov konaného dne 2.10.2023
v 18:00 hod.

Přítomni: Bc. Zdeňka Bradáčová, Miluše Ježková, Jakub Machek, Lenka Kolářová, Jana Lenghardová, Ján Mahút , Bc. Iva Musilová, Ing. Filip Neuwirth, Jaroslav Poláček

Nepřítomen – omluven:

Ověřovatelé: Lenka Kolářová, Jaroslav Poláček (9,0,0)

Zapisovatel: Miluše Ježková

Starostka obce přivítala všechny přítomné na 10. zasedání ZO a konstatovala, že je přítomno 9 členů zastupitelstva. Zastupitelstvo je usnášení schopné. Dále bylo sděleno, že ze zasedání zastupitelstva bude pořízen zvukový záznam.

Dále předsedající vyzvala všechny přítomné, pokud mají připomínky k zápisu ze zasedání zastupitelstva obce konaného 24.7.2023, ať je vysloví. K zápisu nebyly vneseny připomínky.

Program Zastupitelstva obce Dušejov

- 1) Určení ověřovatele zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Smlouva Patrol
- 4) Rozpočtová opatření 4/S, 5/S, 3/Z
- 5) Odkup pozemku u Boršova
- 6) Dodatek smlouvy FORAGRA s.r.o.
- 7) Nákup energií Českomoravská komoditní burza Kladno
- 8) Navýšení příspěvku ZŠ a MŠ Dušejov – náklady na svoz odpadů z jídelny
- 9) Schválení zápisu do obecní kroniky za rok 2022
- 10) Vyřazení hasičského automobilu z majetku obce.
- 11) Dodatek smlouvy Územní studie Dušejov sever
- 12) Dodatek smlouvy Antee
- 13) Souhlas s PD stavby a povolení vjezdu k pozemku v průmyslové zóně
- 14) Informace
- 15) Diskuse

Do programu byl přidán bod 11) Dodatek smlouvy územní studie, bod 12) Dodatek smlouvy Antee a bod 13) Souhlas s PD a povolení vjezdu k pozemku v průmyslové zóně

Program jednání byl schválen (9,0,0)

3) Smlouva Patrol

Společnost Patrol zaslala novou smlouvu na ostrahu objektů. Smlouva byla zastupitelům zaslána k prostudování a byla i k nahlédnutí na ZO.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dušejov souhlasí s uzavřením smlouvy č. 20420540 o poskytování služby PCO s firmou PATROL group s.r.o.

Výsledek hlasování: Pro: 9 , Proti 0 , Zdržel se 0

Usnesení č. 10/084/23 bylo schváleno

4) Rozpočtová opatření 4/S, 5/S, 3/Z

Rozpočtová opatření byla zaslána zastupitelům k prostudování a byla k nahlédnutí na ZO. Rozpočtová opatření 4/S a 5/S berou zastupitelé na vědomí, rozpočtové opatření 3/Z musí schválit zastupitelstvo. Rozpočtové opatření 3/Z. Jedná se o náklad na výměnu topení ve zdravotním středisku, se kterým nebylo původně v rozpočtu počítáno. Odhad ceny realizace při sestavování rozpočtu byl 291 000,- Vysoutěžená cena byla 617 288,76 Kč a za projekt jsme zaplatili 27 000,- Kč, bude nutné ještě vyřešit měřáky tepla a řízení teplot v jednotlivých pronajatých místnostech chytrými termostatickými hlaviciemi. Rozpočtová změna tedy bude 400 000,- na topení ve zdravotním středisku

Příjmovou stranou rozpočtového opatření je dotace pro ZŠ Dušejov, která přišla na účet obce v částce 1 047 100,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dušejov bere na vědomí rozpočtová opatření 4/S a 5/S a schvaluje rozpočtové opatření 3/Z.

Výsledek hlasování: Pro: 9 , Proti 0 , Zdržel se 0

Usnesení č. 10/085/23 bylo schváleno

5) Odkup pozemku u Boršova

Povodí Moravy, s.p., závod Dyje zaslalo nabídku odkupu pozemků parc. č. st. 574 a parc. č. 1517, k. ú. Boršov. Na tyto pozemky si nechalo Povodí Moravy udělat znalecký posudek a nabízí za ně částku 40 000,- Kč. V případě pozemku parc. č. st. 574 se jedná o pozemek zastavěný stavbou jezu na Jedlovském potoce, v lokalitě křížení potoka s místní zpevněnou komunikací vedoucí z Boršova do Dušejova. V případě pozemku parc. č. 1517 se jedná a nezastavěný pozemek tovřící převážně severní, částečně i západní okolí jezu. Na pozemku je přístupová zpevněná plocha a na vlastním pozemku i stava pro obsluhu a manipulaci jezovým tělesem. Jedná se o pozemky, které jsou využitelné pro stavbu jezu a jeho obsluhu, včetně přístupové, manipulační a popř. parkovací plochy ve funkčním celku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dušejov souhlasí s vyvěšení záměru prodeje pozemků parc. č. st. 574 a parc. č. 1517, k.ú. Boršov.

Výsledek hlasování: Pro: 0 , Proti 8 , Zdržel se 1

Usnesení č. 10/086/23 nebylo schváleno

6) Dodatek smlouvy FORAGRA, s.r.o.

S firmou FORAGRA, s.r.o. má obec Dušejov uzavřenou smlouvu z roku 2020. Firma pro obec Dušejov těží kůrovcové dřevo. Letos se byl zástupce firmy podívat v obecním lese s místostarostkou obce Miluší Ježkovou a zastupitelem Jánem Mahútem a byla vytyčena oblast k vytěžení. FORAGRA, s.r.o. zaslala dodatek smlouvy. Dodatek byl zastupitelům zaslán k prostudování a byl k nahlédnutí i na ZO.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dušejov souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 kupní smlouvy se společností FORAGRA, s.r.o.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 10/087/23 bylo schváleno

7) Nákup energií Českomoravská komoditní burza Kladno

Obec Dušejov má možnost se připojit ke hromadnému nákupu elektřiny a plynu pro obec na rok 2024 na Českomoravské komoditní burze Kladno.

Pro nákup **elektřiny** v hladině nízkého i vysokého napětí byla nastavena limitní cena ve výši **3.800 Kč/MWh**. U **plynu** charakteru maloodběr i velkoodběr byla vyvolávací cena nastavena na **1.550 Kč/MWh**. Jednorázová cena za nákup na burze je 16Kč/MWh elektrické energie a 12Kč/MWh u plynu + DPH. Předpokládané množství nákupu elektřiny je 56 MWh a plynu 117 MWh.

Zastupitelé se dohodli, že veškeré pravomoci k vyřízení nákupu přes Českomoravskou komoditní burzu Kladno předávají starostce Obce Dušejov Zdeňce Bradáčové.

Návrh usnesení:

Starostka obce Dušejov získává veškeré pravomoci k vyřízení nákupu elektřiny a plynu pro Obec Dušejov na rok 2024 přes Českomoravskou komoditní burzu Kladno. O postupu bude průběžně informovat zastupitele obce.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 10/088/23 bylo schváleno

8) Navýšení příspěvku ZŠ a MŠ Dušejov – náklady na svoz odpadů z jídelny

Od podzimu 2023 má škola s FCC Dačice domluvený svoz zbytků ze školní jídelny. S tímto nákladem nebylo v rozpočtu školy počítáno, proto škola žádá o uhrazení těchto nákladů nad rámec příspěvku stanoveného v rozpočtu obce. Jedná se o částku 13 000,- /rok.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje zaslání částky 13 000,- Kč ZŠ a MŠ Dušejov na pokrytí nákladů na odvoz odpadu ze školní jídelny.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 10/089/23 bylo schváleno

9) Schválení zápisu do obecní kroniky za rok 2022

Sepsání zápisu do obecní kroniky za rok 2022 se zhostila paní [REDAKCE]. Za to jí patří velký dík, vzhledem k tomu, že se nám nedařilo dlouho najít kronikáře obce. Návrh zápisu byl zastupitelům zaslán k prostudování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje zápis do kroniky obce Dušejov za rok 2022.

Výsledek hlasování: Pro: 9 , Proti 0 , Zdržel se 0

Usnesení č. 10/090/23 bylo schváleno

10) Vyřazení hasičského automobilu z majetku obce.

Hasičský automobil AVIA 30 K DVS 12 je už ve špatném technickém stavu a byl nahrazen v květnu 2023 hasičským automobilem AVIA A31 T CAS 8. Starostka obce Dušejov navrhla vyřadit starý hasičský automobil AVIA 30 K DVS 12 z majetku obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dušejov souhlasí s vyřazením hasičského automobilu AVIA 30 K DVS 12 z majetku obce. Hasičský automobil bude nabídnut na portálu Bazoš po dobu 3 týdnů, pokud nebude odprodán, bude zlikvidován odbornou firmou.

Výsledek hlasování: Pro: 9 , Proti 0 , Zdržel se 0

Usnesení č. 10/091/23 bylo schváleno

11) Dodatek smlouvy Územní studie Dušejov sever

Vysoutěžený dodavatel územní studie Dušejov sever předložil dva návrhy řešení předmětného území. Zastupitelé se ani s jedním navrženým řešením nebyli schopni ztotožnit a vybrat ho do územního rozhodnutí. Po dlouhých jednáních zastupitelé navrhují spolupráci s vybraným dodavatelem ukončit, uhradit mu dosud odvedenou práci a ve studii dále nepokračovat. Dodatek smlouvy byl zastupitelům zaslán k prostudování a byl k nahlédnutí i na ZO.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dušejov souhlasí s uzavřením dodatku smlouvy o dílo na vypracování územní studie Dušejov sever s [REDACTED].

Výsledek hlasování: Pro: 9 , Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 10/092/23 bylo schváleno

12) Dodatek smlouvy Antee

Firma Antee, která spravuje webové stránky obce zaslala návrh dodatku smlouvy. Dodatek byl zastupitelům zaslán k prostudování a byl k nahlédnutí i na ZO.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dušejov souhlasí s uzavřením dodatku ke smlouvě o poskytnutí programového vybavení Internetový portál se společností Antee.

Výsledek hlasování: Pro: 9 , Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 10/093/23 bylo schváleno

13) Souhlas s PD stavby a povolení vjezdu k pozemku v průmyslové zóně

Pan ██████████ žádá Obec Dušejov o souhlas s PD stavby a o povolení vjezdu k pozemku v průmyslové zóně přes pozemek č. 1022/1 v k.ú. Dušejov. Vjezd byl vyznačen už v GP pro kupní smlouvu.

Po zdoluhavé diskuzi je udělení souhlasu s PD stavby a povolení vjezdu k pozemku v průmyslové zóně odloženo, se žádostí k doplnění podkladů a přítomností p. Pavla Mutla na příštím zasedání zastupitelstva obce Dušejov.

14) Informace

- a) 1.9.2023 proběhla tradiční Cesta kolem světa. Zúčastnilo se 63 dětí z Dušejova a okolí s rodiči a prarodiči. Všem, kdo se podíleli na organizaci akce děkujeme za pomoc.
- b) 4.9.2023 jsme přivítali na Obecním úřadě v Dušejově 11 dětí do první třídy.
- c) 8.9.2023 proběhlo vítání občánků, ze tří pozvaných dorazili dva občanci s rodiči a doprovodem, kulturní program připravil SPOZ s dětmi.
- d) Během srpna došlo k instalaci dopravního značení v ulici pod hřištěm. Přibyly tam značky začátek a konec obce z důvodu bezpečnosti v této ulici. Opraveno bylo značení u obecního úřadu tak, aby do těchto ulic mohli občané obce vjíždět bez omezení.
- e) 25.9.2023 začala výměna otopné soustavy ve spodním patře zdravotního střediska. Toto patro bude stejně jako MŠ o patro výš vytápěno plynem.

15) Diskuse

Odvhlčení zdiva v ZŠ elektroosmózou.

Vybudování vodovodu u volných pozemků na horní autobusové zastávce.

Nákup posypového vozíku na zimní údržbu.

Traktor – servis.

Finanční a kontrolní komise obce – kdy se sejde?

Bodce proti vlaštovčím hnízdům stará škola

Před hasičárnou srovnat svah – ██████████

Předsedající ukončila zasedání zastupitelstva v 19:50 hod. a poděkovala všem přítomným za účast.

Přílohy zápisu: 1) Presenční listina 2) Záznam o hlasování.

Zapsala: Miluše Ježková

Ověřil: Jaroslav Poláček _____

Lenka Kolářová _____

Starostka obce Bc. Zdeňka Bradáčová _____

Vyvěšeno: _____

Sejmuto: _____

2) Záznam o hlasování

10.zasedání Zastupitelstva obce Dušejov konané 2.10.2023

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12								
Bradáčová Zdeňka, Bc.					-															
Ježková Miluše					-															
Kolářová Lenka					-															
Lenghardová Jana					-															
Machek Jakub					-															
Mahút Ján					-															
Musilová Iva, Bc. DiS.					-															
Neuwirth Filip, Ing.					Z															
Poláček Jaroslav					-															

| pro
- proti
Z zdržel se
N nepřítomen

Legenda:

- 1) Určení ověřovatele zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Smlouva Patrol
- 4) Rozpočtová opatření 4/S, 5/S, 3/Z
- 5) Odkup pozemku u Boršova
- 6) Dodatek smlouvy FORAGRA s.r.o.
- 7) Nákup energií Českomoravská komoditní burza Kladno
- 8) Navýšení příspěvku ZŠ a MŠ Dušejov – náklady na svoz odpadů z jídelny
- 9) Schválení zápisu do obecní kroniky za rok 2022
- 10) Vyřazení hasičského automobilu z majetku obce.
- 11) Dodatek smlouvy Územní studie Dušejov sever
- 12) Dodatek smlouvy Antee
- 13) Souhlas s PD stavby a povolení vjezdu k pozemku v průmyslové zóně
- 14) Informace