Zápis
z 33. zasedání zastupitelstva obce Dušejov konaného dne 21. března 2018, v 18.00 hod.

Přítomni: Jana Bulantová, MVDr. Petr Záboj, Ing. Zdeněk Michálek, Mgr. Eliška Rychecká, Jaromír Prášil, Pavel Jůzl, Martina Dubová, Mgr. Marcela Krejčová, Zdenka Dubová
Ověřovatelé: MVDr. Petr Záboj, Zdenka Dubová (9,0,0)
Zapisovatel: Dana Bláhová

Starostka Jana Bulantová přivítala všechny přítomné na 33. zasedání ZO a konstatovala, že je přítomno 9 členů zastupitelstva.
Zastupitelstvo je usnášení schopné. Dále bylo sděleno, že ze zasedání zastupitelstva bude pořízen zvukový záznam, který bude přílohou zápisu.
P. Jana Bulantová vyzvala všechny přítomné, pokud mají připomínky k zápisu ze zasedání zastupitelstva obce konaného 31.1.2018, ať je vysloví. K zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Program:
1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2) Schválení programu
3) Kraj Vysočina – Smlouva zakládající provést stavbu
4) Kraj Vysočina – Smlouva o výpůjčce
5) Dohoda o provedení práce – zastupitelé
6) Jednorázové odměny za rok 2018
7) Smlouva o zřízení služebnosti SVaK Jihlavsko
8) Kupní smlouva - pozemek 1003/8
9) Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 49/12 v k.ú. Dušejov
10) E.ON Smlouva o věcném břemeni č. JI 014330043759
11) E.ON Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 1030041431/003
12) Souhlas s výstavbou RD p.č. 1003/5
13) Schválení převodu VH za rok 2017 – ZŠ a MŠ Dušejov
14) Schválení výběru zhotovitele akce „Stavební úpravy budovy MŠ v Dušejov č.113
15) Souhlas s oplocením pozemku – p.[redacted]
16) Informace
17) Diskuze
18) Stavební úpravy ve staré škole – SDH

Program jednání byl schválen (9,0,0)
Program jednání byl rozšířen o bod 15) a 18)

3) **Kraj Vysočina – Smlouva zakládající provést stavbu**

Podpisem této smlouvy vzniká Kraji Vysočina právo provést stavbu „II/602 hr. kraje – Pelhřimov – 9. stavba“ na části pozemku par. č. 1002/2 o výměře 70 m^2, na části pozemku par. č. 1018/1 o výměře 25 m^2, na části pozemku par. č. 1022/1 o výměře 147 m^2, na části pozemku par. č. 1045/1 o výměře 177 m^2 a na části pozemku par. č. 1391 o výměře 14 m^2 vše v katastrálním území Dušejov – rozšíření komunikace II/602 o odbočovací pruhy na křižovatce k průmyslové zóně obce, čerpací stanici a ZD.

Návrh usnesení č. 33/363/18

Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje Smlouvu zakládající právo provést stavbu „II/602 hr. kraje – Pelhřimov – 9.stavba“ na části pozemků p.č.1002/2, 1018/1, 1022/1 a 1045/1 v k.ú. Dušejov.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 33/363/18 bylo schváleno

4) **Kraj Vysočina – Smlouva o výpůjčce**

Výpůjčitel je investorem stavby „II/602 hr. kraje – Pelhřimov – 9. stavba“ Z projektové dokumentace vypracované společností SWECO Hydroprojekt a.s., Praha, vyplývá potřeba dočasného záboru části výše uvedeného pozemku o výměře 1346 m^2. Tato část pozemku bude sloužit jako dočasná objízdná komunikace při rekonstrukci trubního propustku v km. 1,18 stavby.

Návrh usnesení č. 33/364/18

Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje Smlouvu o výpůjčce části pozemku p.č.1024/1 o výměře 1346 m^2 v k.ú. Dušejov.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 33/364/18 bylo schváleno

5) **Dohoda o provedení práce – zastupitelé**

Dle platných předpisů musí být uzavření dohody o provedení práce se zastupitelem odsouhlaseno zastupitelstvem obce.

Návrh usnesení č. 33/365/18

Zastupitelstvo obce Dušejov souhlasí s uzavřením dohody o provedení práce se zastupitelkou p. Mgr. Eliškou Rycheckou na druh práce – psaní kroniky výročí.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 1

Usnesení č. 33/365/18 bylo schváleno

6) **Jednorázové odměny za rok 2018**

Za práci pro obec jsou navrženy jednorázové odměny pro rok 2018. Jedná se například o práci v knihovně, psaní kronik, přípravu zpravodaje apod.

Návrh usnesení č. 33/366/18

Zastupitelstvo obce Dušejov souhlasí s navrženými jednorázovými odměnami za rok 2018.
Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 33/366/18 bylo schváleno

7) **Smlouva o zřízení služebnosti SVaK Jihlavsko**
Na nově oddělený pozemek p.č.1003/8, který má být odprodán p. [redacted] je nutné z důvodu vedení kanalizace uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

Návrh usnesení č. 33/367/18
Zastupitelstvo obce Dušejov souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě na nově oddělený pozemek p.č.1003/8 v k. ú Dušejov
Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 33/367/18 bylo schváleno

8) **Kupní smlouva - pozemek 1003/8**
Jedná se o prodej nově odděleného pozemku z p.č.1003/2, na který bude zřízena služebnost inženýrské sítě a následně odprodán manželům [redacted] Záměr prodeje byl zveřejněn.

Návrh usnesení č. 33/368/18
Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje uzavření kupní smlouvy na pozemek p.č. 1003/8.
Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 33/368/18 bylo schváleno

9) **Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 49/12 v k.ú. Dušejov**
Na obecní úřad byla podána žádost o odkoupení části pozemku p.č.49/12 v k.ú. Dušejov. Zastupitelé nemají námitky k prodeji této části pozemku. V případě schválení usnesení bude vyvěšen záměr prodeje.

Návrh usnesení č. 33/369/18
Zastupitelstvo obce Dušejov souhlasí s odprodejem části pozemku p.č. 49/12 dle předloženého zákresu. Žadatel zajistí vypracování geometrického plánu pro rozdělení pozemku p.č. 49/12 v k.ú. Dušejov, na jehož základě bude vyvěšen záměr prodeje v ceně 100,- Kč/m^2.
Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 33/369/18 bylo schváleno

10) **E.ON Smlouva o věcném břemeni č. JI 014330043759**
Jedná se o zřízení smlouvy o věcném břemeni v návaznosti na akci "Dušejov, úprava přípojky č.p.92"

Návrh usnesení č. 33/370/18
Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje smlouvu o věcném břemeni č. JI-14330043759/002 – E.ON Distribuce a.s.
Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 33/370/18 bylo schváleno

11) **E.ON Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 1030041431/003**
Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene bude uzavřena za účelem umístění distribuční soustavy na pozemku – akce „Dušejov, Veverková, kab smyčka NN".

Návrh usnesení č. 33/371/18
Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030041431/003- E.ON Distribuce a.s.
Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 33/371/18 bylo schváleno

12) **Souhlas s výstavbou RD p.č. 1003/5**
Na obecní úřad byla doručena žádost o souhlas s komunikačním napojením a výstavbou rodinného domu na p.č.1003/5 v k.ú. Dušejov.

Návrh usnesení č. 33/372/18
Zastupitelstvo obce Dušejov souhlasí s výstavbou RD na p.č. 1003/5 dle předložené projektové dokumentace vypracované p. Ing. Josefem Slabým 08/2017. Dále zastupitelstvo dává souhlas s provedením hlubinného vrtu pro tepelné čerpadlo na pozemku investora. Zastupitelstvo souhlasí s umístěním sjezdu z p.č. 1003/5 na p.č. 1002/1 přes p.č.1003/2 v k.ú. Dušejov zakresleného v situačním výkresu č. C.2-C.3 projektové dokumentace.
Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 33/372/18 bylo schváleno

13) **Schválení převodu VH za rok 2017 – ZŠ a MŠ Dušejov**

Návrh usnesení č. 33/373/18
Zastupitelstvo obce Dušejov dává souhlas s převodem výsledku hospodaření za rok 2017 ve výši 20,22 Kč do rezervního fondu ZŠ a MŠ Dušejov.
Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 33/373/18 bylo schváleno

14) **Schválení výběru zhotovitele akce „Stavební úpravy budovy MŠ v Dušejov č.113**
Na začátku března byla zveřejněna výzva k podání nabídek na zhotovení akce „Stavební úpravy budovy MŠ v Dušejov č.113". Přímo bylo osloveno

šest stavebních firem. Nabídku podali tři zájemci. 15.3.2018 proběhlo otvírání obálek a hodnocení nabídek.

Návrh usnesení č. 33/374/18
Zastupitelstvo obce Dušejov souhlasí s uzavřením smlouvy na zhotovení díla „Stavební úpravy budovy MŠ v Dušejově č.p. 113" s vítězem výběrového řízení firmou MŠ STAV s.r.o., Dušejov 143. Hodnota díla bude ve výši 3.252.074,58 Kč s DPH.
Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 33/374/18 bylo schváleno

15) **Souhlas s oplocením pozemku – p.** [redacted]
Na základě žádosti projednalo zastupitelstvo provedení oplocení části pozemku p.č.14/2 a 471 a umístění výjezdu na pozemek p.č.472/2. K dotazu p. Dubové bylo starostkou sděleno, že cesta p.č. 472/1 bude průjezdná ve stejném rozsahu jako dosud.

Návrh usnesení č. 33/375/18
Zastupitelstvo obce Dušejov souhlasí s provedením oplocení části pozemku p.č.14/2 a 471 dle přiloženého nákresu. Dále souhlasí s umístěním výjezdu z p.č. 14/2 na pozemek p.č. 472/2 v k.ú. Dušejov
Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 33/375/18 bylo schváleno

16) **Informace**
- Obec Dušejov společně s SPOZ chystá 9. setkání rodáků, které se uskuteční 19.5.2018.
- V měsíci dubnu proběhne akce Čistá Vysočina.
- Po provedení malířských prací bude vyhlášen kompletní úklid sokolovny.

17) **Diskuze**
p. Dubová vznesla dotaz týkající se úklidu autobusové čekárny. Starostka ujistila, že čekárna bude obecním pracovníkem uklizena včetně opravení opadané omítky.

18) **Stavební úpravy ve staré škole – SDH**
Tento bod byl zařazen do programu na základě žádosti p. místostarosty Ing. Z. Michálka při odsouhlasování programu jednání v úvodu zasedání.
Pan Michálek informoval zastupitele o projednávání žádosti SDH na minulém zastupitelstvu. Dále sdělil, že byl zveřejněn záměr pronájmu a že je nutné rozšířit smlouvu o výpůjčce prostor ve staré škole a schválit požadované stavební úpravy, jak požaduje SDH.
Záměr pronájmu však zatím zveřejněn nebyl, starostka neměla čas ho zveřejnit, proto bylo projednávání tohoto bodu programu ukončeno.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 18.40 hod.

Zapsal: Bláhová Dana

Ověřil: MVDr. Petr Záboj .....

Zdenka Dubová .....

Starostka obce Jana Bulantová .....

Vyvěšeno: 23. 03. 2018

Sejmuto: .....

OBEC DUŠEJOV

33. zasedání Zastupitelstva obce Dušejov konané dne 21.3.2018

Záznam o hlasování

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Bulantová Jana	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Dubová Martina	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Dubová Zdenka	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Jůzl Pavel	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Krejčová Marcela Mgr.	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Michálek Zdeněk Ing.	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Prášil Jaromír	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Rychecká Eliška Mgr.	/	/	/	/	Z	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Záboj Petr, MVDr.	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	

/ pro
- proti
Z zdržel se
N nepřítomen

Legenda

1 Schválení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2 Schválení programu
3 Kraj Vysočina – Smlouva zakládající provést stavbu
4 Kraj Vysočina – Smlouva o výpůjčce
5 Dohoda o provedení práce – zastupitelé
6 Jednorázové odměny za rok 2018
7 Smlouva o zřízení služebnosti SVaK Jihlavsko
8 Kupní smlouva - pozemek 1003/8
9 Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 49/12 v k.ú. Dušejov
10 E.ON Smlouva o věcném břemeni č. JI 014330043759
11 E.ON Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 1030041431/003
12 Souhlas s výstavbou RD p.č. 1003/5
13 Schválení převodu VH za rok 2017 – ZŠ a MŠ Dušejov
14 Schválení výběru zhotovitele akce „Stavební úpravy budovy MŠ v Dušejov č.113
15 Souhlas s oplocením pozemku – p. Jindra
16